



**Bilag: Screening af konkret projekt vedrørende midlertidig grundvandssænkning samt udledning ifm. separatkloakering i Strandby – etape 8
jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)**

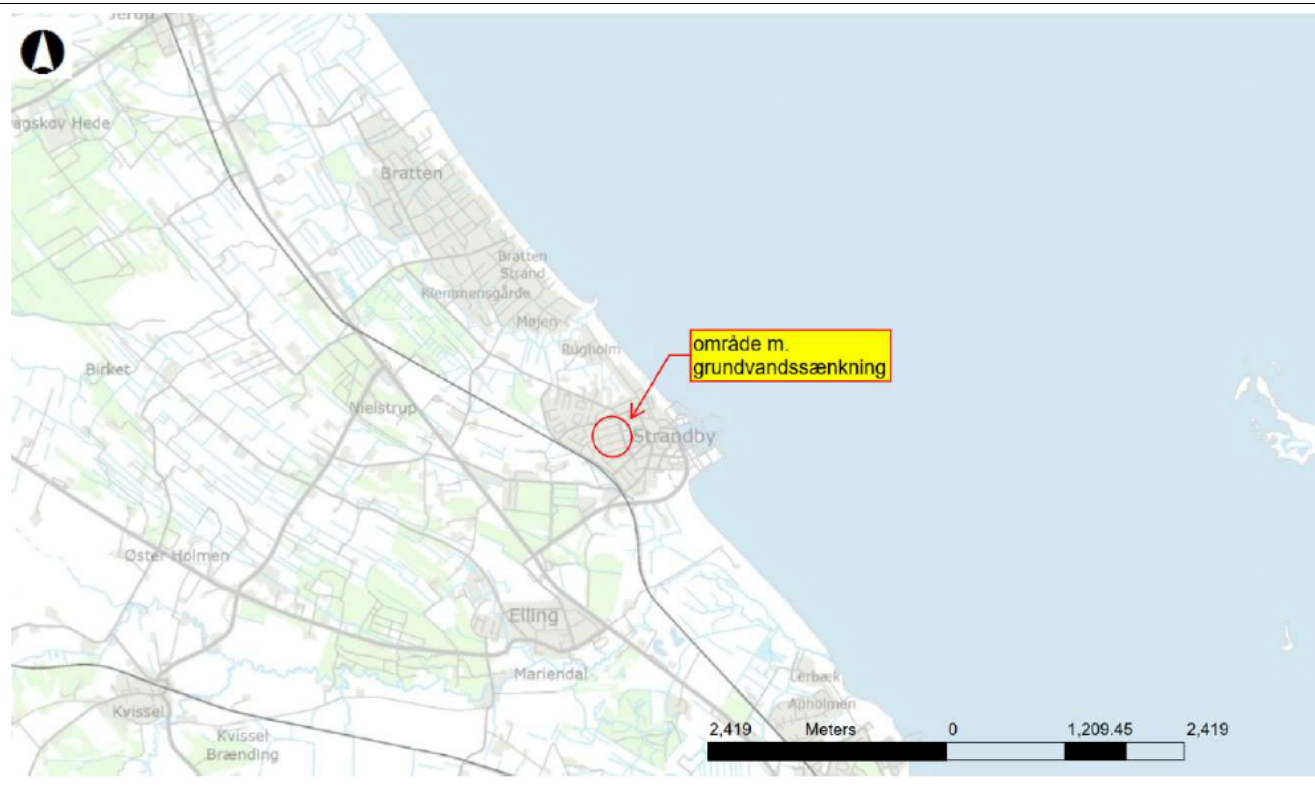
Sagsnr.: GEO-2024-07204

Miljøscreening udført pr. 28. januar 2025 ud fra ansøgningsskema den 5. december 2024.

