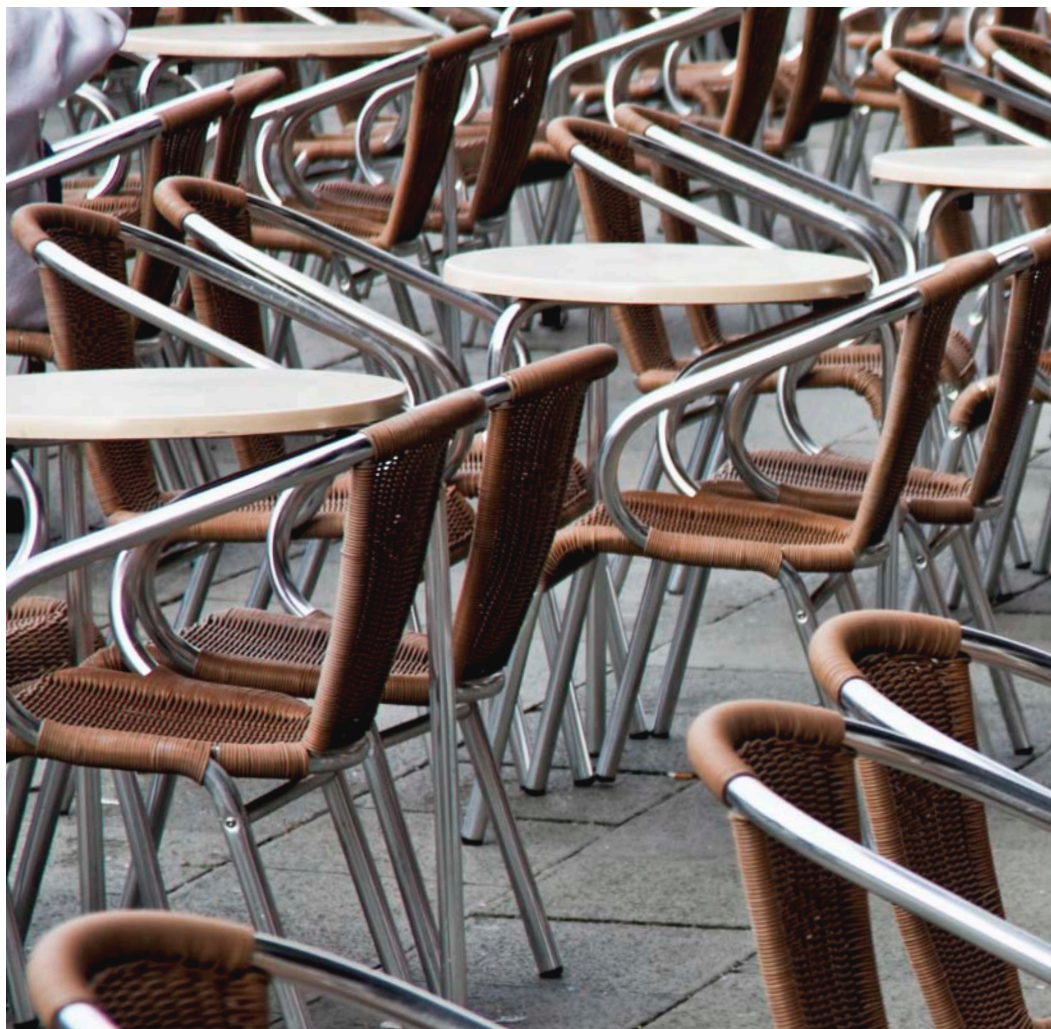


Restaurationsforskriften



Forskrift vedrørende miljøkrav i forbindelse med indretning og drift af restaurationer

Denne forskrift er udfærdiget i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Formål

Formålet med denne kommunale forskrift er at regulere de miljømæssige forhold i forbindelse med drift af restaurationer i Frederikshavn Kommune, således at driften ikke medfører væsentlig gene for omgivelserne.

