

Referat

Plan- og Miljøudvalget 2018-2021

Ordinært møde

Mødetidspunkt: 05-01-2021 15:00

Mødeafholdelse: Byrådssalen

Information:

Medlemmer: Peter Sørensen (V)
Erik Kyed Trolle (A)
Anders Brandt Sørensen (A)
Tina Elisabeth Nymann (A)
Jytte Høyrup (V)
Peter E. Nielsen (A)
June Menne (A)

Afbud: Peter E. Nielsen (A)

Stedfortrædere:



Indholdsfortegnelse

Plan- og Miljøudvalget 2018-2021

05-01-2021 15:00

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden	3
2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for ny dagligvarebutik på Østkystvejen i Voerså	4
3 (Åben) Igangsætning af planlægning af ny spildevandsplan	6
4 (Åben) Godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Østervrå	8
5 (Åben) Vandløbsprojekter efter Vandområdeplan 2 - status og muligheder.....	10
6 (Åben) Orientering om sandfodring i Skagen.....	13
7 (Åben) Orientering om lavbundsprojekt	15
8 (Åben) Orientering om takster for vand og spildevand i 2021	17
9 (Åben) Orientering om afgørelse fra klageinstanser 05012021.....	19
10 (Åben) Orienteringliste	21
11 (Åben) Underskriftsside - januar 2021.....	22

1 (Åben) Godkendelse af dagsorden

Sags ID: MOD-2020-00164

Ansvarligt center:

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

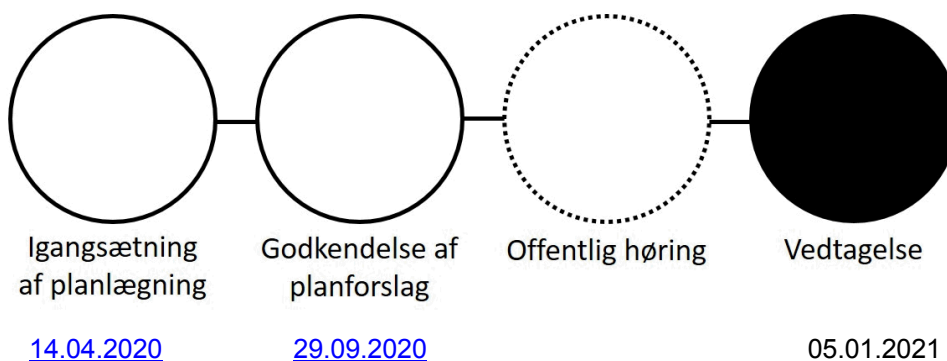
2 (Åben) Endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for ny dagligvarebutik på Østkystvejen i Voerså

Sags ID: GEO-2020-00446

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence
PMU/ØU

Sagsfremstilling



Landsbyen Voerså har gennem længere tid ønsket at etablere en dagligvarebutik i Voerså. Derved kan landsbyen styrkes, dels ved et dagligt mødested og dels med en forventning om, at det kan styrke skolen, at der er indkøbsmuligheder lige ved døren, når man alligevel skal hente sit barn.

Derfor er der udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 15.81 og forslag til lokalplan SAE.C.07.23.01 "Centerområde ved Østkystvejen, Voerså." Planforslagene har nu været sendt i 8 ugers offentlig høring fra den 5. oktober til den 1. december 2020.

Der er i perioden indkommet to hørrings svar, som er resumeret i vedlagte høringsnotat. Ét fra BaneDanmark, som ingen bemærkninger har, og ét fra arbejdsgruppen bag butikken, som har 2 bemærkninger. Arbejdsgruppen ønsker:

- El ladestandere til elbiler ved parkeringsarealerne altså uden for byggefeltet til tankstation.
- Ændringer i vinduespartierne: I lokalplanforslaget er der lagt op til 3 vindues/dørpartier á 9 m², svarende til 27 m². Arbejdsgruppen mener, at det bør være tilstrækkeligt med 2 døre/vindues-partier ved indgangen, svarende til 18 m². Alternativt 2 døre/vinduespartier ved indgangen og dertil 7 m², som kan placeres uafhængigt af indgangspartiet.

