

Frederikshavn Forsyning  
Knivholt 15  
9900 Frederikshavn  
Att.: Gudmundur Hafliðason

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

**05. december 2024**

Sagsnummer: GEO-2024-04027  
Dokumentnummer: 8002275

Sagsbehandler:  
Stine Lykke Skjøth  
Direkte telefon:  
9845 5183

## Miljøgodkendelse



<u>Virksomhedens navn:</u>	Midlertidigt oplag af jord
<u>Virksomhedens listebetegnelse:</u>	K212 – midlertidigt oplag af ikke-farligt affald
<u>Virksomhedens beliggenhed:</u>	Latyrusvej 1, 9900 Frederikshavn
<u>Matr.nr.:</u>	1ka, Bangsbo, Frederikshavn Jorder
<u>Virksomhedens CVR nr.:</u>	25 59 94 70
<u>Virksomhedens P nr.:</u>	1007897916
<u>Driftsansvarlig:</u>	Gudmundur Hafliðason
<u>Tilsynsmyndighed:</u>	Frederikshavn Kommune

## Indholdsfortegnelse

1.	Kommunens afgørelse og vilkår .....	3
2.	Baggrunden for godkendelsen .....	6
2.1	Beskrivelse af virksomheden .....	6
2.2	Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår .....	6
2.3	Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen .....	8
2.4	Planlægningsforhold .....	8
3.	Forholdet til loven .....	9
3.1	Lovgrundlag .....	9
3.2	Tidligere meddelte afgørelser .....	9
3.3	Offentlighed og partshøring .....	9
3.4	Retsbeskyttelse .....	9
3.5	Aktindsigt .....	10
3.6	Offentliggørelse og klagevejledning .....	10
	Bilag A .....	12
	Bilag B .....	13

## 1. Kommunens afgørelse og vilkår

Hermed meddeles miljøgodkendelse til midlertidigt oplag af jord på Latyrusvej 1, 9900 Frederikshavn på matrikel nr. 1ka, Bangsbo, Frederikshavn Jorder. Godkendelsen er gældende fra dags dato og er meddelt på en række vilkår. Vilkårene vurderes at sikre, at den ønskede aktivitet kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne en forurening, som er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

### Indretning og drift

1. Det midlertidige oplag af jord skal indrettes og drives i overensstemmelse med godkendelsens krav og det i sagen oplyste, herunder oplysninger fremlagt af ansøger. Det midlertidige oplag af jord er indtegnet på bilag A.
2. Det midlertidige oplag af jord skal være afviklet inden 17. december 2027.
3. Inden etablering af pladsen samt ved endeligt ophør af pladsen udtages jordprøver (svarende til 1 prøve pr 200 m<sup>2</sup>) fra overfladen af den oprindelige råjord. Prøverne skal analyseres for tungmetaller, kulbrinter og PAH. Resultaterne skal dokumentere at oplaget ikke har givet anledning til udvaskning af forurenende komponenter fra den oplagrede overskudjord.
4. Aktiviteter i forbindelse med det midlertidige oplag af jord skal foregå i tidsrummet 7 – 18 på hverdage.
5. Væsentlig forurening som følge af virksomhedens drift, herunder i forbindelse med driftsforstyrrelser, unormale driftssituationer eller uheld skal omgående meddeles tilsynsmyndigheden.

Udenfor normal arbejdstid kontaktes alarmcentralen 112.

En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest en uge efter hændelsens indtræden. Det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er, eller påregnes iværksat for at hindre tilsvarende fremtidige forureningshændelser.

6. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

### Håndtering af jord

7. Der må opbevares maksimalt 1000 m<sup>3</sup> overskudsjord svarende til ca. 1800 tons.
8. Virksomheden må modtage følgende jordtyper.
  - a. Vejjord, der endnu ikke er kategoriseret (er som udgangspunkt lettere forurenet).
  - b. Ren jord, dokumenteret ren i overfladen ved 1 prøve pr. 30 tons.

- c. Intaktjord, dokumenteret ren i overfladen ved 1 prøve pr. 200 m<sup>2</sup> eller ved overliggende dokumenteret ren fyldjord.
  - d. Lettere forurenede jord, dokumenteret ved 1 prøve pr. 120 tons eller dokumenteret ren ved 1 prøve pr. 120 ton (denne administreres som lettere forurenede).
9. Jordoplagerne på pladsen skal som minimum holdes adskilt i kategorier svarende til kategoriseringen i den til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse.
10. Jorden kan genindbygges i ledningstracéet uden fornyet prøvetagning.
11. Når jord skal flyttes fra anlægget til anden genanvendelse end i ledningstracéet, eller bortskaffelse, skal jordflytningen anmeldes jf. jordflytningsbekendtgørelsen.