Gyldighedsområde

- §1. Forskriften er gældende i Frederikshavn Kommune.
- Stk. 2. Frederikshavn Kommune kan bestemme, at forskriften eller dele heraf ikke er gældende for restaurationer med særlig beliggenhed. For området angivet i Frederikshavn Kommunes lokalplan SKA. 200. C1, kortbilag 6, gælder de i bilag 3 angivne støjgrænser.
- Stk. 3. Forskriften er gældende for både nye og eksisterende restaurationer bortset §§ 9-10 om ventilation, der kun gælder for nye restaurationer og for restaurationer der ændres så væsentligt, at der kræves byggetilladelse.
- §2. Ved restaurationer forstås i denne forskrift: Selvstændige erhvervsvirksomheder med servering af spise- og drikkevarer og lignende erhvervsmæssigt samt foreningsmæssigt drevne virksomheder, herunder restaurationer, værtshuse, cafeterier, pizzariaer, diskoteker, kaffebarer, grillbarer, cateringsvirksomheder og lignende erhvervsmæssigt drevne virksomheder. Alle de nævnte restaurationstyper er omfattet uanset om de er godkendt med eller uden bevilling efter lov om restaurations- og hotelvirksomhed. Ved restaurationer forstås desuden erhvervsmæssigt drevne forsamlingshuse.
- Stk. 2. Ved servering forstås i denne forskrift: Salg af spise- og drikkevarer til nydelse på eller ved salgsstedet.

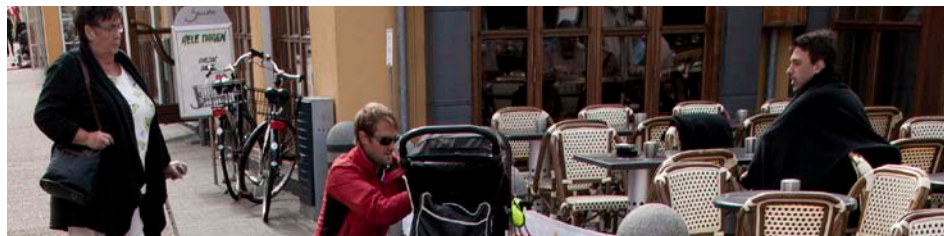


- Stk. 3. Ved faste musikanlæg forstås i denne forskrift: Fastmonteret eller fastplacerede anlæg i restaurationen, for eksempel jukebokse, forstærkere, højtalere og lignende. Bestemmelsen omfatter ikke mindre akustiske musikinstrumenter som guitar og lignende.
- Stk. 4. Ved svag baggrundsmusik forstås i denne forskrift: Musik som ikke kan høres uden for eget areal.
- Stk. 5. Ved beboelsesområder forstås i denne forskrift: Områdetyper, der i en lokalplan, byplanvedtægt eller i kommuneplanen er udlagt til boligformål, eller områdetyper med andre anvendelsesbestemmelser (centerområder, erhvervsområder eller områder til offentlige formål), der faktisk anvendes til boligformål.
- Stk. 6. Frederikshavn Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til restaurationer.
- § 3. Ved restaurationen forstås arealer inde i bygninger og de dele af ejendommens arealer samt andre arealer, som restaurationen efter særlig tilladelse kan disponere over, herunder offentlige arealer som veje, pladser og parker.
- § 4. Ved restaurationens støj forstås den samlede støj fra drift, personale, og musik.

