

Torben Farum
Røllensvej 28
9300 Sæby

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

17. juni 2025

Tilladelse til etablering af vandforsyningsboring samt indvinding af grundvand til husdyr- og markvanding, Røllensvej 32, 9300 Sæby

Sagsnummer: GEO-2025-02781
Dokumentnummer: 8452737

Frederikshavn kommune giver tilladelse efter §§ 20 og 21 i Vandforsyningsloven, til etablering af en vandforsyningsboring, samt tilladelse til at indvinde op til 15.000 m³ grundvand pr. år til vanding af husdyr samt marker ved Røllensvej 32, 9300 Sæby.

Sagsbehandler:
Julie Maysfelt
Direkte telefon:
+45 9845 6602

Frederikshavn Kommune har endvidere truffet afgørelse om, at tilladelse til etablering af boringen samt indvinding af grundvand ikke udløser krav om miljøvurdering, jf. § 21 i Miljøvurderingsloven.



Kort: Placering af boring (blå prik) til indvinding af grundvand til husdyr og markvanding.

Vilkår for tilladelse

Indvindingens formål	Indvinding af grundvand til husdyr- og markvanding.
Indvindingens placering	Grundvandet indvindes fra boringen, placeret på matr. 3, som angivet på side 1.
Indvindingens størrelse	Den samlede indvinding må højst udgøre 15.000 m ³ pr. år. Den samlede indvinding på timebasis må højst være 5 m ³ .
Vandingstidspunkt	For at sikre så lav fordampning som muligt af det oppumpede grundvand, i forbindelse med markvanding, må der kun vandes i tidsperioden 17.00 – 9.00. Perioden kl. 9.00 – 17.00 er den periode i løbet af døgnet, hvor solen har den største effekt på jordoverfladen, og der derved sker den største fordampning. Vandes der om natten, vil fordampningstabet være meget begrænset.
Anlæggets udformning	Anlægget skal udføres i overensstemmelse med Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land. Vandforsyningsanlægget skal udføres i overensstemmelse med Dansk Ingeniørforenings norm for fælles vandforsyningsanlæg, DS 442, 2. udgave 1988. Specielt lægges vægt på indretning af overbygning/ tørbrønd og at tørbrønd er tæt og tør. Boringen skal af ejeren tydeligt afmærkes med DGU nummer. Afmærkningen skal være vejrbestandig.
Fredningsbælter	I medfør af Miljøbeskyttelsesloven, fastsættes et fredningsbælte med 5 meter radius omkring boringen. Inden for fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges gifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller bruges stoffer, der kan forurene grundvandet.
Kontrol med vandforbruget	Den indvundne vandmængde skal måles med en gennemstrømningsvandmåler.

Årets totale indvundne vandmængde opgøres for tiden 1. januar til 31. december. Årlige indvundne vandmængder indberettes til Frederikshavn Kommune inden den efterfølgende 1. februar. Registreringen opbevares mindst 10 år.

Kvalitetskontrol	Vandet skal analysses jf. gældende Drikkevandsbekendtgørelse.
Sløjfning af boring	Boringen skal sløjfes, hvis den ikke anvendes. Kommunen underrettes før boringen sløjfes. Sløjfningen skal ske i overensstemmelse med Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land.
Gyldighed	Tilladelsen er gyldig til og med 30. juni 2055. Hvis indvindingen til den tid ønskes fortsat, skal der da søges og opnås en fornyet tilladelse.

Erstatningsbestemmelser

Ifølge Vandforsyningslovens § 23 er anlæggets ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.v. I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndighederne.

Sagsfremstilling

Ejendommen Røllensvej 32, 9300 får vand fra Frederikshavn Vand A/S til husholdningsbrug. Der ønskes tilladelse til indvinding af vand til husdyr samt markvanding fra en ny boring der etableres på ejendommen. Der søges om indvinding af 15.000 m³/år.

Vurderinger i forhold til påvirkning af omgivelserne

Der er foretaget en vurdering af påvirkning på omgivelserne ved tilladelse til indvinding af op til 15.000 m³/år fra boringen.

De vurderinger der ligger til grunde for afgørelsen findes herunder, mens de resterende vurderinger kan findes i det vedlagte miljøscreeningsskema.

Grundvand

Boringen er beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) men uden for indvindingsoplande til almene vandværker. Nærmeste indvindingsopland er beliggende ca. 1,8 km nord for boringen og tilhører Ørnedalsværket.

Nærmeste vandforsyningsboring, DGU nr. 18.429, er beliggende ca. 870 m vest for og står registreret som en vandforsyningsboring til husholdning samt husdyr. Ifølge beregninger af BEST kan vandstanden sænkes 0,9 cm i magasinet, hvilket ikke vurderes at udgøre et problem for indvindingen. Derudover er boringen, DGU nr. 18.42,

beliggende ca. 1,1 km sydøst for. Der er tale om en vandforsyningsboring, som er tilknyttet nogen specifik ejendom og er ikke tilknyttet nogen indvindingstilladelse. Nærmeste ejendomme er tilkoblet alment vandværk, så det formodes at boringen ikke er i drift i dag. Det vurderes derfor at projektet ikke vil udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.

Ifølge genbesøg af vandområdeplaner 2021-2027 som pt er i høring, er der for området god kvantitativ tilstand men ringe kemisk tilstand af den regionale grundvandsforekomst grundet nitrat og pesticider. Projektet vurderes ikke at påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.

Nærliggende forureningskilder

Der er ingen nærliggende kortlagte jordforureningsgrunde. Ejendommens spildevand afledes til privat nedsivningsanlæg placeret ca. 147 m syd for boringen. Boringen vil blive mellem 21 og 50 meter dyb, og strømningsretningen af det terrænnære grundvand ved nedsivningsanlægget mod øst. Det vurderes på baggrund af ovenstående, at nedsivningsanlægget ikke udgør en væsentlig risiko for forurening af boringen.