Fagcenteret foreslår:

- at forslaget om el ladestandere uden for byggefeltet indarbejdes i lokalplanforslaget.

- at alternativet med 2 døre/vinduespartier ved indgangen og dertil 7 m2 døre/og vinduespartier, som kan placeres uafhængigt af indgangspartiet, indarbejdes i lokalplanforslaget for at sikre tilstrækkeligt med dagslys i butikken.

De eksakte forslag til rettelser fremgår af høringsnotatet.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at godkende forslag til lokalplan SAE.C.07.23.01 og kommuneplantillæg 15.81 med de nævnte rettelser vedr. ladestandere samt døre og vinduespartier.

Beslutninger:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Forslag 2 til lokalplan SAE.C.07.23.01 Centerområde Voerså (DokumentID: 6036212 - GEO-2020-00446)
2. Udkast til kommuneplantillæg 15.81 (DokumentID: 4198589 - GEO-2020-00446)
3. Høringsnotat vedr. Lokalplanforslag SAE.C.07.23.01 og Kommuneplantillæg 15.81 (DokumentID: 6019919 - GEO-2020-00446)

3 (Åben) Igangsætning af planlægning af ny spildevandsplan

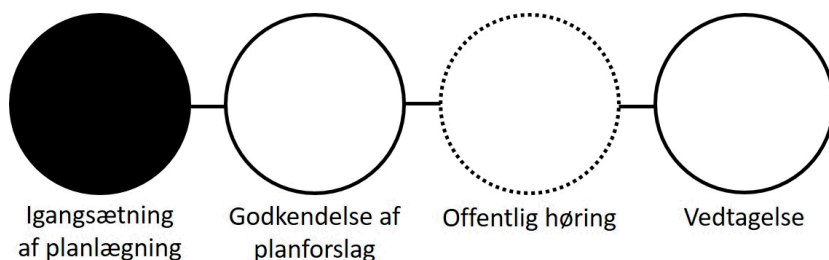
Sags ID: GEO-2016-03376

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU/ØU/BR

Sagsfremstilling



Den eksisterende spildevandsplan, Spildevandsplan 2012-2016, er under revision, og de tillæg, der er meddelt til Spildevandsplan 2012-2016, indarbejdes i ny Spildevandsplan 2021.

Spildevandsplanen udarbejdes som et samarbejde mellem Frederikshavn Kommune, som myndighed, og Frederikshavn Forsyning.

Spildevandsplan 2021 er det juridiske grundlag for:

- at indhente tilladelse til udledning af rensset spildevand, overløbsvand, separat regnvand og nødoverløb til vandløb, søer, kystvande og jorden (nedsivning)
- at udbygge og vedligeholde de offentlige spildevandsanlæg i henhold til lovkrav, Kommuneplanen samt borgernes afledningssikkerhed inden for de økonomiske rammer, der er gældende for Frederikshavn Spildevand A/S.
- at grundejere inden for kloakerede områder forpligtes til at tilslutte spildevand til det offentlige kloaksystem samt til at betale tilslutnings- og vandafledningsbidrag herfor i henhold til betalingsvedtægten for Frederikshavn Spildevand A/S.
- at meddele påbud om separatkloakering af fælleskloakerede ejendomme i takt med, at de offentlige fælleskloaksystemer ændres til separatkloak.
- at meddele påbud om forbedret rensning af spildevand på ejendomme i det åbne land (ejendomme uden for offentligt kloakerede områder, hvor spildevandsanlæggets kapacitet er mindre end 30 PE)
- at Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Spildevand A/S kan ekspropriere sig ret til arealerhvervelse, rådighedsindskrænkninger, servitutpålæggelser m.v. i forbindelse med etablering af nye spildevandsanlæg.

