

13. april 2026

Screeningsafgørelse efter reglerne om miljøvurdering af skovrejsning ved Bredmosevej 33, Hørby, 9300 Sæby

Sagsnummer: GEO-2026-00822

Dokumentnummer: 8761549

Sagsbehandler:

Thit Thurah Bilde Nielsen

Direkte telefon:

+45 9845 5636

Frederikshavn Kommune modtog den 23. februar 2026 anmeldelse om skovrejsning på i alt 1,76 ha på matr.nr. 29a, Den Sydlige Del Hørby, beliggende ved ejendommen på Bredmosevej 33, Hørby, 9300 Sæby. Med senere tilretning af projektet, den 18. marts 2026.



Figur 1 - Skovrejsningsområde er markeret med rød streg

Frederikshavn Kommune har vurderet anmeldelsen af skovrejsning i forhold til følgende bestemmelser:

- Beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslovens § 3.
- Beskyttelseslinjer omkring fortidsminder, vandløb og søer m.v.
- Fredede fortidsminder.
- Beskyttede sten- og jorddiger, jf. museumslovens § 29a.
- Vandløbsloven.

- Områdeudpegningen i forhold til skovrejsning, herunder om projektet er beliggende i et område, der er udpeget som negativområde med hensyn til skovrejsning.
- Område med særlige drikkevandsinteresser eller vandindvindingsoplande for almene vandforsyninger.
- Fredninger.
- Internationale naturbeskyttelsesområder som fx habitat- og fuglebeskyttelsesområder.

Redegørelse for retsgrundlaget

Projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023, bilag 2, pkt. 1, litra d, vedrørende nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealanvendelse.

Projektet skal derfor screenes i henhold til lovens § 21 med henblik på at vurdere, om det på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. § 16 og bilag 6.

Efter § 8 i bekendtgørelse nr. 60 af 19. januar 2023 om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur skal skovrejsning anmeldes til kommunen. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er i overensstemmelse med gældende planlægning, herunder kommuneplanen, samt relevant lovgivning, herunder naturbeskyttelsesloven.

I henhold til § 6 i vandløbsloven (lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019) må der ikke uden vandløbsmyndighedens tilladelse foretages ændringer af vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindres afløb fra højere liggende ejendomme. Det er endvidere ikke tilladt uden tilladelse at bortlede vand fra vandløb, ændre vandstanden eller hindre vandets frie løb.

Efter vandløbslovens § 47 må der ikke foretages beplantning eller etableres anlæg, der kan hindre adgang til vandløbets vedligeholdelse.

Der skal friholdes en arbejdsbredde på normalt 8 meter langs offentlige vandløb, jf. vandløbsregulativerne. Endvidere må der ikke foretages beplantning inden for 2 meter fra vandløb omfattet af 2-meter bræmmer, jf. reglerne i randzonestilplantningen og/eller vandløbsloven.

Beplantning må heller ikke ske så tæt på rørlagte vandløb, at disse kan beskadiges eller tilstoppes.

Dræn

Dræn betragtes som en del af det samlede afvandingssystem og er omfattet af vandløbslovens bestemmelser, herunder § 6. Der må derfor ikke foretages tiltag, herunder beplantning, som kan:

- beskadige drænledninger (fx ved rodindtrængning),
- reducere drænenes funktionsevne, eller

- hindre afledning af vand fra omkringliggende arealer.

Dette gælder også for dræn, som ligger på egen ejendom, men som har betydning for afvanding af andre ejendomme (fællesdræn). Indgreb i sådanne dræn kræver som udgangspunkt tilladelse fra vandløbsmyndigheden og eventuelt samtykke fra berørte lodsejere, jf. vandløbslovens regler om fællesanlæg.

Kommunens afgørelse

Arealet hvor der ønskes skovrejsning har indtil nu været mark i omdrift. Arealet ligger inden for et område, der i kommuneplanen er neutral overfor skovrejsning.

Der er ikke registreret beskyttet natur inden for arealerne, men skovrejsningsområdet grænser op til beskyttet overdrev og mose. Der skal holdes en minimumsafstand på 8 meter til beskyttede naturområder, da skyggepåvirkning, særligt når beplantning etableres syd for de beskyttede arealer, som i dette tilfælde, kan have en negativ indvirkning på naturtilstanden. Der skal derudover vælges planter i skovbrynet som ikke bliver højere end 8-15 meter, således at de beskyttede arealer ikke bliver skyggepåvirket på sigt.

