

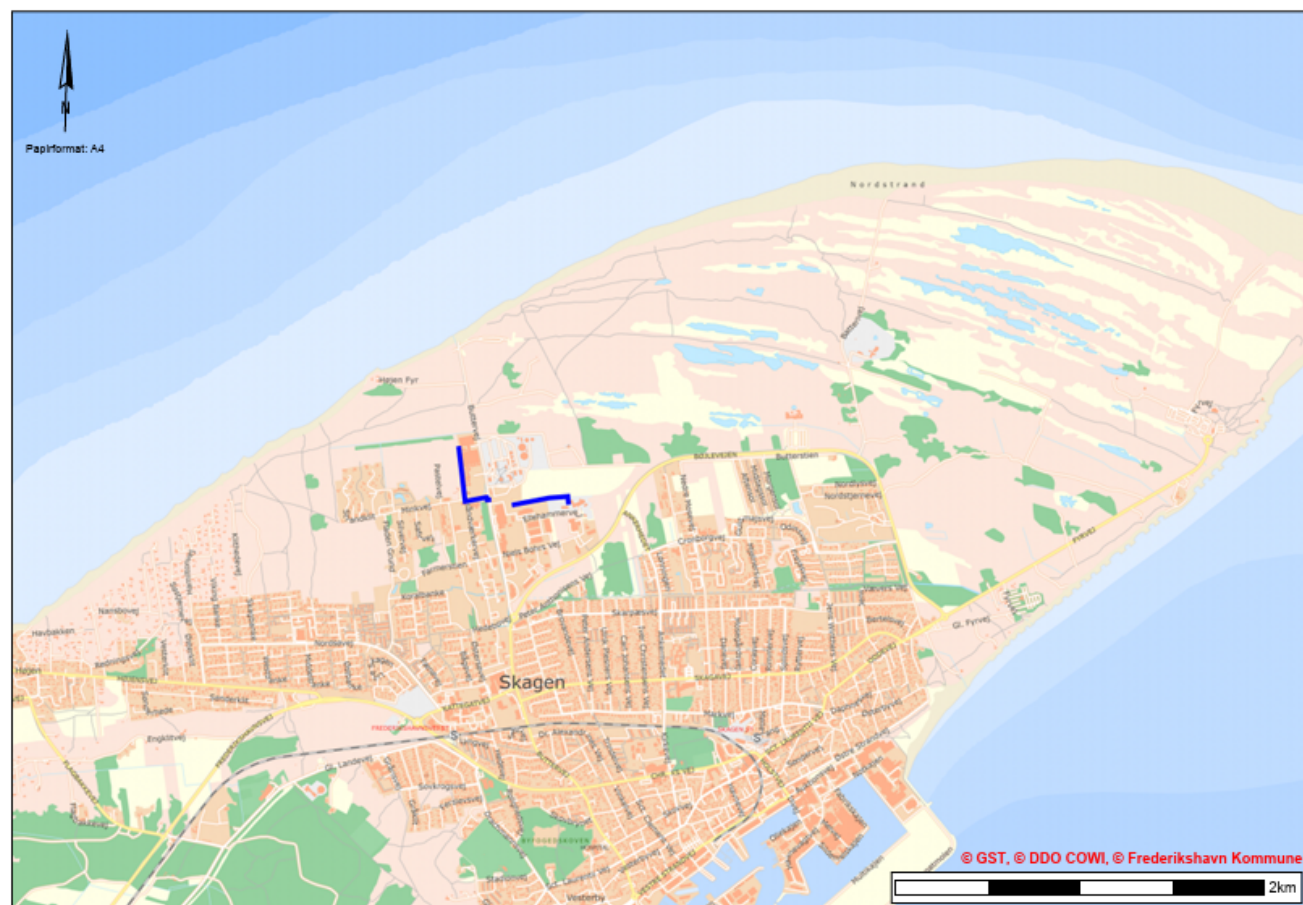
**Bilag: Screening af konkret projekt vedrørende midlertidig grundvandssænkning samt udledning ifm. etablering af fjernvarmeledning fra Skagen Salmon til Skagen Varmeværk
jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)**

Sagsnr.: GEO-2025-01304

Miljøscreening udført pr. 3. april 2025 ud fra ansøgningsskema pr. den 13. marts 2025.