Overordnet forventes Spildevandsplan 2021 at blive en fortsættelse af gældende spildevandsplan med hensyn til separatkloakering, ligesom der arbejdes videre med øget lokal håndtering af regnvand og etablering af store, naturligt udformede regnvandsbassiner. Endelig sættes der med planen ind med en forureningsbegrænsende indsats over for en række spildevands- og regnvandsudløb.

Ny spildevandsplan skal miljøvurderes i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, og der skal udarbejdes miljørapport.

Spildevandsplan 2021 og miljørapport forventes klar til politisk behandling og efterfølgende offentlig høring forår 2021.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at igangsætte planlægningen af den nye spildevandsplan.

Beslutninger:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

4 (Åben) Godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse Østervrå

Sags ID: GEO-2015-21888

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU/BR

Sagsfremstilling

Center for Teknik og Miljø har udarbejdet forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Østervrå Vandværk. Planen kan ses som bilag 1.

I april 2020 vedtog Frederikshavn Byråd at sende et forslag til indsatsplan for grundvandsbeskyttelse ved Østervrå Vandværk i høring. Planen har været i 12 ugers offentlig høring i perioden 8. juni 2020 til 31. august 2020.

I høringsperioden er der indkommet nogle mindre redaktionelle bemærkninger fra Miljøstyrelsens Grundvandskortlægning, som er indarbejdet i indsatsplanen. Desuden er der indkommet opklarende spørgsmål fra en lodsejer, som er besvaret separat. Hørings svarene kan ses i bilag 2.

Baggrund for indsatsplanen

Baggrunden for indsatsplanen er, at staten har kortlagt den nye kildeplads for Østervrå Vandværk, kildeplads nord, samt revideret kortlægningen for den ældre kildeplads, kildeplads syd. I kortlægningsmaterialet udpeges de områder, hvor der kan være behov for en grundvandsbeskyttende indsats. Det drejer sig bl.a. om dyrkningsaftaler, der begrænser nitrat- og pesticidudvaskning fra landbrugsarealer.

Med baggrund i kortlægningen er der i indsatsplanen udpeget overordnede områder med behov for en indsats. Indsatsplanen skal ses som et værktøj, der giver mulighed for at gennemføre frivillige dyrkningsaftaler med compensation (skattefri) til lodsejere inden for områder, hvor der er behov herfor. Ud fra erfaringer fra tidligere indsatsplaner vil gennemførelse af indsatserne typisk strække sig over en årrække. Planen angiver bl.a., hvem der er ansvarlig for at gennemføre indsatserne, og hvornår de skal gennemføres.

Østervrå Vandværk kan med baggrund i indsatsplanens opbygning, i samråd med kommunen, prioritere rækkefølgen for gennemførelse af indsatserne ud fra lokale forhold, f.eks. lodsejerinteresse, aktuelle dyrkningsforhold på arealerne mv.

Dyrkningsaftalerne skal indgås i de udpegede områder. Som det ligeledes fremgår af planerne *skal de enkelte dyrkningsaftaler indgås på baggrund af en individuel vurdering af forholdene omkring udvaskning på det tidspunkt, hvor aftalen indgås.*

Ved vedtagelse af den nye indsatsplan bortfalder den hidtidige indsatsplan for Østervrå Vandværk fra 2014, der kun omfatter den sydlige kildeplads.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at godkende "Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse ved Østervrå Vandværk".

Beslutninger:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Bilag 1 - Indsatsplan Østervrå 2019 (DokumentID: 6001109 - GEO-2015-21888)
2. Bilag 2 - Høringsnotat (DokumentID: 6037262 - GEO-2015-21888)
3. Bilag 3 - Østervrå høringssvar fra MST (DokumentID: 6037197 - GEO-2015-21888)
4. Bilag 4 - Høringssvar fra Lodsejer Ålborggårdvej 32 (DokumentID: 6037249 - GEO-2015-21888)