Der er på hele arealet registreret spor af oldtidsager. Disse er ikke fredede fortidsminder, men der kan stadig findes betydelig fund i jorden. Ejer har selv kontaktet Vendsyssel Historisk Museum, som har godkendt skovrejsningen, med vilkår om at der skal bruges skånsom jordbearbejdning. Hvis der anvendes dybdepløjning, anbefaler museet en større forundersøgelser.

Frederikshavn Kommune har vurderet, at projektet på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Projektet kræver således ikke udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Kommunen har vurderet, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning i forhold til natur og miljø og at anlæggets påvirkning i kumulation med allerede eksisterende aktiviteter ikke vil indvirke væsentligt på omgivelserne.

Selve screeningen fremgår af vedlagte bilag.

Offentliggørelse og klagevejledning

Kommunens vurdering af projektet i forhold til reglerne om miljøvurdering kan, jf. § 49 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klageberettigede efter § 49 er miljø- og fødevarerministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der har til formål at beskytte natur og miljø eller varetage væsentlige brugerinteresser i arealanvendelsen. Det er en forudsætning, at foreningerne eller organisationerne har vedtægter, der dokumenterer deres formål, og at de repræsenterer mindst 100 medlemmer. Der kan alene klages over retlige spørgsmål.

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 21 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) og offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) den 15. april 2026.

I henhold til lovens § 51 er klagefristen 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse. Klagefristen udløber ved midnat den 13. maj 2026. Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og

Fødevarerklagenævnet via Klageportalen, som du tilgår via <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også tilgå Klageportalen via borger.dk (som borger) eller virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Ved indgivelse af klage skal der betales et gebyr. For privatpersoner udgør gebyret 900 kr., mens virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales, hvis klager helt eller delvist får medhold.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser som udgangspunkt klager, der ikke indgives via Klageportalen, medmindre der foreligger særlige grunde. Ønsker du fritagelse for at anvende Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om fritagelse kan imødekommes.

Ved rettidig klage, jf. § 49, kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemme, at en tilladelse meddelt af kommunalbestyrelsen ikke må udnyttes. Hvis et bygge- eller anlægsarbejde er igangsat, kan nævnet påbyde dette standset.

I henhold til § 54 skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt ved domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Bilag

- Bilag 1 – VVM-screeningsskema & Ansøgning

Kopi til

- Slots- og kulturstyrelsen og fortidsmindekontoret, cfk@slks.dk
- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk
- DN Frederikshavn, dnfrederikshavn-sager@dn.dk
- DOF- Hovedkontoret, natur@dof.dk
- DOF-Nordjylland, frederikshavn@dof.dk

Har du spørgsmål eller vil besvare brevet

Brug svarmuligheden i e-Boks eller Virk.dk, hvis du har modtaget brevet digitalt.

Har du ikke digital adgang, kan du:

1. skrive til Frederikshavn Kommune, Rådhus Allé 100, 9900 Frederikshavn
2. ringe til det direkte nummer eller til kommunens hovednummer
3. henvende dig i Borgerservice i Frederikshavn, Sæby eller Skagen
- dog ikke onsdag

Oplys *altid* sagsnummeret, som du kan se i højre kolonne.

Med venlig hilsen

Thit Thurah Bilde Nielsen
Natursagsbehandler

Skema til anmeldelse af konkrete projekter i henhold til miljøvurderingsloven

Basisoplysninger	Udfyldes af ansøger		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Skovrejsning på ejendommen Bredmosevej 33, 9300 Sæby		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Baaner ApS [Redacted]		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	[Redacted]		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Bredmosevej 33, 9300 Sæby Matrikel nr. 29a Den sydlige Del, Hørby.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Frederikshavn Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000. Målestok angives	Oversigtskort er vedhæftet som bilag 1.		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Oversigtskort er vedhæftet som bilag 1.		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)?		x	Hvis ja, er der obligatorisk krav om miljøvurdering. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)?	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 1d
Projektets karakteristika	Udfyldes af ansøger		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre er ejer af arealet.		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering: <ul style="list-style-type: none"> • Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² • Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² • Nye arealer, som befæstes ved projektet i m² 	Der bebygges eller befæstes ikke arealer i forbindelse med projektet.		