### Lufforurening

12. Diffuse kilder, herunder udendørs aktiviteter, transport og oplag, må ikke kunne give anledning til støv- og lugtgener eller anden luftforurening uden for virksomhedens område, som af tilsynsmyndigheden skønnes væsentlig. På forlangende fra tilsynsmyndigheden skal virksomheden begrænse generne.

### Støj

13. Driften af virksomheden må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen i naboområderne overstiger nedenstående grænseværdier. Områdetyperne fremgår af vedlagte kortbilag B. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A).

	KI.	Reference tidsrum (Timer)	Områdetyper		
			IV dB(A)	V dB(A)	VII dB(A)
Mandag-fredag	07-18	8	55	45	50

**Tabel 1:** Støjgrænseværdier

#### Områdetyper:

- IV Kolonihaveområder og bebyggelse i åbent land, herunder boliger
  - V Boligområder for åben og lav boligbebyggelse
  - VII Etageboliger
14. Virksomheden skal gennem målinger og/eller beregninger dokumentere, at grænseværdierne i tabel 1 er overholdt, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Hvis støjgrænserne er overholdt kan målingerne/beregningerne højst kræves gentaget 1 gang om året.

15. Dokumentation skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen.
16. Dokumentation skal udføres af et målefirma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger ekstern støj". Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling og/eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, nr. 6/1984: Måling af ekstern støj og nr. 5/1993: Beregning af ekstern støj fra virksomheder.
17. Støjmåling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter aftale med tilsynsmyndigheden.
18. Grænseværdier for støj, jf. vilkår 1313 anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end eller lig med grænseværdien. Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger.

#### **Beskyttelse af jord og grundvand**

19. Aktiviteter på virksomheden må ikke give anledning til forurening af jord og grundvand der af tilsynsmyndigheden vurderes som værende væsentlig. På forlangende fra tilsynsmyndigheden skal virksomheden lade udføre afhjælpende foranstaltninger.

#### **Egenkontrol**

20. Der skal føres journal over virksomhedens væsentligste miljøforhold. Følgende skal som minimum registreres:
  - Opgørelse af tilkørte og bortkørte jordmængder samt de aktuelle oplagsmængder af henholdsvis intaktjord og fyldjord på pladsen. Registreringen kan ske med en frekvens svarende til hvert byggemøde.

## 2. Baggrunden for godkendelsen

Virksomheden har fremsendt ansøgning om miljøgodkendelse til Frederikshavn Kommune den 14. juni 2024.

### 2.1 Beskrivelse af virksomheden

Følgende miljøtekniske beskrivelse er uddrag fra ansøgningsmaterialet.

I forbindelse med kloakfornyelser etableres der et midlertidigt oplag af overskudsjord. Vej jord, der ikke kan holdes indenfor de pågældende vejmatriler, ønskes mellemdeponeret (op til 3 år) på et ca. 3000 m<sup>2</sup> areal ved Latyrusvej 1, 9900 Frederikshavn, mens anlægsarbejdet foregår, og genindbygges efterfølgende i det omfang, det er muligt. Mellemdeponeringen ophører efterhånden som separatkloakeringsarbejderne i Frederikshavn skrider frem.

Der vil løbende i projektperioden blive bortkørt jord fra mellemdepotet til godkendt jordmodtager. Transport til og fra jorddepotet skal ske ad Donbækvej.

Der er ikke planlagt bygningsændringer i forbindelse med mellemdeponeringen af jord. Udformningen af mellemdepotet skal udføres ved at mulden skal rømmes af og placeres i jordvold, hvorefter der udlægges fiberdug og 10-15 cm stabilgrus. Der vil således ikke blive etableret et arbejdsskur på pladsen, og der vil ikke være placering af stationært maskinel eller overjordiske tanke/beholdere. Ved længerevarende arbejder på mellemdepotet (spidsbelastning m.m.) vil der blive opstillet en tank/beholder til tankning af entreprenørmaskiner (placeret i spildbakke).

Jordhåndtering vil foregå i tidsrummet 07-18 på hverdage. Håndteringen af jorden, der skal lægges i ovenstående mellemdepot, vil omfatte oplægning af jorden i miler med gummiged eller gravemaskine ca. 30 ton. Når jordens forureningsgrad er kendt, vil den enten blive bortskaffet eller læsset på en dumper og mellemdeponeret på ovenstående projektområde. Tilsvarende materiel forventes at være relevant i forhold til genindbygningen langs kloakstrækningerne.