5 (Åben) Vandløbsprojekter efter Vandområdeplan 2 - status og muligheder

Sags ID: EMN-2016-00785

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU/BR

Sagsfremstilling

I Vandområdeplanen er der fastlagt et indsatsprogram, som bl.a. omfatter en række vandløbsindsatser, som skal gennemføres i Frederikshavn Kommune. Indsatserne er bindende for kommunen og skal medvirke til at sikre opnåelse af vandrammedirektivets miljømål om god tilstand. De er en del af Danmarks EU-retlige forpligtelse. Kommunen er således forpligtet til at gennemføre indsatserne, uanset om der kan opnås frivillig medvirken fra lodsejerne eller ej. Den retlige hjemmel til at gennemføre projekterne ligger i Vandløbsloven.

Da kommunen begyndte på arbejdet med gennemførelse af vandløbsindsatser under Vandplan 1, var den politiske udmelding i Frederikshavn Kommune, at det skulle gennemføres så lempeligt som muligt, og dermed har der hidtil kun været gennemført projekter, hvor det har været muligt at opnå frivillige aftaler med lodsejerne. I Vandplan 1 betød det, at nogle projekter blev henlagt efter forundersøgelsesarbejdet, da der ikke kunne opnås frivillige aftaler. En del af disse indsatser blev efterfølgende overført fra Vandplan 1 til Vandområdeplan 2 og blev derfor "lagt oven i" de indsatser, som blev udpeget til Vandområdeplan 2. Andre indsatser er udskudt til en senere vandplanperiode. Vandområdeplan 2 gælder for perioden 2015 til udgangen af 2021.

At arbejdet med vandløbsprojekterne i Frederikshavn Kommune skal kunne gennemføres alene gennem frivillige aftaler betyder, at der vil være vandløbsstrækninger, hvor kommunen ikke kan opfylde sine forpligtelser.

Der vil altid blive arbejdet i videst muligt omfang på at udarbejde projekter, som lodsejerne vil indgå frivillige aftaler omkring. Der er dog situationer, hvor lodsejerne ikke ønsker et projekt gennemført, uanset hvor meget tilpasning, der forsøges inden for rammerne, for at komme lodsejernes ønsker i møde.

Når kommunen gennemfører et vandløbsprojekt, vil lodsejerne altid have mulighed for at få erstatning for et eventuelt økonomisk tab. Dette gælder uanset, om der indgås frivillig aftale eller ikke.

I Vandområdeplan 2 er der indtil nu 7 projekter ud af 56, hvor det ikke har været muligt at opnå frivillige aftaler, og der kan opstå flere projekter med lignende udfordringer.

Det drejer sig om (se evt. bilag med kort):

- Bangsbo Å, hvor lodsejerne ikke ønsker en ændring af den eksisterende tilstand af vandløbet.
- Vang Løgten Bæk, hvor lodsejerne ikke ønsker projektet med udlægning af skjulesten gennemført, da de ikke vil begrænses i deres muligheder for fremtidig maskinel oprensning af vandløbet.
- Morbro Bæk, hvor lodsejerne ikke ønsker en ændring af vandspejlet og generelt er imod projektet pga. erfaringer med et tidligere projekt.
- Hørby Å, hvor lodsejerne ikke ønsker projektet, fordi de er bange for, at der kommer stigende vandstand.
- Tilløb fra Gærum Kirke, hvor den fastlagte indsats med hævning af vandbunden ikke kan gennemføres, da lodsejerne ikke ønsker stigende vandstand.
- Vrangbæk, hvor lodsejerne ikke ønsker opstemmede søer fjernet, og etablering af omløbsstryg med spuns/jordvold er ikke mulig inden for de økonomiske rammer.
- Mariendal Mølle, hvor lodsejer ikke ønsker projektet, og alene vil gå med til et fuldstændigt opkøb af hele ejendommen. Her er der truffet politisk beslutning om at arbejde videre med projektet trods modstanden.