Godkendt af Frederikshavn Kommunes Plan- og Miljøudvalg
1. juni 2010 samt Byrådet 1. juli 2010. Revision godkendt af Frederikshavn
Kommunes Plan- og Miljøudvalg 6. marts 2012

Begrænsning af støjgener

- § 5. Støjende udendørs og indendørs installationer, som f.eks. køleanlæg og ventilatorer, skal udføres således, at støjbelastningen fra disse ikke overstiger de i bilag 1 angivne grænseværdier.
- stk. 2. Vægge til det fri, herunder vinduer og andre åbninger til det fri, skal lydisoleres, således at den udendørs støjbelastning ikke overstiger de i bilag 1 angivne grænseværdier.
- Stk. 3. Faste musikanlæg og eludtag til lydanlæg, der ved gæsteoptræden medbringes af musikere, disjockeyer og lignende skal ved etablering, udvidelse eller ændring forsynes med en begrænsning (plombering), som sikrer, at restaurationer overholder de i bilag 1 angivne grænseværdier. Bestemmelsen omfatter ikke spiserestaurationer der udelukkende har svag baggrundsmusik.
- Stk. 4. Indgangspartier til restaurationer beliggende nær boliger skal, i tilfælde af at disse er til gene for omgivelserne, være udført med lydsluse (for eksempel vindfang – med dør i begge ender). Døre skal være forsynet med automatisk lukkeanordning, der ikke må blokeres. Bestemmelsen omfatter ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.
- Stk. 5. Støj fra restaurationer med eget udeserveringsareal kan i tidsrummet kl. 18.00 – 23.00 målt i skel sættes lig med den tilsvarende for området i dagtimerne kl. 07.00 – 18.00 angivne støjgrænse, hvis det dokumenteres, at støjkravet kan overholdes. Dokumentationen skal som minimum bestå af en beskrivelse af driftsforholdene suppleret med en vejledende støjmåling udført af et akkrediteret firma, som er godkendt af Frederikshavn Kommune.
- § 6. Vægge og etagedæk i restaurationer skal lydisoleres, således at de i bilag 1 anførte grænser for støj i beboelses- og kontorlokaler overholdes.
- § 7. Støjende oprydning, herunder rengøring i restaurationer beliggende i beboelsesejendomme, må ikke finde sted i tidsrummet kl. 23.00 – 07.00. Opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald skal ske efter de til enhver tid gældende regler for affald i Frederikshavn Kommune.



Begrænsning af lugtgener

- § 8. Restaurationens drift må ikke give anledning til lugtgener i omgivelserne.
- § 9. Restaurationer skal forsynes med et velfungerende udsugnings- og ventilationsanlæg, der kan indfange lugt fra køkken og serveringslokaler.
- Stk. 2. Ventilationsafkast skal føres over tag, (tagryggen/det højeste punkt på taget – tårne o.l. undtaget – på ejendommens højeste bygning), i en afstand af mindst 5 m fra oplukkelige vinduer og anden form for friskluftindtag.
- Stk. 3. Ventilationsafkast skal forsynes med jethætte eller lignende med en kastelængde der indebærer, at afkastet sker over tagryggen på den højeste bygning inden for den karré, herunder bebyggelsen på modstående vejside, som ejendommen er beliggende i, se bilag 2.
- § 10. Ventilationsanlæg skal mindst en gang årligt efterses og kontrolleres for fejl, tilsmudsning og utætheder, og om nødvendigt repareres. Der skal føres tilsynsrapport, som forevises ved kontrol.
- § 11. Stærkt lugtende krydderier eller råvarer skal opbevares således, at lugtgener ikke forekommer i omgivelserne.

Dokumentation

- § 12. Den der er ansvarlig for driften af en restauration omfattet af denne forskrift, skal efter anmodning fra Frederikshavn Kommune afgive alle oplysninger som har betydning for vurderingen af om restaurationen opfylder de i forskriften indeholdte krav, og give oplysninger om eventuelle afhjælpende eller forebyggende foranstaltninger.
- § 13. Frederikshavn Kommune kan forlange at den ansvarlige for egen regning, dog maks. 1 gang årligt, foretager analyser og målinger af støj og rystelser, klarlægger årsagerne til eller virkningen af en stedfunden støjforurening og redegør for hvordan støjforureningen kan afhjælpes eller forebygges.
- Stk. 2. Dokumentationen skal udformes som en rapport baseret på målinger eller beregninger udført af et firma, som er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger eller er godkendt af Miljøstyrelsen til „Miljømåling – ekstern støj“.
- Stk. 3. Støjmålinger skal foretages efter retningslinjerne angivet i bilag 1.
- Stk.4. Nye restaurationer samt restaurationer, der ændres væsentligt, skal overholde bestemmelserne ved ibrugtagning af lokalerne. Dokumentation skal indsendes senest sammen med færdigmeldingen af byggeriet til Frederikshavn Kommune.