VVM Myndighed	Frederikshavn Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	Projektet omhandler lægning af ca. 980 meter fjernvarmeledning fra Skagen Salmon, til Skagen Varmeværk i Skagen. I den forbindelse skal der foretages en midlertidig grundvandssænkning for ca. 830 m af strækningen.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Skagen Varmeværk AMBA Ellehammervej 21 9990 Skagen Tlf. nr.: 98441766 E-mail: adm@skagenvarme.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Thomas Rasmussen Tlf. nr.: 22803360 E-mail: tr@skagenvarme.dk
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Matrikel nr. 247l, 174i, 175e, 119b, 7000ds, 110, 124b, 116e, Skagen Markjorder
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune

Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives:



Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg):



Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):		X	
Er projektet opført på bilag 2 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):	X		10. b) Anlægsarbejder i byzone 10.m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse																		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	Ledningstraceet tinglyses på matrikel 110, 124b,119b og 174i. <table><tr><th>Matrikel nr.</th><th>Ejerlav</th><th>Ejere</th></tr><tr><td>116e</td><td>Skagen Markjorder</td><td>Skagen Varmeværk Amba Ellehammervej 21, 9990 Skagen</td></tr><tr><td>124b, 174i, 119b</td><td>Skagen Markjorder</td><td>Frederikshavn Kommune</td></tr><tr><td>110</td><td>Skagen Markjorder</td><td>Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Affald A/S</td></tr><tr><td>175e</td><td>Skagen Markjorder</td><td>LYTH & HESSELHOLT SKAGEN A/S (Jørn Lyth) CVR: 10865107</td></tr><tr><td>247I</td><td>Skagen Markjorder</td><td>Skagen Salmon A/S Buttervej 49, 9990 Skagen og GK VINDENERGI ApS Skalhuse 5, 9240 Nibe</td></tr></table>	Matrikel nr.	Ejerlav	Ejere	116e	Skagen Markjorder	Skagen Varmeværk Amba Ellehammervej 21, 9990 Skagen	124b, 174i, 119b	Skagen Markjorder	Frederikshavn Kommune	110	Skagen Markjorder	Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Affald A/S	175e	Skagen Markjorder	LYTH & HESSELHOLT SKAGEN A/S (Jørn Lyth) CVR: 10865107	247I	Skagen Markjorder	Skagen Salmon A/S Buttervej 49, 9990 Skagen og GK VINDENERGI ApS Skalhuse 5, 9240 Nibe
Matrikel nr.	Ejerlav	Ejere																	
116e	Skagen Markjorder	Skagen Varmeværk Amba Ellehammervej 21, 9990 Skagen																	
124b, 174i, 119b	Skagen Markjorder	Frederikshavn Kommune																	
110	Skagen Markjorder	Frederikshavn Kommune og Frederikshavn Affald A/S																	
175e	Skagen Markjorder	LYTH & HESSELHOLT SKAGEN A/S (Jørn Lyth) CVR: 10865107																	
247I	Skagen Markjorder	Skagen Salmon A/S Buttervej 49, 9990 Skagen og GK VINDENERGI ApS Skalhuse 5, 9240 Nibe																	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m²: – Det fremtidige samlede befæstede areal i m²: – Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²:	Traceet klargøres til fjernvarme (etablering af fjernvarmeledning fra varmekværk til Buttervej 49, 9990 Skagen. Der sker ingen ændring i det fremtidige befæstede areal. Der sker ingen ny befæstelse af arealer.																		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: – Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m: – Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m²: – Projektets bebyggede areal i m²:	Der er behov for at sænke grundvandet mellem 0,5 og 1 m på strækningen. Der ansøges konservativt om at sænke grundvandet 1 m på hele strækningen. Grundvandet sænkes ved brug af et vakuumbelastet ensidet sugespidsanlæg, med nedspulede spidser sat pr. 2 m. Spidserne føres til 3 m.u.t. Det vurderes at der er behov for at udføre arbejdet i 21 etaper, hvor der for hver etape er ca. 25 sugespidser i drift, svarende til 40 m ad gangen. Hver sugespids har en ydelse på 0,5 m³/t, og det forventes derfor at den maksimale oppumpede vandmængde pr. etape er ca. 900 m³ i løbet af 2-3 dage. Således forventes der i alt oppumpet op til ca. 19.000 m³ i hele anlægsperioden. Det oppumpede vand fra ca. 360 m ønskes recirkuleret, hvilket er en mængde svarende til ca. 8.100 m³. Det planlægges at recirkulere det oppumpede grundvand fra matrikel 116e, 124b og 110 på matrikel 110. Den vestlige strækning på matrikel 110, vil blive nedsivet på matrikel 123e. Recirkuleringen vurderes at kunne foretages i ledningstracéet enten foran eller bagved udgravningen i en 0,5 m dyb rende. Nedsivningsrenden flyttes i takt med graveetaperne. Knap 11.000 m³ ønskes udledt til Buttergrøften med en tilstrømning på 12,5 m³/t, svarende til ca. 3,5 l/s. Der vil blive anvendt en opstillet iltningscontainer for at fjerne jern tilstrækkeligt fra vandet, inden det udledes til Buttergrøften. Ikke relevant. Der sker ingen bebyggelse.																		