Hvis det skal være muligt for Frederikshavn Kommunen at overholde sine forpligtelser i henhold til Vandområdeplan 2, er det nødvendigt, at der træffes politisk beslutning om, at kommunen er indstillet på at træffe afgørelse om gennemførelse af de nødvendige vandløbsprojekter med henblik på at gennemføre Vandområdeplanens indsatser - også i de tilfælde, hvor det ikke er muligt at opnå frivillig aftale med lodsejerne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler Byrådet at bemyndige forvaltningen til at kunne træffe afgørelse om gennemførelse af vandløbsindsatser efter Vandområdeplan 2, selvom der ikke er frivillig aftale herom med lodsejerne, såfremt mulighederne for at tilpasse vandløbsindsatsen og opnå en frivillig aftale er udtømte inden for de tekniske og økonomiske rammer.

Tidligere beslutninger:

Udvalg: Plan- og Miljøudvalget 2018-2021

Dato: 29-09-2020

Sagen udsættes.

Supplerende sagsfremstilling den 5. januar 2021

Efter Plan- og Miljøudvalgets udsættelse af sagen den 29. september 2020 har forvaltningen udarbejdet vedlagte procesbeskrivelse, der generelt beskriver processen for vandløbsrestaureringsprojekter efter vandområdeplanen, og hvordan lodsejere inddrages i disse.

Der er endvidere udarbejdet vedlagte folder om vandløbsrestaurering, som forklarer, hvad sådanne projekter indeholder, og hvorfor kommunen er forpligtet til at gennemføre dem.

Det er hensigten, at folderen kan medsendes det orienteringsbrev, som udsendes til lodsejerne, når en forundersøgelse for et vandløbsprojekt igangsættes. Et eksempel på et sådan orienteringsbrev er vedlagt.

Endelig er der udarbejdet en skabelon for et brev, som kan udsendes til lodsejere, der i forbindelse med de første undersøgelser af et vandløbsprojekt har givet udtryk for, at de ikke ønsker at indgå frivillig aftale om indsatser på deres ejendom. Dette brev vedlægges også.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at den beskrevne proces fremover anvendes i forbindelse med vandløbsprojekter efter Vandområdeplanen, når der ikke kan indgås frivillig aftale med lodsejere.

Beslutninger:

Anbefales godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Bangsbo Å vandområde o7934_a (DokumentID: 4195293 - EMN-2016-00785)
2. Vang Løgten bæk aal1_1_0414 (DokumentID: 4195292 - EMN-2016-00785)
3. Morbro Bæk o7958 (DokumentID: 4195294 - EMN-2016-00785)
4. Hørby Å (Krogens Møllebæk) aal1_1_0364 (DokumentID: 4195291 - EMN-2016-00785)
5. Tilløb fra Gærum Kirke o7934_d (DokumentID: 4195290 - EMN-2016-00785)
6. Vrangbæk spærring AAL-303 og AAL-307 (DokumentID: 4195296 - EMN-2016-00785)
7. Mariendal Mølle spærring AAL-669 (DokumentID: 4195295 - EMN-2016-00785)
8. Proces over lodsejerinddragelse i forundersøgelser for vandløbsprojekter efter Vandområdeplanen (DokumentID: 6017716 - EMN-2016-00785)
9. Skabelon for Orienteringsbrev om opstart på forundersøgelse samt opmåling (DokumentID: 6019581 - EMN-2016-00785)
10. Vandløbsrestaurering folder enkelt-sided (DokumentID: 5993840 - EMN-2016-00785)
11. Skabelon for brev om proces ved manglende frivillighed (DokumentID: 6019583 - EMN-2016-00785)

6 (Åben) Orientering om sandfodring i Skagen

Sags ID: GEO-2020-05858

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Kystdirektoratet har sendt en miljøvurderingsrapport og udkast til tilladelser i offentlig høring om sandfodring i Skagen med høringsfrist den 20. januar 2021. Sandfodringen forventes at kunne foretages i oktober-november 2021.