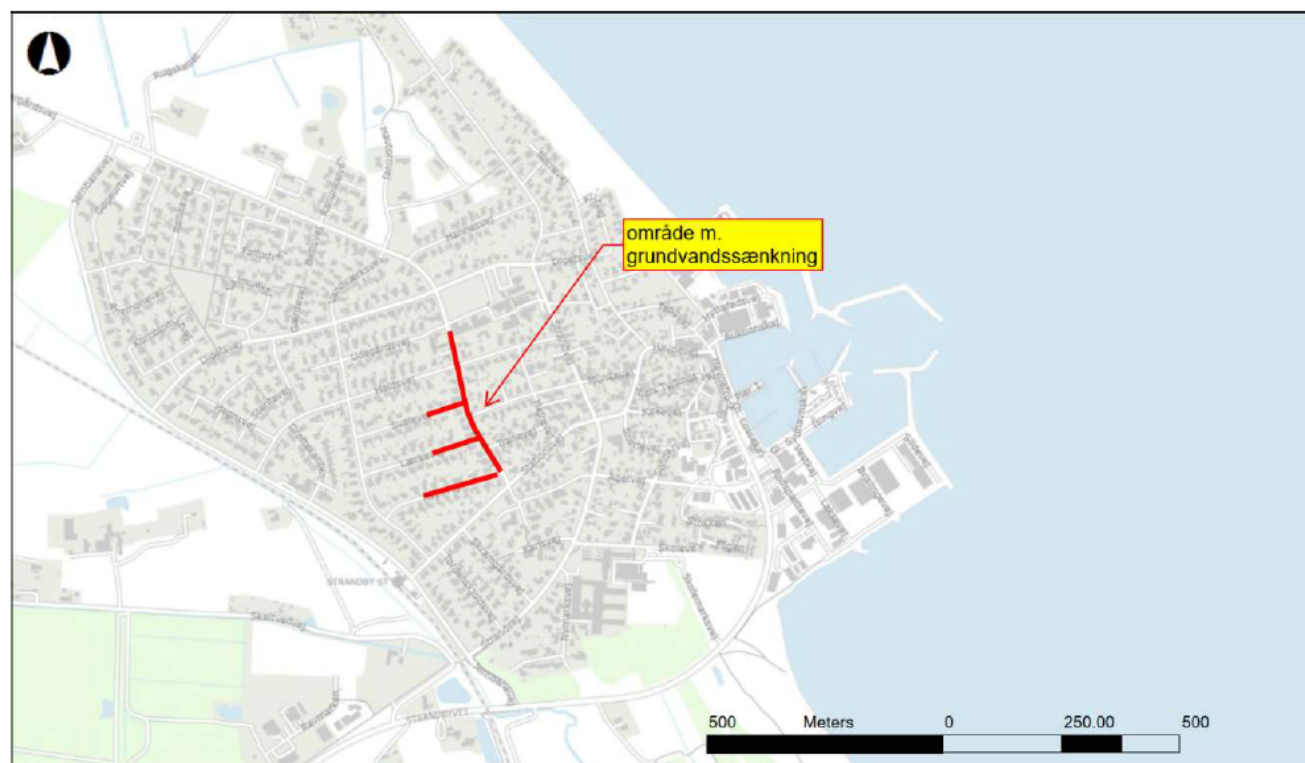
VVM Myndighed	Frederikshavn Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	På vegne af Frederikshavn Forsyning A/S ansøges om midlertidig grundvandssænkning samt midlertidig udledning for grundvand i forbindelse med etablering af kloakledninger i perioden marts 2025 - december 2025 i Strandby. Ved kloakprojektet ændres kloakeringsprincippet fra nuværende fællessystem til et nyt separat system. Grundvandssænkning foregår på Nørgårdsvej mellem Rypevej og Udegårdsvej, Rypevej mellem Nørgårdsvej og Rypevej 13, Lærkevej mellem Nørgårdsvej og Lærkevej 7, Svalevej mellem Nørgårdsvej og Svalevej 5. I forbindelse med anlægsprojektet etableres der nye hovedledninger i Rypevej, en del af Nørgårdsvej, en del af Lærkevej, og en del af Svalevej. Derudover etableres nye stikledninger frem til skel ved de enkelte ejendomme. Anlægsarbejdet gennemføres over en halvårlig periode fra marts 2025 til december 2025 med pause i forbindelse sommerferieperiode.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Frederikshavn Forsyning A/S, Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn E-mail: forsyningen@forsyningen.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Malene Søndergaard Frederikshavn Forsyning A/S, Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn Tlf.: 51633052 E-mail: masd@forsyningen.dk
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Offentligt vejareal Matr.nr. Ejerlav Vejnavn <ul style="list-style-type: none"> - 7000ad Strandby By, Elling Nørgårdsvej - 7000s Strandby By, Elling Rypevej - 7000r Strandby By, Elling Lærkevej - 7000q Strandby By, Elling Svalevej
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune



Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives:

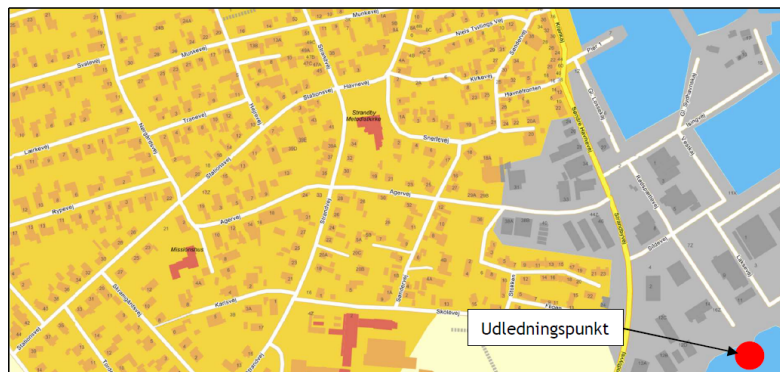


Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg):



Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):		X	
Er projektet opført på bilag 2 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):	X		10m Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse																																			
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	7000ad Strandby By, Elling Nørgårdsvej ejes af ELINORD A/S.																																			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² : – Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² : – Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ² :	Ikke relevant. Det befæstede areal ændrer sig ikke.																																			
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: – Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:	<p>Oppumpning: Der er behov for midlertidig sænkning af grundvandsspejlet med 1,3-2,5 m ifm. separatkloakering. Der forventes behov for at oppumpe op til i alt 49.700 m³ fra de fire vejstrækninger (se nedenstående skema). Grundvandssænkningen forventes udført ved dobbeltsidet sugespidsanlæg med spidser sat pr. 2,0 m eller sugespidsanlæg i kombination med lænsning fra tæppedræn. Der grundvandssænkes i stræk af 40 m ad gangen. Strækningerne udføres i forlængelse af hinanden, og arbejdet begynder på Rypevej. Herefter udføres Nørgårdsvej, Lærkevej og Svalevej.</p> <table border="1" data-bbox="815 791 1832 1184"> <thead> <tr> <th></th> <th>Udførelsesår</th> <th>Skønnet mængde</th> <th>Skønnet varighed (ekskl. weekender)</th> <th>I alt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Etape 8 2025</td> </tr> <tr> <td>Rypevej</td> <td>2025</td> <td>8 m³/h</td> <td>35 døgn (25 døgn)</td> <td>6.750 m³</td> </tr> <tr> <td>Nørgårdsvej</td> <td>2025</td> <td>16 m³/h</td> <td>72 døgn (52 døgn)</td> <td>27.650 m³</td> </tr> <tr> <td>Lærkevej</td> <td>2025</td> <td>12 m³/h</td> <td>25 døgn (20 døgn)</td> <td>7.200 m³</td> </tr> <tr> <td>Svalevej</td> <td>2025</td> <td>16 m³/h</td> <td>21 døgn (15 døgn)</td> <td>8.100 m³</td> </tr> <tr> <td colspan="4">SUM 2025:</td> <td>49.700 m³</td> </tr> </tbody> </table> <p>Udledning: Det oppumpede grundvand overpumpes til eksisterende regnvandsledninger, der afleder til Vestkajen i Strandby Havn jf. nedenstående kort.</p>		Udførelsesår	Skønnet mængde	Skønnet varighed (ekskl. weekender)	I alt	Etape 8 2025					Rypevej	2025	8 m ³ /h	35 døgn (25 døgn)	6.750 m ³	Nørgårdsvej	2025	16 m ³ /h	72 døgn (52 døgn)	27.650 m ³	Lærkevej	2025	12 m ³ /h	25 døgn (20 døgn)	7.200 m ³	Svalevej	2025	16 m ³ /h	21 døgn (15 døgn)	8.100 m ³	SUM 2025:				49.700 m³
	Udførelsesår	Skønnet mængde	Skønnet varighed (ekskl. weekender)	I alt																																
Etape 8 2025																																				
Rypevej	2025	8 m ³ /h	35 døgn (25 døgn)	6.750 m ³																																
Nørgårdsvej	2025	16 m ³ /h	72 døgn (52 døgn)	27.650 m ³																																
Lærkevej	2025	12 m ³ /h	25 døgn (20 døgn)	7.200 m ³																																
Svalevej	2025	16 m ³ /h	21 døgn (15 døgn)	8.100 m ³																																
SUM 2025:				49.700 m³																																



- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m²: - Projektets bebyggede areal i m²: - Projektets nye befæstede areal i m²: - Projektets samlede bygningsmasse i m³: - Projektets maksimale bygningshøjde i m: - Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet: - Projektets kapacitet for strækingsanlæg: - Projektets længde for strækingsanlæg: | <p>2500 m².</p> <p>0 m².</p> <p>0 m².</p> <p>0 m².</p> <p>0 m².</p> <p>Der sker ingen nedrivningsarbejder.</p> <p>Ikke relevant.</p> <p>I alt 650 m.</p> |
|---|---|

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: – Vandmængde i anlægsperioden: – Affaldstype og mængder i anlægsperioden: – Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden: – Håndtering af regnvand i anlægsperioden: – Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå: 	<p>Ikke relevant.</p> <p>Oppumpning af op til 49.700 m³ grundvand.</p> <p>Ingen.</p> <p>Ingen.</p> <p>Ingen.</p> <p>Ingen.</p> <p>Anlægsarbejdet gennemføres over en halvårlig periode fra marts 2025 til december 2025 med pause i forbindelse sommerferieperiode.</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: – Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: – Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: – Vandmængde i driftsfasen: 	<p>Ikke relevant.</p>
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Farligt affald: – Andet affald: – Spildevand til rensningsanlæg: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: – Håndtering af regnvand: 	<p>Ikke relevant.</p>

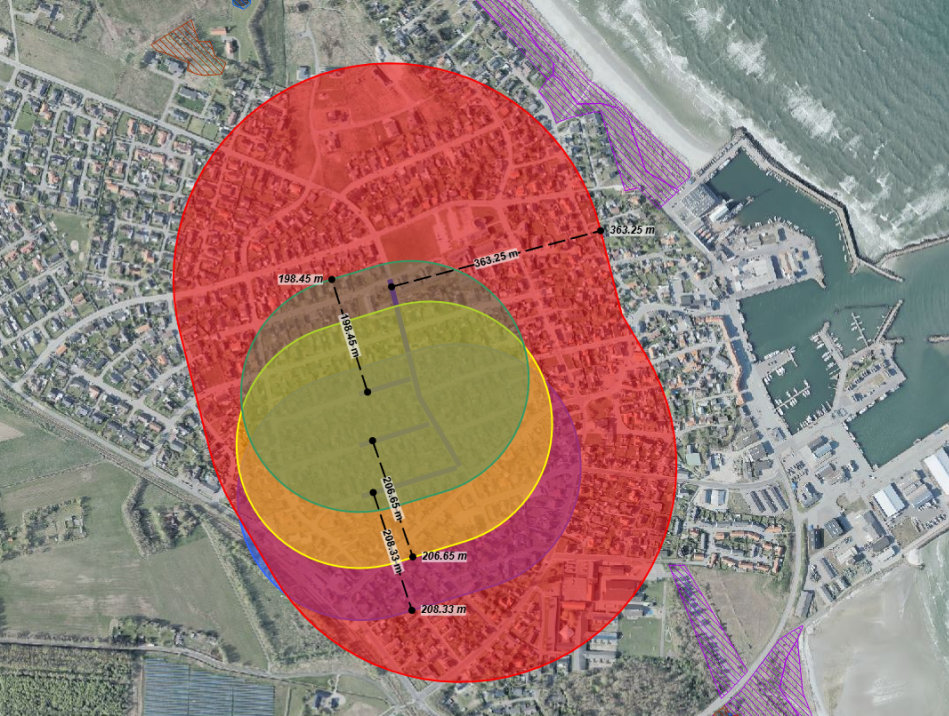
Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
7. Forudsætter projektet yderligere vandforsyningskapacitet (herunder etablering af selvstændig vandforsyning)?			X	Der er tale om midlertidig grundvandssænkning samt udledning ifm. separatkloakering.
8. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			X	Projektet kræver ikke ændringer af bestående ordninger.
9. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	De vejledende grænseværdier for støj vurderes ikke at overskrides hverken i anlægsfasen eller driftsfasen.
10. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	De vejledende grænseværdier for luftforurening vurderes ikke at overskrides hverken i anlægsfasen eller driftsfasen.
11. Vil projektet give anledning til vibrationsgener? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	De vejledende grænseværdier for vibrationer vurderes ikke at overskrides hverken i anlægsfasen eller driftsfasen.
12. Vil projektet give anledning til støvgener? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	Der forventes ingen væsentlige støvgener i anlægsfasen eller driftsfasen. Der er mulighed for at regulere gener fra støv i anlægsfasen med miljøbeskyttelsesloven.
13. Vil projektet give anledning til lugtgener? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	Det vurderes, at projektet ikke giver anledning til lugtgener hverken i anlægsfasen eller driftsfasen.
14. Vil projektet give anledning til lysgener? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X	Det planlægges ikke at skulle bruge belysning uden for almindelige arbejdstimer i anlægs- og driftsfasen.