– Projektets nye befæstede areal i m ² :	Der sker ingen ændring af befæstede arealer.
– Projektets samlede bygningsmasse i m ³ :	Ikke relevant.
– Projektets maksimale bygningshøjde i m:	Ikke relevant.
– Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:	Der er ingen nedrivningsarbejder.
– Projektets kapacitet for strækingsanlæg:	Ikke relevant.
– Projektets længde for strækingsanlæg:	Der skal i alt etableres 980 m fjernvarmeledning, hvoraf der skal grundvandssænkes på ca. 830 m.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden: Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: – Vandmængde i anlægsperioden: – Affaldstype og mængder i anlægsperioden: – Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden: – Håndtering af regnvand i anlægsperioden: – Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå:	Ingen. Ingen. Ingen. Ingen. Ingen. Projektet startes op når tilladelser foreligger, og varer i 10 uger i 2025.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: – Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: – Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: – Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: – Vandmængde i driftsfasen:	Ikke relevant.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: – Farligt affald: – Andet affald: – Spildevand til rensningsanlæg: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: – Håndtering af regnvand:	lft. jordhåndtering vil så meget som muligt genindbygges. Men der vil være overskuds jord som bortkøres. Overskudsjord på matrikel 247I (Skagen Salmon) samles på matriklen, prøvetages og bortkøres når der foreligger anvisning. Overskudsjord fra matriklerne ved Minkvej køres til midlertidigt depot på matrikel 352a, beliggende Niels Bohrs Vej 22-24, 9990 Skagen. Her vil det blive prøvetaget og bortkørt. Alt jord på matrikel 110 genindbygges, så herfra skal der ikke bortkøres jord. Ingen. Ingen. Ingen. Ingen. Ikke relevant.