Andre forureningskilder er en gylletank beliggende ca. 49 m øst for boringen, samt en olietank ca. 79 m øst for boringen. Det vurderes at gylletanken og olietanken ikke udgør en væsentlig risiko for forurening af boringen grundet den store afstand, samt strømningsretningen af det terrænnære grundvand som er mod øst.

Natur

Påvirkningen af vandløb og naturarealer er screenet ved brug af BEST-værktøjet (NIRAS), hvor påvirkningen er vurderet ud fra en indvinding på 15.000 m³ pr. år.

Jf. BEST er der ikke nogen vandløb eller oplande, der påvirkes væsentligt af indvindingen.

Ifølge beregningerne ved indvinding fra en boring på hhv. 21 m og 50 m, kan en eng blive kritisk påvirket mens påvirkningen på tre enge og to søer vil være "måske kritisk". De naturlokaliteter som vurderes "måske kritisk" vil blive påvirket med en vandstandssænkning på maks. 3,3 cm, og da de ikke befinder sig i et Natura 2000 område vurderes det, at den beregnede sænkning ikke vil medføre en væsentlig påvirkning.

Engen som beregnes at blive kritisk påvirket, er beliggende ca. 167 m nordøst for boringen og vil kunne blive påvirket med en vandstandssænkning på 5,6 cm. To af engarealerne som vurderes "måske kritisk" vil blive påvirket med maks. 3,2 cm, og ligger i forlængelse med den eng, som vurderes kritisk påvirket. I 2011 blev et af engarealerne som vurderes "måske kritisk" besigtiget, og der blev ikke fundet nogen arter som er grundvandsafhængige. Det vurderes derfor at naturtypen ikke har direkte grundvandskontakt. Dette engareal ligger i samme terrænkote som det engareal der påvirkes kritisk, og derfor formodes det, at disse vil ligne hinanden. Desuden ses det ud

fra luftfoto, at det engareal der påvirkes kritisk, er under stærk tilgroning, og der kan være tvivl om det er vokset ud af sin beskyttelse.

Ud fra overstående og at engen ikke befinder sig i et Natura 2000 område vurderes det, at den beregnede sænkning på 5,6 cm ikke vil medføre en væsentlig påvirkning.

Det nærmeste Natura 2000-habitatområde er nr. 11, Solsbæk som ligger ca. 6,8 km sydøst for projektet. På udpegningsgrundlaget for området er der ingen arter. Indvindingen kommer ifølge BEST ikke i nærheden af Natura 2000-området og det vurderes dermed at have en neutral effekt på arterne og naturlokaliteterne på udpegningsgrundlaget.

En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området. Potentiel forekomst i området af de nævnte bilag IV-arter vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt.

Vandindvindingen vurderes at have en neutral effekt på bilag IV-arter i området, dette skyldes at naturarealer i området vurderes ikke at blive påvirket. Bilag IV-arter lever typisk tilknyttet de beskyttede naturtyper.

Frederikshavn Kommune vurderer ud fra de foreliggende data, at der ikke vil forekomme kritiske påvirkninger på omkringliggende vandløb, natur og de tilknyttede arter. Der kan derfor gives tilladelse til indvinding af 15.000 m³/år.

Opsummering af miljøpåvirkning

Vandindvindingen på 15.000 m³ pr. år skønnes ikke at have nogen væsentlig indvirkning på miljøet. Se vedlagte miljøvurderingsscreening af det ansøgte.

Tilladelsen er derfor ikke omfattet af pligt til miljøvurdering. Afgørelsen er truffet jf. Miljøvurderingsloven.

Partshøring

Udkast til tilladelse har været i partshøring hos lodsejer og rådgiver d. 12. juni. Hverken lodsejer eller rådgiver havde bemærkninger til afgørelsen.

Annoncering

Tilladelsen, samt afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes VVM-redegørelse, vil blive annonceret på Frederikshavn Kommunes hjemmeside (www.frederikshavn.dk) d. 17. juni 2025.

Klage

Kommunens afgørelser ifølge Vandforsyningsloven (tilladelse), Miljøbeskyttelsesloven (fredningsbælte) og Miljøvurderingsloven (afgørelse omkring miljøvurdering) kan påklages jf. vedlagte klagevejledninger. Klagefristen udløber ved midnat d. 15. juli 2025.

Lovhenvisninger

- Vandforsyningsloven – Lov om vandforsyning m.v. nr. 1149 af 28. oktober 2024
- Miljøbeskyttelsesloven – Lov om miljøbeskyttelse nr. 1093 af 11. oktober 2024
- Miljøvurderingsloven – Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023
- Boringsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28. oktober 2013
- Drikkevandsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 221 af 25. februar 2025
- Habitatbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1098 af 21. august 2023

Bilag til afgørelsen

- VVM-anmeldeskema
- VVM-screeningsskema
- Klagevejledning ifølge vandforsyningsloven
- Klagevejledning ifølge miljøbeskyttelsesloven
- Klagevejledning ifølge miljøvurderingsloven

Med venlig hilsen

Julie Maysfelt
Grundvandsmedarbejder

Kopi tilsendt

Peter Povlsen, Agillix, pep@agillix.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
DN, Lokalkomiteen for Frederikshavn og Læsø, dnfrederikshavn-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
Lystfiskerforeningen Frederikshavn formandlfo@gmail.com
Friluftsrådet, Frederikshavn@friluftsradet.dk
Friluftsrådet - lokal, lokalraad@friluftsradet.dk
Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
Frederikshavn Forsyning, forsyningen@forsyningen.dk