Yderligere oplyser ansøger d. 25. september 2024 i en mail, at beton fra gamle rør som opgraves vil oplagres på pladsen i kortere perioder inden det bortkøres til knusning. Der vil ligeledes i begrænset omfang kunne blive oplagret materiel, i form af skilte/kegler og derudover vil der kunne parkeres anlægsmaskiner.

### 2.2 Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår

Kommunens begrundelse for at kunne meddele godkendelsen set i relation til godkendelsesbekendtgørelsens kapitel 10 om "Afgørelse om godkendelse" er beskrevet i dette afsnit.

Hovedparten af de stillede vilkår i denne miljøgodkendelse er udarbejdet i henhold til Miljøstyrelsens vejledninger om luftforurening, støj, m.v. Der er grundlæggende taget udgangspunkt i godkendelsesbekendtgørelsen.

### Indretning og drift

Vilkår 1 og 6 er vilkår, der typisk stilles i miljøgodkendelser. Vilkår 5 skal indgå som vilkår jf. godkendelsesbekendtgørelsen §22 stk. 1, 10).

Vilkår 3 er stillet for at minimere udgifterne til prøvetagning og analyse heraf i forbindelse med jordflytninger mellem projekt og oplagsplads. Yderligere sikrer vilkår 3 at fremtidig brug som kolonihaveområde jf. lokalplanen bestemmelser ikke forringes som følge af projektet.

### Håndtering af jord

Frederikshavn Kommune har i vilkår 7 valgt at fastsætte en maksimal tilladelig oplagsmængde af jord. Vilkår 9 om at jordoplagerne skal holdes adskilt er fastsat for at sikre optimal genanvendelse af vejjetten. Vilkår 11 sikrer den nødvendige dokumentation jf. jordflytningsbekendtgørelsen. Det er således præciseret, at der ligeledes skal foretages en anmeldelse, når jord flyttes bort fra et godkendt modtageanlæg.

### Luftforurening

Vilkår 12 omkring begrænsning af støvgener er fastsat for at sikre, at eventuelle gener ved de nærmeste naboer kan elimineres.

### Støj

Der er fastsat støjgrænser for de relevante områdetyper i nærområdet svarende til vejledende støjgrænse i Vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder. De nærmeste kolonihaver er placeret 135 m nordøst fra projektet, mens nærmeste beboelse er 315 m nordøst fra projektet.

Det vurderes, at virksomhedens produktion kan overholde de stillede vilkår for virksomhedsstøj.

Det vurderes, at til- og fra kørsel til virksomheden vil kunne ske uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

### Beskyttelse af jord og grundvand

Projektet ligger i områder med drikkevandsinteresser (OD), men udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almene vandværker. Nærmeste indvindingsopland tilhører Åsted vandværk og er beliggende ca. 2,8 km vest for projektområdet. To vandforsyningsboringer er beliggende i nærheden af projektområdet. Boring med DGU nr. 11.1460 er beliggende ca. 208 meter sydvest fra projektområdet og anvendes til vanding af ridebaner, hvorpå der ligger en aktiv tilladelse. Boring med DGU nr. 11.1539 er beliggende ca. 328 meter sydvest fra projektområdet og anvendes som drikkevandsboring. Strømning af terrænnært grundvand er mod øst fra projektområdet, og derfor vurderes det at der ikke er risiko for forurening af vandforsyningsboringerne.

### Egenkontrol



Vilkår vedrørende egenkontrol udgør krav om dokumentation for overholdelse af jordflytningsreglerne.

#### Bedst Anvendelig Teknik (BAT)

Miljøstyrelsen har ikke udarbejdet standardvilkår for virksomhedens aktiviteter. I vurderingen af BAT er der taget udgangspunkt i bilag 5 (kriterier for fastlæggelse af BAT) i bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed. Grundlæggende er genanvendelse af jord et udtryk for BAT.

### **2.3 Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen**

Ifølge habitatbekendtgørelsen skal der ved miljøgodkendelse sikres, at der ikke sker væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områder, samt administreres, så beskyttelsen i Ramsarområder fremmes. Før der meddeles godkendelse til det ansøgte, skal der derfor foretages en vurdering heraf.

Der er registreret et beskyttet moseområde ca. 70 meter nord for deponeringsarealet. Deponering af ikke-forurenede jord vurderes at have en neutral effekt på moser. Deponeringsarealet har tidligere været anvendt til deponering af jord og står som et lysåbent areal med sand/jordbund

Arealet ligger ca. 2 kilometer nordøst for Natura 2000 områder nr. 8: Åsted Ådal, Bangsbo Ådal og omliggende overdrevsområde med habitatområde nr. 216. Arealet ligger desuden udenfor fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder. Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke de nævnte områder.

