

Jonas Broholm
Blakshøjsgårdvej 8
9900 Frederikshavn

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

16. september 2024

Tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19 til anvendelse af 5000 ton ren jord til markforbedring på Blakshøjsgårdvej 8, 9900 Frederikshavn

Sagsnummer: GEO-2024-05181
Dokumentnummer: 8116552

Jonas Broholm har d. 24/8-2024 ansøgt om tilladelse til anvendelse af 5000 ton ren jord mv. til markforbedring. Arealet er beliggende Blakshøjsgårdvej 8, 9900 Frederikshavn på følgende matrikler: 12a Gærum By, Gærum og 8e Den sydlige Del, Åsted.

Sagsbehandler:
Stine Lykke Skjøth
Direkte telefon:
9845 5183

Med denne afgørelse tillades udlægning af 5000 ton ren jord på lavninger på marker, under nærmere givne vilkår.

Kommunens afgørelse

Med baggrund i ovenstående skal Frederikshavn Kommune hermed meddele Jonas Broholm en tilladelse i medfør af Miljøbeskyttelseslovens §19 til anvendelse af 5000 ton ren jord på Blakshøjsgårdvej 8, 9900 Frederikshavn, jfr. vedlagte kortbilag.

Der knytter sig følgende vilkår til tilladelsen:

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Tilladelsen skal være udnyttet inden 12 måneder fra dags dato. Herefter bortfalder den.
3. Den rene jord som udlægges på den sydlige lokation, må ikke ligges i så tykt et lag, at det ville kunne skylle i Åsted Å.
4. Jord der tilkøres projektet, og som er omfattet af jordflytningsbekendtgørelsen, skal anmeldes til kommunen via JordWeb.
5. Projektet skal være afsluttet d. 1. november 2025.
6. Senest 8 uger efter projektet er afsluttet, skal det udførte arbejde afrapporteres til kommunen. Det skal dokumenteres med samlede tilkørte mængder, og et billede fra hver lokation.

Baggrund

Grundet lavninger på marker ønskes rent jord tilført for at forbedre landbrugsdriften.

Kommunens bemærkninger

Lokalisering

Arealet er beliggende i landzone, og kommunen har vurderet, at projektet ikke kræver en landzonetilladelse, da ønsket om markforbedring er reel.

Kommunen har afgjort, at ansøgningen om udlæggelse af ren jord på 2 lavninger på marker, ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Denne VVM-afgørelse fremgår i en selvstændig skrivelse.

På baggrund af ovenstående, er det kommunens vurdering, at udlægning af 5000 ton ren jord på de to lavninger på markerne på matriklerne 12a Gærum By, Gærum og 8e Den sydlige Del, Åsted, er i overensstemmelse med plangrundlaget.

Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen

Begge arealer ligger tæt på beskyttet natur (fersk eng). Da der er tale om udlægning af ren jord på intensivt drevet jord har dette ingen betydning for de beskyttede naturarealer.

Det nærmeste Natura 2000 område er nr. 216: Bangsbo Ådal og omkringliggende overdrevsområder der ligger ca. 1,4 km væk. Projektet vil ikke påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området.

Der er registreret bilag IV-arter (spidssnudet frø) ca. 380 meter fra projektet. Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke bilag VI-arter i området.

Der er registreret orkideer (bakke-gøgelilje og skov-gøgelilje) på arealer tæt på arealerne for udlægning af ren jord. Arealerne ligger dog udenfor de intensivt drevte arealer og vil derfor ikke blive påvirket af projektet.

Beskyttelse af jord og grundvand

Projektet ligger indenfor områder med særlig drikkevandsinteresser (OSD). Det nordlige lavningspunkt ligger i kanten af indvindingsoplandet tilhørende Åsted Vandværk. Det sydlige lavningspunkt ligger ikke inden for almene vandværkers indvindingsoplande.

Tre vandværksboringer med tilhørende Åsted Vandværk er beliggende i nærheden af det nordlige lavningspunkt. Boringerne med DGU nr. 11.2162 og 11.2166 er beliggende henholdsvis ca. 497 og 695 meter nordvest for lavningspunktet, og boringen med DGU nr. 11.2130 er beliggende ca. 307 meter vest for lavningspunktet.

To private boringer med DGU nr. 11.1445 og 11.958 tilhørende Blakshøjgårdvej 30 er beliggende henholdsvis ca. 620 og 660 meter nordøst for det nordlige lavningspunkt og henholdsvis ca. 466 og 582 meter nord for det sydlige lavningspunkt. Boringen med DGU nr. 11.1445 anvendes til husholdning og boringen med DGU nr. 11.958 anvendes til markvanding

To boringer med DGU nr. 11.219 og 11.549 tilhørende Gærum Mørtelværk er beliggende henholdsvis ca. 665 og 620 meter øst for det sydlige lavningspunkt. To private vandforsyningsboringer med DGU nr. 11.1749 og 11.1450 er beliggende ca. 560 og 610 meter syd for det sydlige lavningspunkt.

Strømningsretningen for det terrænnære grundvand er direkte mod det nordlige lavningspunkt, og det vurderes derfor ikke at det terrænnære grundvand vil strømme mod boringerne tilhørende Åsted Vandværk. Da det er rent jord som udlægges på de to lavningspunkter, og da der tages prøver at jorden som udlægges, vurderes det ikke at projektet vil udgøre en hindring for fremtidig anvendelse.

Kommunen vurderer, at risikoen for udvaskning af forurening med regnvandet og dermed mulighed for forurening af den underliggende jord og grundvandet er ubetydelig, idet jorden som udlægges, er ren.

Det ansøgte ændrer således ikke på vand- eller grundvandsforhold.

Partshøring

Grundejer (som også er ansøger) har den 13. september 2024 modtaget udkast i partshøring og har den 15. september meddelt ingen bemærkninger at have.

Lovgrundlag

Tilladelse til nedgravning, udledning eller oplægning af stoffer, produkter eller materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund meddeles af Kommunalbestyrelsen jf. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3, §19. Tilladelser meddelt efter §19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes under visse forudsætninger, jfr. §20.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) **d. 18. september 2024.**

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive

fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den **16. oktober 2024**.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, med mindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Stine Lykke Skjøth (SNSK)
Ingeniør

Bilag vedlagt: Oversigtskort (1:10.000 og 1:100.000)

Kopi tilsendt:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening (dnfrederikshavn-sager@dn.dk)

Region Nordjylland (region@rn.dk)

Bilag 1: Oversigtskort (1:10.000)



Bilag 2: Oversigtskort (1:100.000)

