

Skagen Varmeværk
Ellehammervej 21
Skagen
9990

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

30. april 2025

Tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens¹ § 19 til midlertidigt oplag af 1500 m³ Jord på Niels Bohrs Vej 24, 9990 Skagen

Sagsnummer: GEO-2025-01304
Dokumentnummer: 8378710

Skagen varmekværk har med skrivelse dateret 01.04.2025 via rådgiver UCON ansøgt om tilladelse til midlertidigt oplag af 1500 m³ jord. Hovedparten af jorden forventes genindbygget. Arealet er beliggende på Niels Bohrs vej 24, matr.nr. 352a Skagen Markjorder.

Sagsbehandler:
Rune Kongsgård Jensen
Direkte telefon:
+45 9845 5603

Med denne afgørelse tillades det midlertidige oplag under nærmere givne vilkår.

Denne skrivelse udgør samtidig en anvisning af jorden til den beskrevne anvendelse.

Kommunens afgørelse

Med baggrund i ovenstående skal Frederikshavn Kommune hermed meddele Skagen varmekværk en tilladelse i medfør af Miljøbeskyttelseslovens §19 til etablering af et midlertidigt oplag af jord på Niels Bohrs Vej 24 på matr.nr. 352 Skagen Markjorder, jfr. vedlagte kortbilag.

Der knytter sig følgende vilkår til tilladelsen:

1. Tilladelsen er gældende fra 12. maj 2025.
2. Tilladelsen bortfalder 12. november 2025
3. Der må udelukkende oplagres jord fra projekterne vedrørende varmeledning til Skagen Salmon samt fjernvarmelægning på Yduns vej og Eratosvej.
4. Jorden fra de to projekter skal afholdes særskilt fra hinanden.
5. Det skal sikres, at der ikke sker sammenblanding med den underliggende jord.
6. Jorden skal sikres mod at spredes til omgivelserne. Ved vanding eller overdækning, hvis det er nødvendigt.
7. Frederikshavn Kommune Center for Teknik og Miljø skal orienteres når oplaget er fjernet.

¹ Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr 5 af 3. januar 2023, Lov om miljøbeskyttelse.

Baggrund

Skagen Varmeværk har henvendt sig om et midlertidigt oplag til jord opgravet i forbindelse med lægning af fjernvarmeledning fra Skagen Salmon til Skagen varmemærk. Det er i den forbindelse opdaget at et andet projekt af Skagen varmemærk på Ydunsvej og Eratosvej i Skagen også havde behov for et midlertidigt oplag. Skagen Havn har tilbudt et areal til oplagring på Niels Bohrs vej 24 i som fremgår af vedlagte kortbilag. Der er indsendt en fælles ansøgning for begge projekter, til samme oplag, da Skagen Varmeværk står for begge projekter.

Der ansøges om midlertidigt brug af området til oplæg af jord, der planlægges genindbygget, for den jord det ikke er muligt vil det blive sendt til godkendt modtager efter prøvetagning og skal meldes til JordWeb.

Oplæg sker i miler med højde på max 6 meter, hvis det giver anledning til støvgener, er der krav om vanding eller overdækning.

Kommunens bemærkninger

Lokalisering

Arealet er omfattet af Lokalplan nr. 73-E.27, delområde 1a, hvor der kan etableres lettere industrivirksomheder, det vil sige håndværk, lettere fremstillingserhverv, lager- og transportvirksomhed.

Det er vurderet at den midlertidige oplagring ikke vil være i strid med planlægningsgrundlaget.

Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen

Ifølge habitatbekendtgørelsen² skal der ved tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 sikres, at der ikke sker væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områder, samt administreres, så beskyttelsen i Ramsarområder fremmes. Før der meddeles tilladelse til det ansøgte, skal der derfor foretages en vurdering heraf.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 680 meter nord fra det midlertidige oplag, med et bælte af industrivirksomheder imellem. Tilladelsen vurderes ikke at kunne påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget. Det skyldes afstanden til Natura 2000 området, og at tilladelsen ikke vurderes at føre til ændringer af nærliggende naturområder, hvor arter fra udpegningsgrundlaget kunne have levested, fouragerings- eller opholdsareal.

En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på egnen omkring den ansøgte aktivitet. Det ansøgte projekt vurderes at have en neutral effekt på levesteder samt

² Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

ynge- og rasteområder for bilag IV arter. Dette tilskrives, at tilladelsen ikke vurderes at medføre nogen varig ændring i naturotilstanden af nærliggende naturarealer.

VVM

Det er overvejet om den aktuelle aktivitet er omfattet af bilag 2 punkt 11b) "Anlæg til bortskaffelse af affald" i Miljøvurderingsloven³, og dermed kræver en screeningsafgørelse.

Center for Teknik og Miljø har vurderet, at en screeningsafgørelse ikke er relevant, idet der er tale om midlertidigt oplag, inden jorden genanvendes. Desuden er der lagt vægt på, at oplaget ikke er i strid med plangrundlaget.

Beskyttelse af jord og grundvand

Center for Teknik og Miljø vurderer, at risikoen for udvaskning af forurening med regnvandet og dermed mulighed for forurening af den underliggende jord og grundvandet er ubetydelig, idet:

- jordens maksimale opholdstid på oplagingspladsen er 6 måneder.
- der er tale om oplag af jord, hvori der maksimalt forventes en lettere forurening.
- den del af jorden, der er lettere forurenede er kendetegnet ved at, der kun i meget begrænset omfang sker en udvaskning.

Det ansøgte ændrer således ikke på vand- eller grundvandsforhold.

Partshøring

Ansøger har den 04. April 2025 modtaget udkast i partshøring og har ikke meldt nogen kommentarer.

Grundejer har ligeledes modtaget udkast den 04. april 2025 og har ikke meldt kommentarer.

Lovgrundlag

Tilladelse til nedgravning, udledning eller oplægning af stoffer, produkter eller materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund meddeles af Kommunalbestyrelsen jf. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3, §19. Tilladelser meddelt efter §19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes under visse forudsætninger, jfr. §20.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) **30. april 2025**.

³ Miljøministeriets lovebekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023, Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den **28. maj 2025**.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, med mindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Bilag vedlagt: Bilag A Oversigtskort

Kopi tilsendt:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening (dnfrederikshavn-sager@dn.dk)

Region Nordjylland (region@rn.dk)

Skagen Havn (mn@skagenhavn.dk)

Har du spørgsmål eller vil besvare brevet

Brug svarmuligheden i e-Boks eller Virk.dk, hvis du har modtaget brevet digitalt.

Har du ikke digital adgang, kan du:

1. skrive til Frederikshavn Kommune, Rådhus Allé 100, 9900 Frederikshavn
2. ringe til det direkte nummer eller til kommunens hovednummer
3. henvende dig i Borgerservice i Frederikshavn, Sæby eller Skagen
- dog ikke onsdag

Oplys *altid* sagsnummeret, som du kan se i højre kolonne.

Med venlig hilsen

Rune Kongsgård Jensen (RNJN)
Ingeniør

Bilag A oversigtskort



Oplaget vil befinde sig på et mindre område indenfor arealet markeret med orange