Dispensation og klage

- § 14. Frederikshavns Kommunes afgørelser i medfør af denne forskrift kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.
- Stk. 2. Såfremt individuelle forhold taler herfor, kan Frederikshavn Kommune efter ansøgning dispensere for reglerne i forskriften. Frederikshavn Kommune kan i særlige tilfælde meddele restaurationer dispensation fra en eller flere bestemmelser i forskriften. Dispensation kan kun gives efter forudgående ansøgning, der skal indeholde konkrete begrundelser for dispensationen. Frederikshavn Kommune kan fastsætte vilkår for en dispensation, ligesom en dispensation kan tidsbegrænses.

Administrative bestemmelser

- § 15. Dokumentation for at § 5, stk. 5 er overholdt skal være fremsendt til Frederikshavn Kommune til godkendelse hvert år inden den 1. maj.
- § 16. Såfremt forskriften ikke overholdes, kan der nedlægges forbud mod drift af de aktiviteter, der medfører at forskriften ikke overholdes. Eventuelt mod hele restaurationens drift.
- § 17. Forskriften er ikke til hinder for at Frederikshavn Kommunes Center for Teknik og Miljø efter § 42, stk. 1 – 4, i Miljøbeskyttelsesloven (Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 698 af 22. september 1998) kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften.
- § 18. Afgørelser truffet i medfør af denne forskrift kan ikke påklages til højere administrativ myndighed, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 367 af 10 maj 1992 om anden virksomhed end listevirksomhed, § 6, stk. 4, men vil eventuelt kunne indbringes for domstolene. Eventuelt sagsanlæg til domstolsprøvelse skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

Straffebestemmelser

- § 19. Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning straffes med bøde den, der undlader at følge bestemmelserne i denne forskrift om begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer.

Ikrafttrædningsbestemmelser

- § 20. § 21. Forskriften træder i kraft den 1. juni 2010.
Frederikshavn Kommune.
Plan- og Miljøudvalget juni 2010.
Byrådet juli 2010.
Revideret marts 2012 og godkendt af Frederikshavn Kommune
Plan – og Miljøudvalget 6. marts 2012.

Bilag 1

Støjgrænser samt krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer

1. Grænseværdier for restaurationens samlede støjbelastning

	Kl.	Centerområde	Etage-boligområde	Åben/ lav boligområde
Mandag-fredag	07-18	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)
Lørdage	07-18	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)
Mandag-fredag	18-22	45 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Lørdage	18-22	45 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Søn- og helligdage	07-22	45 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Alle dage	22-07	40 dB(A)	40 dB(A)	35 dB(A)
Maksimalværdi	22-07	55 dB(A)	55 dB(A)	50 dB(A)

* Grænserne for støj, med undtagelse af maksimalværdien, er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen) og gælder restaurationens samlede støjbidrag, jf. 54.

2. Grænseværdier for restaurationernes samlede bygningstransmitterede støjbidrag

Målt i beboelsesrum/ kontorlokaler *

Lokalitet		Kl.	Centerområde
Beboelsesrum	Dag og aften	07-22	30 dB(A)
	Nat	22-07	25 dB(A)
Kontorlokaler	Hele døgnet		40 dB(A)

* Grænserne for støj er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen) og gælder restaurationens samlede bygningstransmitterede støjbidrag. Maksimalværdien for bygningstransmitteret støj må om natten ikke overstige 40 dB(A) i beboelsesrum.