<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m • Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² • Projektets bebyggede areal i m² • Projektets nye befæstede areal i m² • Projektets samlede bygningsmasse i m³ • Projektets maksimale bygningshøjde i m • Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet 	<p>Der er ikke behov for grundvandssænkning, bebyggelse eller nedrivning.</p> <p>Det samlede matrikulære areal er i matriklen opgivet til 2,04 ha.</p> <p>Det areal, der ønskes skovrejsning på, er på 1,48 ha.</p>		
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde • Vandmængde i anlægsperioden • Affaldstype og mængder i anlægsperioden • Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden • Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden • Håndtering af regnvand i anlægsperioden • Anlægsperioden angivet som mm/år - mm/år 	<p>Der er ikke behov for råstoffer, bruges ikke vand, produceres ikke spildevand og produceres ikke affald.</p>		
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Råstoffer – type og mængde i driftsfasen • Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen • Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen • Vand – mængde i driftsfasen 	<p>Ikke relevant</p>		
<p>6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Farligt affald: • Andet affald: • Spildevand til renseanlæg: • Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: • Håndtering af regnvand: 	<p>Der produceres ikke affald som følge af projektet.</p>		
<p>Projektets karakteristika</p>	<p>Ja</p>	<p>Nej</p>	
<p>7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?</p>	<p style="background-color: red;"></p>	<p style="background-color: green; text-align: center;">X</p>	
<p>8. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?</p>		<p style="text-align: center;">X</p>	<p>Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10.</p>

9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener • I anlægsperioden? • I driftsfasen?		X	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener		X	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.

<ul style="list-style-type: none"> • I anlægsperioden? • I driftsfasen? 			
<p>22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne</p> <ul style="list-style-type: none"> • I anlægsperioden? • I driftsfasen? 		X	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
<p>23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</p>		X	
Projektets placering	Ja	Nej	
<p>24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?</p>	X		Hvis "nej", angiv hvorfor: Området er ikke lokalplanlagt.
<p>25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?</p>		X	Hvis "ja" angiv hvilke:
<p>26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?</p>		X	
<p>27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?</p>		X	
<p>28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?</p>		X	
<p>29. Forudsætter projektet rydning af skov? (Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)</p>		X	
<p>30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?</p>		X	
<p>31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3</p>			Der er skovbevokset beskyttet mose 10 m. nord for arealet. Den beskyttede mose vil ikke blive berørt eller påvirket.
<p>32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?</p>		X	
<p>33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område</p>			Ca 3,7 km.
<p>34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste</p>			Ca 7,3 km.

internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar-områder)			
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?		x	
39. Er projektet placeret i et område, der jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet			Skovrejsningen vil leve op til statens kriterier for tilskud til privat skovrejsning. Det betyder, at der vil blive anvendt minimum 75 % løvtræer og at skovbryn vil blive etableret med hjemmehørende arter.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 20/2-26	Bygherre/anmelder 
------------------	---

ANMELDELSE/ANSØGNING OM SKOVETABLERING

Undertegnede ønsker at etablere skov på arealet angivet på bilag 1, i henhold til bekendtgørelse om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur §§ 8 - 9.

	Ejer:	Anmelder:
Navn		Lasse Baaner
Evt. virksomhed/organisation	Baaner ApS	Baaner ApS
Vej	Vormstrupvej 15	Vormstrupvej 15
Postnummer og by	9830 Tårs	9830 Tårs
Tlf.		

Arealoplysninger:

Ejerlav	Den sydlige Del, Hørby.	
Matrikelnummer	Matrikel nr. 29a	
Kommune	Frederikshavn	
Arealets størrelse (ha)	1,48	
Seneste år for jordbehandling samt sprøjtning/gødsning	2024	
Arealets nuværende funktion (f.eks. dyrket, udyrket)	Permanent græs	
Arealet er udpeget som <u>uønsket</u> skovrejsnings-område	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>

Begrundelse for, samt beskrivelse af aktivitet:

Vi ønsker at rejse skov på ejendommen.

HUSK at vedlægge kopi af markblok-kort eller luffoto med tydelig angivelse af areal

Underskrift:

Ejer: Dato: 20/2-26 Underskrift: Lasse Baaner

Anmelder: Dato: 20/2-26 Underskrift: Lasse Baaner

Anmeldelse samt kortbilag sendes til den kommune, hvori det ønskede areal er beliggende.

Bilag 1