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>15. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</p> <ul style="list-style-type: none"> - I anlægsfasen? - I driftsfasen? 			X	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
16. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			X	Der er ingen lokalplan for området.
17. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			X	Der er ikke noget i kommuneplanen der forhindrer ledningsarbejde under jorden.
18. Forudsætter projektet landzonetilladelse?			X	Projektet er beliggende i byzone.
19. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?			X	Anlægget placeres under jorden.
20. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?			X	Den nordlige del af projektet er omfattet af kirkebyggelinje, men da projektet er placeret under jorden, vil projektet ikke påvirke kirken.
21. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X	Nej		Ledningsanlæg skal etableres inden for kystnærhedszonen. Der skal ikke etableres overjordiske anlæg.
22. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			X	Det vurderes, at projektet ikke vil begrænse anvendelsen af naboarealer.
23. Vil projektet kunne udgøre en risiko for mobilisering af nærliggende jordforureninger?			X	Der er ingen V1- eller V2 kortlagte grunde i nærheden og indvindingen påvirker således ingen forurenede grunde
24. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?			X	Der er ingen nærliggende råstofområder.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			X	Projektet er hverken beliggende i områder med drikkevandskvalitet (OD), områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) eller indvindingsoplande til almene vandværker (IOL). Der er ingen nærliggende vandværker eller dertilhørende vandforsyningsboringer som den midlertidige grundvandssænkning vil kunne berøre. Inden for sænkningstragten findes to vandforsyningsboringer som anvendes til havevanding. Da der er tale om en midlertidig tilstand, vurderes projektet derfor ikke at udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.
26. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder (herunder sårbare vådområder)?			X	Der udledes til Kattegat. Der sker ikke påvirkning på overfladevand.
27. Forudsætter projektet rydning af skov?			X	Projektet forudsætter ikke rydning af skov.
28. Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			X	Der er tale om midlertidig grundvandssænkning i byområde.
29. Vil projektet være i strid med eksisterende eller kommende fredning?			X	Strandarealet syd for Strandby, tæt på udledningsområdet, er fredet ved fredningskendelsen Strandby Sydstrand – reg. Nr. 02982.00. Projektet går ikke imod fredningens bestemmelser.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>30. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nationalt (beskyttet natur, fredede arter)? - Internationalt (Natura 2000 områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder)? - Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV? - Forventes området at rumme sjældne arter? 			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Der er registreret § 3 natur i form af hede i strandområdet sydvest for udledningsområdet ved Vestkajen ved Strandby Havn. Den ekstra udledning af oppumpet grundvand vurderes at have en neutral effekt på den registrerede § 3 natur, idet vandet analyseres for okker samt evt. renses inden udledning.</p> <p>Det eksisterende udledningsområde af regnvand ved Vestkajen ved Strandby Havn ligger op ad Natura 2000-habitatområde nr. 4 - Hirsholmene, havet vest herfor og Ellinge Ås udløb samt fuglebeskyttelsesområde nr. 11 - Hirsholmene.</p> <p>Udpegningsgrundlaget for habitatområdet nr. 4 er bl.a. habitatnaturtyperne grå/grøn klit og klitlavning samt arterne hedepletvinge, gråsæl, marsvin, spættet sæl og odder. Arealet sydvest for udledningsområdet er registreret med habitatnaturtyperne grå/grøn klit med en god naturtilstand og klitlavning med en ringe tilstand. Der er mange registreringer af hedepletvinge på arealet og der er registreret spættet sæl på udledningsområdet i 2025. Der er desuden flere registreringer af spættet sæl inde i havnen i 2022 og 2023 og der er en enkelt registrering af odder.</p> <p>Udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområde nr. 11 er splitterne, havterne, fjordterne og tejt. Der er registreret havterne på strandarealet sydvest for udledningsområdet i 2022. Idet det oppumpede grundvand undersøges for okker og evt. renses inden udledning vurderes det, at udledningen af ikke har nogen negativ effekt på udpegningsgrundlaget for området.</p> <p>Der er enkelte registreringer af strandtudse på arealet sydvest for udledningsområdet samt en enkelt registrering af spidssnudet frø længere mod syd. Der er desuden registreret odder ud for havnen. Det vurderes, at udledningen ikke vil have en negativ effekt på bilag IV-arter i området idet det oppumpede vand undersøges for okker og evt. renses inden udledning.</p> <p>Se ovenfor.</p>
<p>31. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overfladevand (DVFI m.m.)? - Grundvand? - Naturområder (fx talegrænser for N-emission)? - Boligområder (støj/lys og luft)? 			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Se pkt. 26</p> <p>Ifølge vandområdeplaner 2021-2027 er der for området dårlig kemisk og god kvantitativ tilstand af den regionale grundvandsforekomst, mens der for den dybe grundvandsforekomst er god kemisk og kvantitativ tilstand. Projektet vurderes ikke at påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</p> <p>Ikke relevant</p> <p>Der er ikke områder i nærheden af projektområdet, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for støj/lys og luft allerede er overskredet</p>
<p>32. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?</p>	X	Nej		<p>Der er ifølge kortlægningen risiko for oversvømmelse fra spildevandssystemet i området. Det vurderes, at projektet vil imødegå risikoen for oversvømmelse fra spildevandssystemet.</p> <p>Der er ifølge kortlægningen risiko for høj grundvandsstand i området. Dette vurderes at være uden</p>