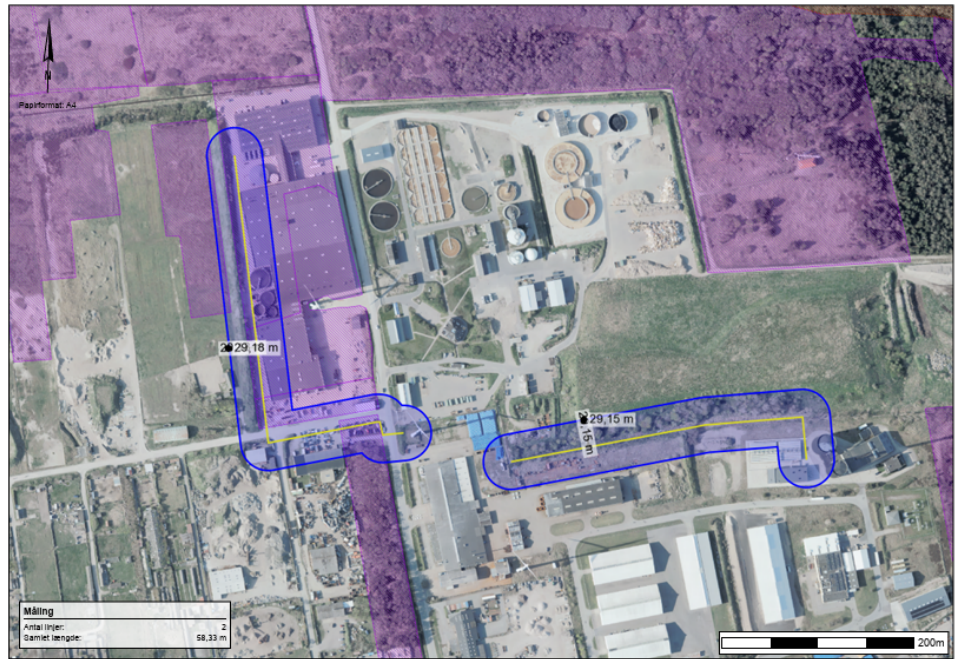
Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
7. Forudsætter projektet yderligere vandforsyningskapacitet (herunder etablering af selvstændig vandforsyning)?			X	Der er tale om lægning af fjernvarmeledninger samt midlertidig grundvandssænkning.
8. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			X	Projektet kræver ikke ændringer af bestående ordninger
9. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?				De vejledende grænseværdier for støj vurderes ikke at overskrides.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
10. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?				De vejledende grænseværdier for luftforurening vurderes ikke at overskrides.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
11. Vil projektet give anledning til vibrationsgener?				Der forventes ingen vibrationsgener.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
12. Vil projektet give anledning til støvgener?				Det vurderes, at projektet ikke giver anledning til støvgener.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
13. Vil projektet give anledning til lugtgener?				Det vurderes, at projektet ikke giver anledning til lugtgener.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
14. Vil projektet give anledning til lysgener?				For begge gælder det, at der ikke forventes lysgener i hverken anlægs- eller driftsfasen.
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
15. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016? – I anlægsfasen? – I driftsfasen?			X X	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
16. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			X	Projektet forårsager ikke ændringer af eksisterende lokalplaner for området.
17. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			X	Projektet forårsager ikke ændringer af kommuneplanen.
18. Forudsætter projektet landzonetilladelse?			X	Projektet forudsætter ikke landzonetilladelse.
19. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?			X	Nej.
20. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?			X	Projektet er delvist beliggende indenfor skovbyggelinjer, men da der er tale om lægning af fjernvarmeledninger samt der ikke foretages ny bebyggelse, er dette ikke relevant.
21. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X	Nej		Hele Skagen er placeret indenfor kystnærhedszonen.
22. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			X	
23. Vil projektet kunne udgøre en risiko for mobilisering af nærliggende jordforureninger?			X	Det fremgår af ansøgningen, at grundvandssænkningen udføres sådan at påvirkningen af nærliggende jordforureninger minimeres.
24. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?			X	Der er ingen nærliggende råstofområder.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			X	Projektet er hverken beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD), områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og indvindingsoplande til almene vandværker (IOL). Der er ikke nogen vandforsyningsboringer i nærheden. Det vurderes at projektet ikke vil udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.
26. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder (herunder sårbare vådområder)?			X	Det oppumpede grundvand fra projektets vestlige del afledes til det kloaktekniske anlæg Buttergrøften, som udmunder i Skagerak. Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke overfladevand.
27. Forudsætter projektet rydning af skov?			X	Projektet forudsætter ikke rydning af skov.
28. Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			X	Nej.
29. Vil projektet være i strid med eksisterende eller kommende fredning?			X	Der findes et fredet område nord for projektet. Projektet vil ikke kunne berøre dette område.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
30. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder? - Nationalt (beskyttet natur, fredede arter)? - Internationalt (Natura 2000 områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder)? - Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV? - Forventes området at rumme sjældne arter?			X X X	Ifølge en beregningsmodel til midlertidige grundvandssænkninger, kan den midlertidige grundvandssænkning berøre flere §3-naturlokaliteter. Der er her tale om tør hede, og som ikke er afhængig af grundvandsstanden. Det vurderes dermed, at projektet vil have en neutral effekt på hederne. Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 1, Skagens Gren og Skagerrak. Området har følgende arter og habitatnaturtyper på udpegningsgrundlaget: Stavsild (<i>Alosa fallax</i>) og Marsvin (<i>Phocaena phocaena</i>), samt Sandbanke (1110), Rev (1170), Forklit (2110), Hvid klit (2120), Grå/grøn klit* (2130), Klithede* (2140), Havtornklit (2160), Grårisklit (2170), Skovklit (2180), Klitlavning (2190), Søbred med småurter (3130), Kransnålalge-sø (3140) og Næringsrig sø (3150). Projektet er beliggende ca. 320 m syd herfor, og på baggrund af beregninger af den midlertidige grundvandssænkningssænkningstragt, vil projektet ikke komme i nærheden af Natura-2000 området. Det vurderes derfor, at projektet har en neutral effekt på området. En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området. Potentiel forekomst i området af bilag IV-arter vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt. På baggrund af faglig rapport nr. 635 fra DMU, Naturbasen, arter.dk, miljøportalen og øvrigt kendskab til området, vurderes det umiddelbart, at det kunne være: Markfirben, spidssnudet frø og strandtudse. Der er ingen registeret observationer af nogle af disse arter indenfor projektstrækningen og sænkningstragtens udbredelse. Det vurderes at projektet vil have en neutral effekt på disse. Der er observeret Rosenstær på arealet, hvor Skagen Salmons bygninger er etableret. På baggrund af projektets karakter og midlertidige neutrale påvirkninger på de omkringliggende naturlokaliteter, vurderes det ikke at få væsentlig betydning for de omgivende rødlistet arter.
31. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? - Overfladevand (DVFI m.m.)? - Grundvand? - Naturområder (fx tålegrænser for N-emission)? - Boligområder (støj/lys og luft)?			X X X X	Se pkt. 26. Ifølge vandområdeplaner 2021-2027, er der for området god kemisk og kvantitativ tilstand af den terrænnære grundvandsforekomst. Det vurderes, at den midlertidige grundvandssænkning ikke vil forringe tilstanden i områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet. Ikke relevant. Der er ikke områder i nærheden af projektområdet, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for støj/lys og luft allerede er overskredet.