3. Vægge og etagedæk

Vægge og etagedæk skal have en sådan lydisolering, at støjniveauet fra de aktuelle aktiviteter i restaurationen ikke medfører en støjbelastning, der overstiger de i pkt. 2 nævnte grænseværdier. Ved lydisolering forstås her niveauudforskellen mellem lydtryksniveauet i restaurationslokalet angivet som det ækvivalente konstante, støjniveau i dB(A) og det ækvivalente konstante støjniveau i nærmeste beboelser eller kontorlokaler.

4. Musikanlæg

På musikanlæg og eludtag, der benyttes til lydanlæg medbragt af musikere m.v. ved gæsteoptræden, skal installeres en form for begrænsning, således at det samlede støjbidrag fra restaurationen ikke overstiger de i pkt. 1 og 2 anførte grænseværdier. Begrænsningen skal udføres således, at man ikke umiddelbart kan ændre denne.

Eludtag tilknyttet lydbegrænsningsanlæg skal benyttes ved gæsteoptræden.

Begrænsning af lydanlæg, der medbringes ved gæsteoptræden (musikere, disjockeyer, stand-up-komikere m.v.) sker bedst ved at installere et lydbegrænsningsanlæg på de sikringsgrupper i restaurationens elsystem, der benyttes til de optrædendes lydanlæg. Disse sikringsgrupper bør ikke samtidig benyttes til for eksempel almen belysning, idet lydbegrænsningsanlægget da vil slukke lyset, hvis der skrues for højt op for lyden. Lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden skal være mikrofonstyrede og bør være forsynet med en advarselslampe, der indikerer, at man nærmer sig det maksimalt tilladelige lydniveau. Overskrides lydniveauet, afbrydes eltilførslen.

Indstilling af musikanlæg, herunder lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden, skal foretages i samarbejde med et firma, der er akkrediteret af DANAK til udførelse af støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af "Miljømålinger - ekstern støj".

5. Dokumentation

Dokumentation skal foreligge i form af målinger og/eller beregninger, udført af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af Miljømåling - ekstern støj. Dokumentationen skal fremsendes til Frederikshavn Kommune.

* Vedrørende målepositioner, målebetingelser m.v. henvises til Miljøstyrelsens vejledninger.



Bilag 2

Krav til ventilationsanlæg i restaurationer

Ved etablering af ventilationsanlæg henledes opmærksomheden på anden lovgivning især levedsmiddellovgivningen og arbejdsmiljølovgivningen.

1. Ventilationsanlægget

Ventilationsanlægget skal installeres tilgængeligt, således at der kan foretages tilsyn og vedligeholdelse i nødvendigt omfang. Ventilationskanaler skal være helt tætte. Alle samlinger skal være forsynet med pakninger eller anden form for effektiv forsegling. For så vidt angår indvendige kanaler, der passerer beboelsesrum eller andre opholdsrum, gælder, at der skal godtgøres, at kanalerne er tætte og monteret med nødvendige lyddæmpere og indkapslinger, inden anlægget igangsættes.

2. Afkastuften

Afkastluften skal afledes til det fri i en højde som sikrer, at der ikke forekommer lugtgener i de nære omgivelser. Dette vil oftest kunne sikres ved afledning af den afsugende luft over tagryg på højeste bygning i de nære omgivelser. Ved forekomst af lugtgener vil kommunen stille krav om gennemførelse af forureningsbegrænsende foranstaltninger.