Der er ikke registreret bilag IV-arter på arealet eller i nærområdet. Det kan ikke afvises, at en bilag IV-art sporadisk kan være at finde på arealet, der ikke vurderes at være en nøglebiotop. Projektet vurderes ikke at påvirke bilag IV-arter i området

Der er ikke registreret sjældne arter på arealet. Projektet vurderes ikke at påvirke sjældne arter.

### **2.4 Planlægningsforhold**

Den midlertidige oplagsplads er omfattet af Lokalplan FRE.719-1, hvori pladsen er placeret i zone I. Området er udlagt til dag- og kolonihaver, men dette er endnu ikke anlagt.

Der er gennemført en VVM-screening i henhold til miljøvurderingsloven, der foreligger i en selvstændig afgørelse. Herigennem blev det belyst, at en midlertidig dispensation for lokalplanen er nødvendig for at kunne tillade den midlertidige oplagsplads.

Yderligere kræver projektet landzonetilladelse, som ligeledes gives samtidig med denne tilladelse.



### 3. Forholdet til loven

#### 3.1 Lovgrundlag

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 må virksomheder, anlæg eller indretninger, der er optaget på den i § 35 nævnte liste over de såkaldte listevirksomheder, ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Listevirksomheder må heller ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

Bestemmelserne findes i miljøbeskyttelsesloven og godkendelsesbekendtgørelsen.

Virksomheden er af Frederikshavn Kommune placeret under følgende listepunkt:

**K212:** Anlæg for oplagring, omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr, jf. punkterne R12 og R13 i Bilag 6B og D14 og D15 i bilag 6A til affaldsbekendtgørelsen, forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m<sup>3</sup>, bortset fra de under pkt. K 211 nævnte anlæg.

#### 3.2 Tidligere meddelte afgørelser

Der er tidligere meddelt følgende afgørelser til virksomheden:

- Tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §19 til midlertidige oplag af vejjord, på Bangsbovej og Donbækvej, i Frederikshavn (GEO-2022-04871). Tilladelsen er givet d. 12. september 2022.

Denne tilladelse bortfaldt d. 31. december 2023.

#### 3.3 Offentlighed og partshøring

Udkast til afgørelsen har været sendt i partshøring til ansøger. Ansøger havde d. 19 november følgende bemærkninger: ønske om begrundelse for vilkår 3.

Begrundelse for vilkår 3 fremgår nu under "Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår".

#### 3.4 Retsbeskyttelse

Ved meddelelse af nye vilkår, er virksomhedens retsbeskyttelsesperiode 8 år efter datoen for meddelelse af denne miljøgodkendelse. Hvis miljøgodkendelsen påklages udløber retsbeskyttelsesperioden først 8 år efter klagemyndighedens endelige afgørelse.

Når retsbeskyttelsesperioden er udløbet, er godkendelsen fortsat gældende, men tilsynsmyndigheden kan ændre vilkårene i miljøgodkendelsen ved påbud.

Inden for retsbeskyttelsesperioden kan tilsynsmyndigheden - som hovedregel - ikke meddele påbud eller forbud til virksomheden. Tilsynsmyndigheden skal dog tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele påbud eller forbud, hvis:

- 1). der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning,
- 2). forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse,
- 3). forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse,
- 4). væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne, uden at det medfører uforholdsmæssigt store omkostninger,
- 5). det af hensyn til driftssikkerheden - i forbindelse med processen eller aktiviteten - er påkrævet, at der anvendes andre teknikker, eller
- 6). der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af risikobekendtgørelsen.

Kommunen kan i særlige tilfælde tilbagekalde en godkendelse eller fastsætte særlige vilkår i en eksisterende godkendelse, herunder vilkår om sikkerhedsstillelse.

### 3.5 Aktindsigt

Der er adgang til aktindsigt i godkendelsessagen samt i de resultater af virksomhedens egenkontrol som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af. Adgangen til aktindsigt - og de begrænsninger der er i adgangen til aktindsigt - følger af reglerne i offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

### 3.6 Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside ([www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)) og på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) den 9. december 2024.