Kystdirektoratet er bygherre på sandfodring og varetager de praktiske opgaver. Der er søgt om VVM-tilladelse ved Miljøstyrelsen. Som en del af processen har sagen været fremlagt i 1. offentlighedsfase i perioden den 7. til 28. januar 2019, hvor der den 19. januar blev afholdt et borgermøde i Skagen Kultur- og Fritidscenter.

Baggrund

Kattegatkysten omkring Skagen er en erosionskyst. Det vil sige, at der foregår en naturlig tilbagerkning af kysten. Etablering og udvidelse af Skagen Havn har medført ændringer af den naturlige kystudvikling således, at der i dag er behov for kystsikring af en 4,4 km strækning fra kystfrespringet 700 m NØ for Det Grå Fyr til og med Damstederne syd for Skagen havn jf. vedlagte kortbilag.

Uden løbende kystbeskyttelse vurderes kysttilbagetrækningen at være helt op til 0,5 m/år, og området vil dermed trues af erosion af klitterne og oversvømmelse.

Siden stormen i 1981 har der været fastlagt en indsats for kystbeskyttelse på grundlag af fællesaftaler mellem staten og amtet - nu Frederikshavn Kommunen. I januar 2019 indgik staten og Frederikshavn kommune en fællesaftale for årene 2020-2024. Aftalens målsætning er at fastholde kystlinjen ved hjælp af sandfodring efter behov eller ca. hvert 2. år.

Økonomi

Staten og kommunen deler udgifterne til sandfodring med halvdelen til hver. Udgifterne er rammesat til 3 mio. kr./år i fællesaftalen for 2020-2024.

Sandfodring i praksis

Der sandfodres med rent sand hentet fra et nærliggende sandindvindingsområde på Skagen Rev. Sandet sejles til stranden, hvorfra det klappes nær kysten, pumpes ind via udlagte rørledninger eller sprøjtes ind på stranden direkte fra skibene. Alle tre metoder forventes anvendt, hvorefter sandet jævnes ud.

Der etableres to midlertidige arbejdspladser på land ved hhv. det Grå Fyr og ved parkeringsarealet for enden af Damstedvej. Under arbejdets udførelse kan der forventes en del støj på stranden, og stranden vil virke rodet. Arealerne vil dog hurtigt retablere sig,

og stranden vil blive bredere, efterhånden som sandet jævnes ud, og arbejdet bliver færdigt. Arbejdet med sandfodringen kan vare op til 33 døgn afhængig af fodringsbehovet og vejrforhold. Der arbejdes hele døgn.

Fremadrettet regner Kystdirektoratet med at sandfodre en gang hvert andet år eller efter behov. Kystens tilstand og tilbagerykning overvåges løbende, så sandfodringen kan ske på de delstrækninger, hvor vejr og vind har medført den største påvirkning. Når der tilføres tilstrækkelige mængder sand ved sandfodring, sikres det, at kystens modstandskraft bevares, ligesom de eksisterende faste anlæg til kystbeskyttelse på strækningen sikres bedst muligt mod nedbrydning, så de bevarer deres effekt. Sommerferien vil altid være friholdt for sandfodring.

Proces

Efter offentlighedsfasen vil eventuelle høringssvar blive behandlet, hvorefter der vil blive meddelt endelig tilladelse til det ansøgte projekt. Miljøkonsekvensrapporten samt udkast til tilladelser kan ses på Kystdirektoratets hjemmeside [her](#).

Mindst 14 dage forud for den forventede sandfodring i oktober-november 2021 vil kommunen og nærliggende lodsejere modtage besked.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Kortbilag (DokumentID: 6021404 - GEO-2020-05858)

7 (Åben) Orientering om lavbundsprojekt

Sags ID: GEO-2020-01360

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Kommune har modtaget tilsagn fra Landbrugsstyrelsen om fuld finansiering til at gennemføre en forundersøgelse af et lavbundsprojekt nord for Søholt. Se kortbilag.