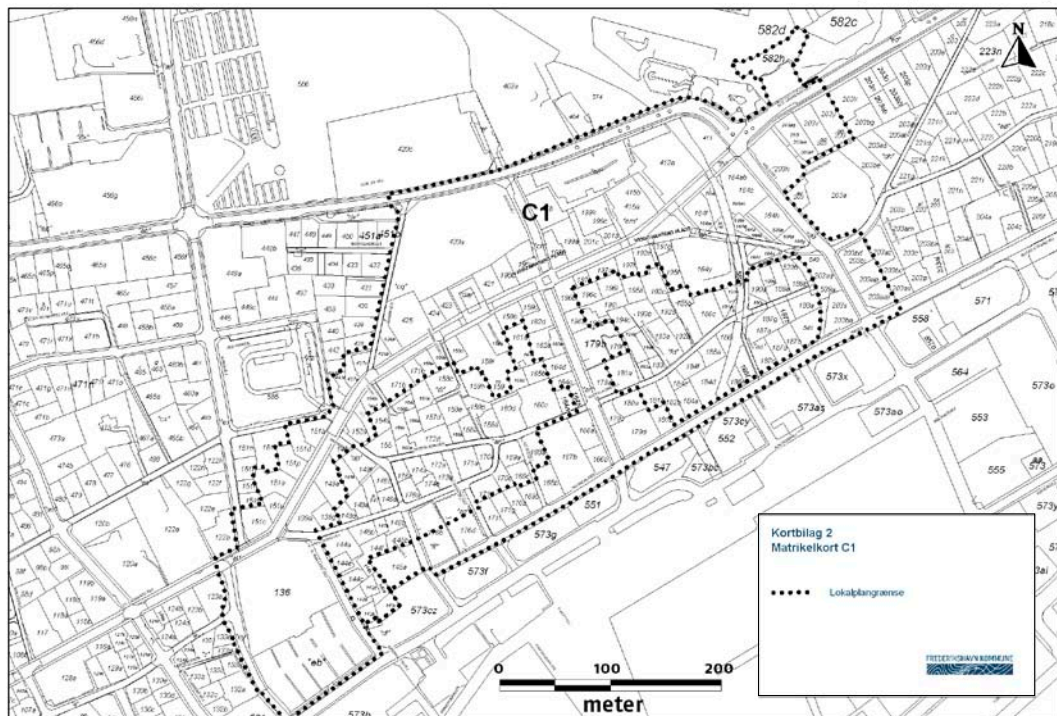
Bilag 3

Grænseværdier for området angivet i Frederikshavn Kommunes lokalplan SKA. 200. C1, kortbilag 6, gælder de i bilag 3 angivne støjgrænser.



	Kl.	Centerområde
Mandag-fredag	07-18	65 dB(A)
Lørdage	07-18	65 dB(A)
Mandag-fredag	18-02	55 dB(A)
Lørdage	18-02	55 dB(A)
Søn- og helligdage	07-02	55 dB(A)
Alle dage	02-07	55 dB(A)
Maksimalværdi	02-07	65 dB(A)

Forslag til lokalplan SKA.200.C1 Kortbilag 2



Bilag 4

Administrationsgrundlag efter Restaurationsforskriften, Frederikshavn Kommune, juni 2010 – revideret marts 2012.