32.	Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?	X	Nej		Der er ifølge kortlægningen risiko for høj grundvandsstand i skel ved matr.nr. 247I, samt risiko for oversvømmelse ved nedbør i en lavning i skel ved matr.nr. 110. Dette vurderes at være uden betydning for projektet.
33.	Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			X	Projektet udføres i et erhvervsområde.
34.	Kan projektet påvirke?				Projektet er beliggende inden for områder udpeget som geologiske bevaringsværdier, områder til flersidig anvendelse, særligt værdifulde landskaber og økologiske forbindelser. Da der er tale om et projekt af midlertidig karakter, samt at projektet forgår i erhvervsområde og udgravningen reetableres igen, kan projektet ikke påvirke disse landskabstræk.
	– Historiske landskabstræk?			X	
	– Kulturelle landskabstræk?			X	
	– Arkæologiske værdier/landskabstræk?			X	
	– Æstetiske landskabstræk?			X	
	– Geologiske landskabstræk?			X	

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
35. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			X	Området, hvor projektet tænkes placeret, vurderes ikke sårbart overfor de forventede miljøpåvirkninger.
36. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			X	Der er ikke kendskab til andre anlæg eller aktiviteter i området, det sammen med det ansøgte medfører en kumulativ påvirkning af miljøet.
37. Er der andre kumulative forhold?			X	Der er ikke kendskab til andre kumulative forhold.
38. Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?				
39. Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?			X	Ingen.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige?				Miljøpåvirkningerne forventes hverken enkeltvis eller samlet at kunne være væsentlige.

– Enkeltvis?			X	
– Eller samlet?			X	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			X	Den samlede miljøpåvirkning vurderes ikke at være kompleks.
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			X	Nej.
45. Er påvirkningen af miljøet?				
– Varig?			X	
– Hyppig?			X	
– Reversibel?	X	Nej		Påvirkningen vurderes reversibel ved ophør af grundvandsindvinding.

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	Påvirkningen fra projektet vurderes ikke væsentlig og er ikke vurderet af medføre kritisk påvirkning af hverken natur, vandløb, eller øvrige omgivelser. Projektet er således ikke omfattet af pligt til miljøvurdering.