Formålet med lavbundsprojekter er at forbedre natur og vandmiljø på kulstofrig lavbundsjord ved at erstatte almindelig landbrugsdrift som fx planteavl med mere skånsom drift som fx græsning, høslæt eller braklægning. Lavbundsprojektet bidrager desuden til lavere udledning af drivhusgasser. Endelig kan der være mulighed for at kombinere projektet med nye rekreative faciliteter i området.

Forundersøgelsen laves af kommunens egne medarbejdere i samarbejde med Limfjordssekretariatet.

Baggrund for projektet

Frederikshavn Kommune blev i sidste halvdel af 2019 kontaktet af en lodsejer med ønske om at etablere et lavbundsprojekt nær Søholt.

Lavbundsprojekter finansieres 100% af staten/EU og kan udelukkende ansøges af kommuner eller Naturstyrelsen. Frederikshavn Kommune har ikke hidtil ansøgt om lavbundsprojekter, idet kommunen ikke har haft mulighed for statslig finansiering. Disse regler er nu ændret, og efter kommunen blev kontaktet af en lodsejer, der gerne vil udnytte muligheder sammen med flere nabolodsejere, søgte kommunen om statslig finansiering til en forundersøgelse af et lavbundsprojekt.

En forundersøgelse består af to elementer:

- En teknisk forundersøgelse, der skal belyse forskellige løsningsmuligheder og effekterne af disse. Det kan eksempelvis være ændringer af grøfter og dræn, som påvirker afstrømningsforhold på et større område. Denne undersøgelse foretages primært af Limfjordssekretariatet.
- En ejendomsræssig forundersøgelse, der beskriver, hvilke behov og interesser lodsejerne har ved en eventuel gennemførelse af projektet. Alle berørte lodsejere vil blive spurgt, om de kunne være interesseret i projektet, og under hvilke betingelser (fx mulighed for afgræsning, høslæt, erstatning osv.). Det vil primært være kommunen, der foretager denne undersøgelse.

Det forventes, at den tekniske forundersøgelse finder sted i perioden januar 2021 – september 2021, hvorefter projektforslag præsenteres for lodsejere, og den ejendomsmæssige forundersøgelse kan påbegyndes.

Ud fra denne tidsplan forventes det, at der kan søges om tilskud til fysisk realisering af projektet i 2022.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Kortbilag til PMU - Lavbundsprojekt (DokumentID: 5983898 - GEO-2020-01360)

8 (Åben) Orientering om takster for vand og spildevand i 2021

Sags ID: EMN-2020-07700

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence
PMU

Sagsfremstilling

Frederikshavn Forsyning A/S har den 27. november 2020 fremsendt forventede indtægtsrammer på baggrund af fastsatte takster for 2021 for henholdsvis Frederikshavn Spildevand A/S og Frederikshavn Vand A/S til Frederikshavn Kommunes godkendelse. De forventede indtægtsrammer er godkendt af bestyrelserne for Frederikshavn Spildevand A/S og Frederikshavn Vand A/S den 26. november 2020.

Af Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold og Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. med tilhørende vejledning om fastsættelse af takster, fremgår, at ved almene vandforsyningsselskaber (vand og spildevand), der helt eller delvist er ejet af en kommune, skal kommunen alene kontrollere, at de samlede årlige indtægter for de foreslåede takster ikke overskrider den årlige økonomiske ramme (prisloft). Der er fastsat en individuel indtægtsramme for hvert enkelt almene vandforsyningsanlæg af Forsyningssekretariatet under Konkurrencestyrelsen.

Frederikshavn Spildevand A/S

Frederikshavn Forsyning A/S oplyser, at selskabet har fastsat taksterne således, at de er i overensstemmelse med de gældende regler for den økonomiske ramme (prisloft) for 2021. Det forventes, at der opkræves indtægter for 161,9 mio. kr., og den økonomiske ramme (prisloft) er på 162,1 mio. kr.

De takster, som bestyrelsen har fastsat for 2021, er vedlagt i bilag.

Frederikshavn Vand A/S

Frederikshavn Forsyning A/S oplyser, at selskabet har fastsat taksterne således, at de er i overensstemmelse med de gældende regler for den økonomiske ramme (prisloft) for 2021. Det forventes, at der opkræves indtægter for 92,2 mio. kr., og den økonomiske ramme (prisloft) er på 92,3 mio. kr.

De takster, som bestyrelsen har fastsat for 2021, er vedlagt i bilag.

De fremsendte takster vedrørende Frederikshavn Spildevand A/S og Frederikshavn Vand A/S er ekskl. moms.

Frederikshavn Kommunes godkendelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Det skal i den forbindelse påpeges, at Frederikshavn Kommune alene skal godkende eller nægte at godkende overholdelse af den økonomiske ramme (prisloft), men ikke kan fastsætte andre takster end de foreslåede.

I forbindelse med Byrådets behandling den 29. januar 2020 af godkendelse af indtægter for Frederikshavn Spildevand A/S og Frederikshavn Vand A/S for 2020, blev det besluttet, at kompetencen til at afgøre disse sager for fremtiden er overgivet til administrationen, med efterfølgende orientering af Plan- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

1. Takster for Vand og Spildevand for 2021 (DokumentID: 6024728 - EMN-2020-07700)

9 (Åben) Orientering om afgørelse fra klageinstanser 05012021

Sags ID: EMN-2016-00003

Ansvarligt center: Teknik og miljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Der er modtaget følgende afgørelser fra klageinstanser:

- **Frederikshavn Kommunes afgørelse med afslag på dispensation fra lokalplan SKA.B.04.04.01 til større taghøjde på Damstedvej 27, Skagen**

Frederikshavn Kommunes afgørelse af 20. august 2019 med afslag på dispensation fra lokalplan SKA.B.04.04.01 til en større taghøjde på ejendommen Damstedvej 27 i Skagen er påklaget af ejendommens ejer.

Sagen blev politisk behandlet af Plan- og Miljøudvalget den 13. august 2019. Planklagenævnet er 23. november 2020 kommet frem til følgende afgørelse: Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen over kommunens afslag på dispensation fra lokalplan SKA.B.04.04.01, idet en dispensation eller afslag på dispensation er en skønsmæssig afgørelse, som Planklagenævnet ikke kan tage stilling til.

Dette betyder, at kommunens afslag på dispensation fra lokalplan til større taghøjde på ejendommen gælder.

- **Frederikshavn Kommunes afgørelse med dispensation fra lokalplan til opsætning af altan i tilknytning til eksisterende restauration på Havnen 12A, Sæby**

Frederikshavn Kommunes afgørelse den 8. februar 2018 med dispensation fra lokalplan SAE.H.01.01.01 Sæby Havn til opsætning af altan i tilknytning til eksisterende restauration på Havnen 12 i Sæby, er påklaget af en nabo.

Sagen blev politisk behandlet af Plan- og Miljøudvalget den 30. januar 2018. Planklagenævnet er den 28. november 2020 kommet frem til følgende afgørelse:

Planklagenævnet finder ikke, at dispensationen er i strid med lokalplanens principper, og dermed har kommunen hjemmel til at give dispensationen. Dette betyder, at kommunens afgørelse er gældende.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller sagen til orientering

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

10 (Åben) Orienteringsliste

Sags ID: EMN-2020-07286

Ansvarligt center: Teknik og Miljø

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

På udvalgets møde vil der blive givet en mundtlig orientering omkring status på de væsentligste og mest aktuelle projekter.

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller sagen til orientering.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag

11 (Åben) Underskriftsside - januar 2021

Sags ID: EMN-2018-02340

Ansvarligt center: Ledelsessekretariatet

Beslutningskompetence

PMU

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Indstilling

Teknik- og kulturdirektøren indstiller, at beslutningsprotokollen godkendes.

Beslutninger:

Godkendt.

Afbud fra Peter E. Nielsen (A)

Bilag