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via [borger.dk](http://borger.dk) (som borger) eller via [virk.dk](http://virk.dk) (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 6. januar 2025.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, medmindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Stine Lykke Skjøth (SNSK)  
Ingeniør

**Kopi tilsendt:**

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest ([trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk))

Danmarks Naturfredningsforening ([dnfrederikshavn-sager@dn.dk](mailto:dnfrederikshavn-sager@dn.dk))

Dansk Ornitologisk Forening ([frederikshavn@dof.dk](mailto:frederikshavn@dof.dk) og [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk))

Friluftsrådet, lokalkontoret ([frederikshavn@friluftsradet.dk](mailto:frederikshavn@friluftsradet.dk))

Kirsten Lyngholm Lindbjerg, COWI ([knlg@cowi.com](mailto:knlg@cowi.com))



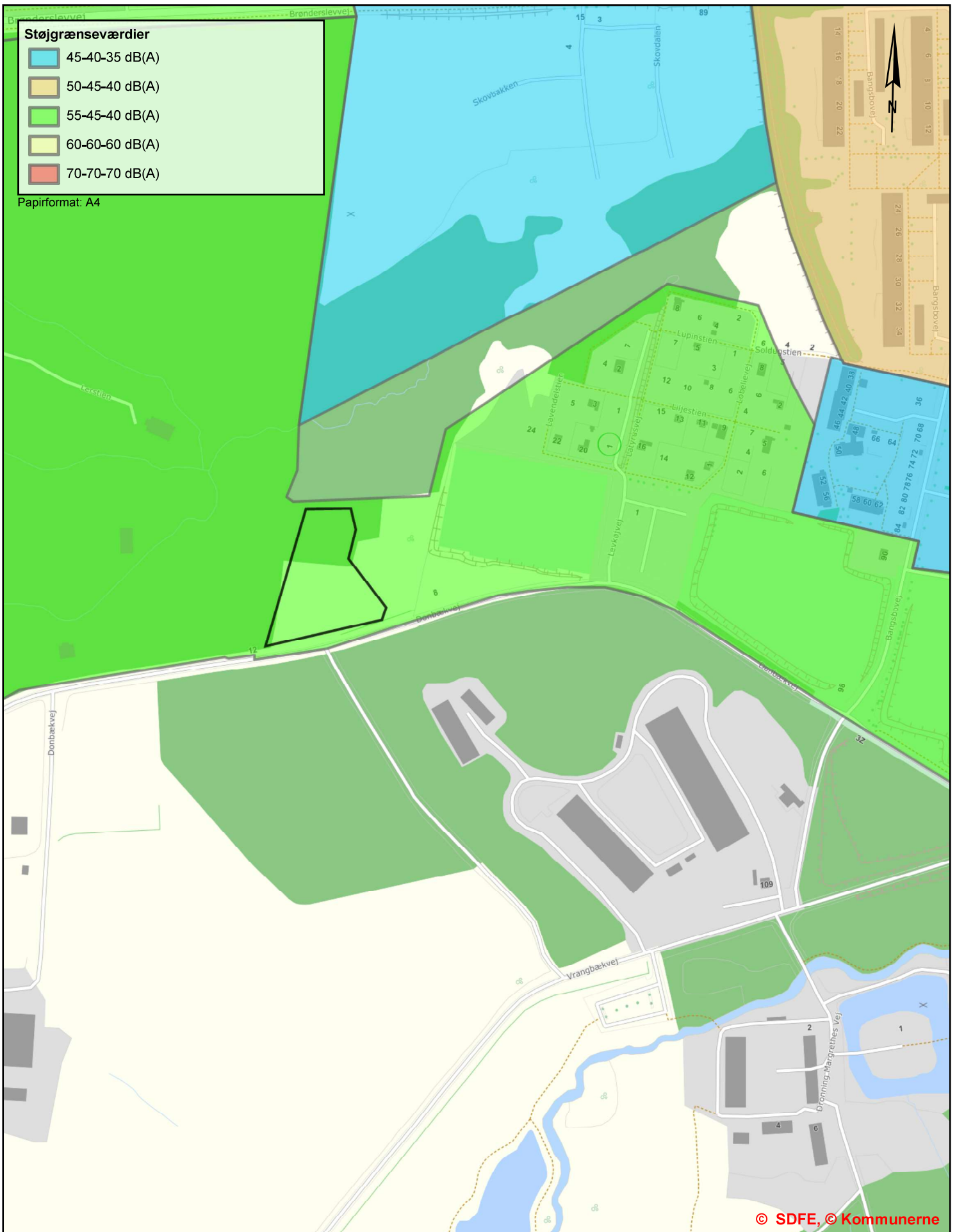


© GST, © Kommunerne

100m

**Bilag A, Oversigtsplan**





**Bilag B, Områdetyper**