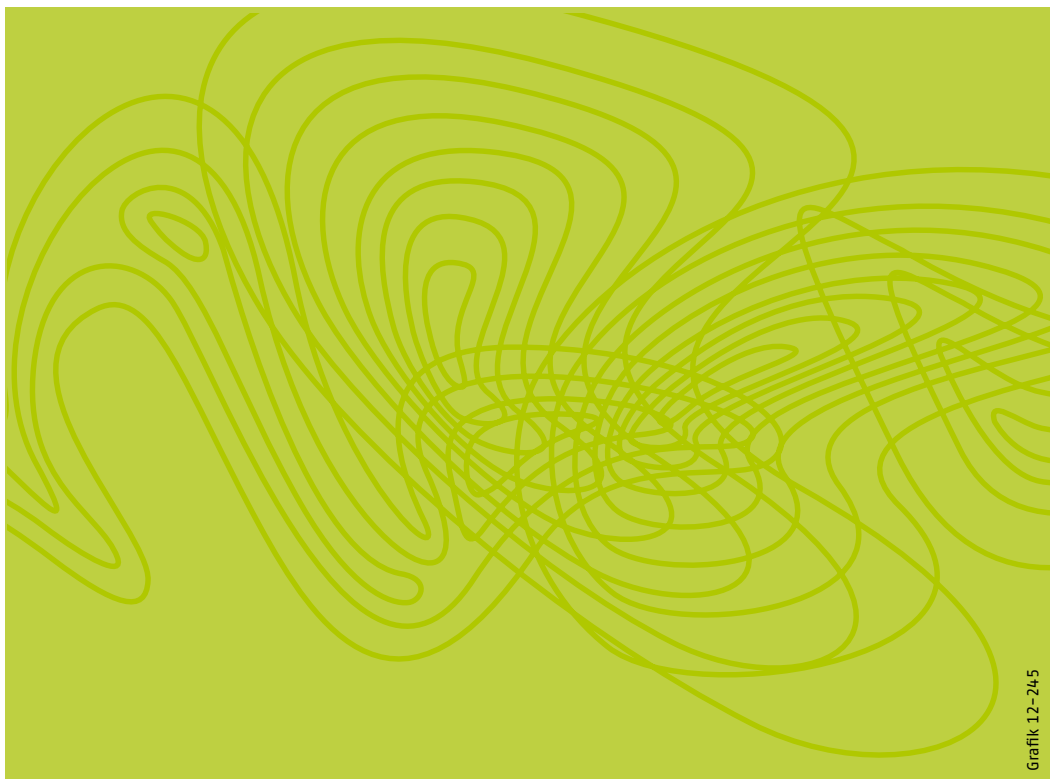
Sagsbehandling vedr. støjgener reguleres via restaurationsforskriften, og der kræves i nødvendigt omfang lydsluse og plombering af lydanlæg. I forbindelse med plomberingen måles støjniveauet i nærmeste naboskel.

Hvis der opstår en situation hvor der kan rettes tvivl om hvorvidt restaurationsforskriftens støjgrænser er overholdt, foretager kommunen en vurdering og laver evt. en orienterende støjmåling. Hvis det er sandsynligt, at grænseværdierne ikke er overholdt, kan restaurationen enten foretage afhjælpende foranstaltninger, eller få lavet en akkrediteret måling der dokumenterer støjniveauet. Støj fra gæster på restaurantens areal medregnes ikke i det samlede støjniveau. Støj fra gæster på lejede arealer, lejet i overensstemmelse med Kommunens gaderegulativ, medregnes ligeledes ikke i det samlede støjniveau.

I tilfælde af at støjgrænserne ikke er overholdt, skal restauranter med diskoteksmusik forsynes med adgangsdøre med lydsluser, der er så store, at begge døre kun undtagelsesvis er åbne på samme tid. Med yderdøren i lydslusen åben og den inderste dør lukket, må støjbidraget ved naboer ikke overstige grænseværdierne som nævnt i restaurationsforskriftens Bilag 1 og Bilag 3. Alternative, veldokumenterede løsninger med en tilsvarende støjdæmpende effekt kan accepteres. Hvis ikke grænseværdierne er overholdt skal der etableres og plomberes en elektronisk begrænsning i musikanlægget for at sikre overholdelse.

Hvis der i forbindelse med særlige arrangementer er behov for af dispensere fra en eller flere af bestemmelserne i forskriften, kan der meddeles dispensation fra forskriften. Der gives dispensation til den enkelte restauration eller det enkelte arrangement for ét kalenderår af gangen. Arrangementerne skal beskrives, og skal angives med datoer og tidsrum. Der gives dispensation til max. 10 arrangementer til hver restauration i løbet af et år. Arrangementerne skal som udgangspunkt slutte senest kl. 24.00. Arrangementerne skal offentliggøres i lokale aviser. I enkelte tilfælde vil der være behov for dispensation ud over det beskrevne, f.eks. Skagen festival, Tordenskjoldsdagene, Sæby Jazzfestival m.fl. Dispensationerne evalueres hvert år.

Tiltrådt af Plan- og miljøudvalget den 6. marts 2012.



Grafik 12-245

FREDERIKSHAVN KOMMUNE



Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

tel. +45 98 45 50 00

post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk