

Gitte Ormstrup Hesselvig  
Østkystvejen 51, st 3  
9300 Sæby

Tlf. +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

13. februar 2025

**Tilladelse til indvinding af grundvand til havevanding på ejendommen matrikel nr. 4d, Den Nordøstligste Del, Albæk beliggende Østkystvejen 51, 9300 Sæby**

Sagsnummer: GEO-2025-00367

Dokumentnummer: 8283188

Sagsbehandler:

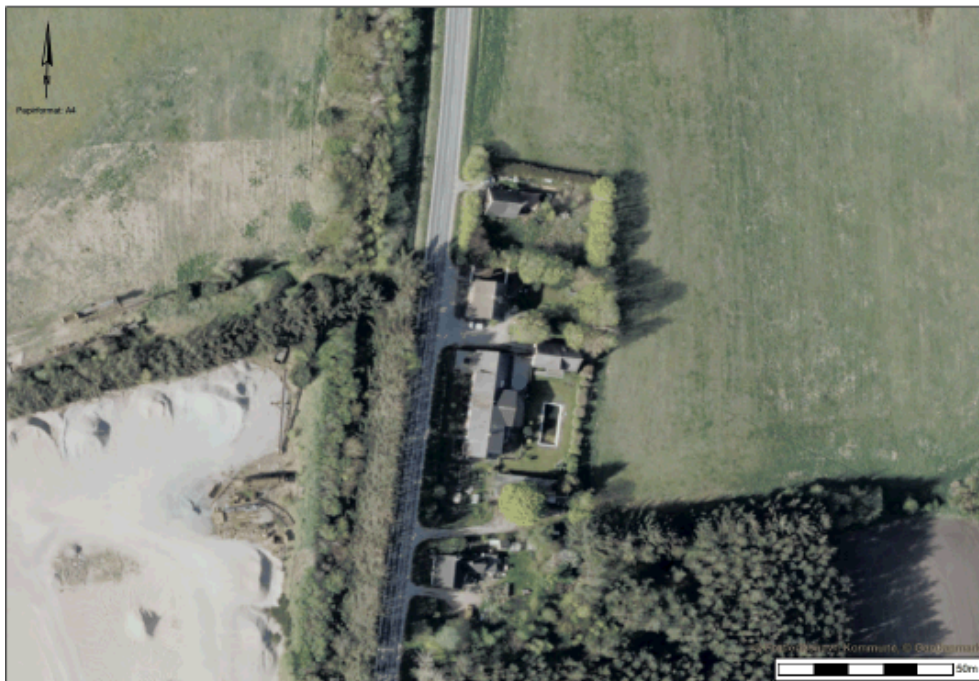
Julie Maysfelt

Direkte telefon:

9845 6602

Frederikshavn Kommune giver hermed tilladelse indvinding af grundvand til havevanding jf. § 20 i Vandforsyningsloven. Kommunen har vurderet, at indvinding af op til 150 m<sup>3</sup> grundvand pr. år fra den pågældende boring (DGU nr. 18.428) ikke vil påvirke omgivelserne.

Frederikshavn Kommune har endvidere truffet afgørelse om, at tilladelsen til indvinding ikke udløser krav om miljøvurdering, jf. § 21 i Miljøvurderingsloven, LBK nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



Kort over placering af boring DGU nr. 18.428.

**Vilkår**

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

#### Anlæggets udførelse

- Boringen skal være udført som en kategori A-boring.
- Anlægget skal være udformet, så grundvandet sikres mod forurening - se Dansk Ingeniørforenings norm for mindre ikke almene vandforsyningsanlæg, DS 441.
- Anlægget må ikke sammenkobles med anden vandforsyning.

#### Fredningsbælte

- Der skal være et fredningsbælte med fem meter i radius omkring boringen. Indenfor fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges gifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller bruges stoffer, der kan forurene grundvandet. Fredningsbæltet fastsættes i medfør af Miljøbeskyttelseslovens § 24.

#### Mængde og brug

- Den pumpe, der anvendes må højst have en kapacitet på 3 m<sup>3</sup> pr. time.
- Der må maksimalt indvindes 150 m<sup>3</sup> grundvand pr. år.
- Vandet må ikke bruges i husholdningen til drikkevand m.v., eller til vanding af spiselige afgrøder, der sælges.

#### Anlæggets placering m.m.

- Anlægget er placeret på matrikel 4d, Den Nordøstligste Del, Albæk, som angivet på kortet på s. 1.
- Anlægget må ikke give anledning til støj- eller lugtgener i omgivelserne.
- Boringen skal sløjfes, hvis den ikke længere benyttes jf. Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land. Sløjfningen skal udføres af en uddannet brøndborer.

#### Drift m.v.

- Frederikshavn Kommune kan til enhver tid kræve opsat vandmåler for måling af den oppumpede vandmængde og kan kræve, at den årlige mængde indberettes til Center for Teknik og Miljø.

#### Tilladelsens gyldighedsperiode

- Tilladelsen er gyldig i 15 år fra i dag, hvor kommunen har givet tilladelse.
- Frederikshavn Kommune kan til enhver tid inddrage tilladelsen og påbyde sløjfning af brønden/boringen, uden at der i den anledning kan kræves erstatning. Det kan være i situationer, hvor vandforsynings-, miljømæssige eller andre forhold taler derfor. Det kan eksempelvis være ved behov for vandindvinding til drikkevands- og industriformål, eller hvis vand-indvindingen forhindrer placering af nedsivningsanlæg på ejendommen eller naboejendomme.

#### **Partshøring**

Tilladelsen er sendt i partshøring hos ejere af ejendommen d. 27. januar 2025.

### **Klagevejledning**

Kommunens afgørelser ifølge vandforsyningsloven, miljøbeskyttelsesloven og miljøvurderingsloven kan påklages jf. vedlagte klagevejledninger.

Klagefristen udløber ved midnat den 13. marts 2025.

### **Lovhenvisninger**

- Vandforsyningsloven – Lov om vandforsyning m.v. nr. 1149 af 28. oktober 2024
- Miljøbeskyttelsesloven – Lov om miljøbeskyttelse nr. 1093 af 11. oktober 2024
- Miljøvurderingsloven – Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)
- Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land – BEK nr. 1260 af 28. oktober 2013
- Bekendtgørelse om uddannelse af personer, der udfører boringer på land – BEK nr. 915 af 27. juni 2016

Med venlig hilsen

Julie Maysfelt (JUMY)  
Biolog

### **Kopi til**

Danmarks Naturfredningsforening, [dnfrederikshavn-sager@dn.dk](mailto:dnfrederikshavn-sager@dn.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

Lystfiskerforeningen Frederikshavn, [formandlfo@gmail.com](mailto:formandlfo@gmail.com)