				betydning for det konkrete projekt, hvor der gives mulighed for afledning af regn- og overfladevand, herunder fra omfangsdræn omkring bygninger.
33. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	X	Nej		Projektet etableres under jorden, og vil efter etablering ikke være synligt.
34. Kan projektet påvirke?				
– Historiske landskabstræk?			X	Området ligger ikke i et område med historiske landskabstræk.
– Kulturelle landskabstræk?			X	Udledningsområdet ligger indenfor området angivet som værdifuldt kulturmiljø. Udledningen vurderes ikke at forringe værdien af det kulturmiljø der ønskes bevaret.
– Arkæologiske værdier/landskabstræk?			X	Området ligger ikke i et område med arkæologiske værdier/landskabstræk.
– Æstetiske landskabstræk?			X	Området ligger ikke i et område med æstetiske landskabstræk.
– Geologiske landskabstræk?			X	Området ligger ikke i et område med geologiske landskabstræk.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
35. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			X	Området vurderes ikke sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning.
36. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			X	Der er ikke kendskab til andre anlæg eller aktiviteter i områder, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet.
37. Er der andre kumulative forhold?			X	Der er ikke kendskab til andre kumulative forhold.
38. Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?				<p>De beregnede udstrækninger af sænkningstragtene for hver vejstrækning. I beregningen er der taget højde for geologien i området, og der er derigennem lavet et estimat af transmisiviteten i undergrunden ved og omkring projektområdet. jf. borerapporter. Der tages også højde for oppumpningsmængden, tidsperioden for oppumpning og magasintallet (frit eller spændt magasin).</p> 
39. Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?				Ingen personer.

40.	Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			X	
41.	Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	
42.	Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige?				Miljøpåvirkningerne forventes hverken enkeltvis eller samlet at kunne være væsentlige.
	– Enkeltvis?			X	
	– Eller samlet?			X	
43.	Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			X	Den samlede miljøvurdering vurderes ikke at være kompleks.
44.	Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			X	ALLE
45.	Er påvirkningen af miljøet?				
	– Varig?			X	Der er tale om en midlertidig grundvandssænkning.
	– Hyppig?			X	Der er tale om en midlertidig grundvandssænkning.
	– Reversibel?	X	Nej		Påvirkningen vurderes reversibel ved ophør af vandindvindingen.

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	Påvirkningen på miljøet ved en indvinding på 49.700 m ³ vurderes ikke væsentlig og er vurderet ikke at medføre kritisk påvirkning af hverken natur, vandløb eller øvrige omgivelser. Projektet er således ikke omfattet af pligt til miljøvurdering.