

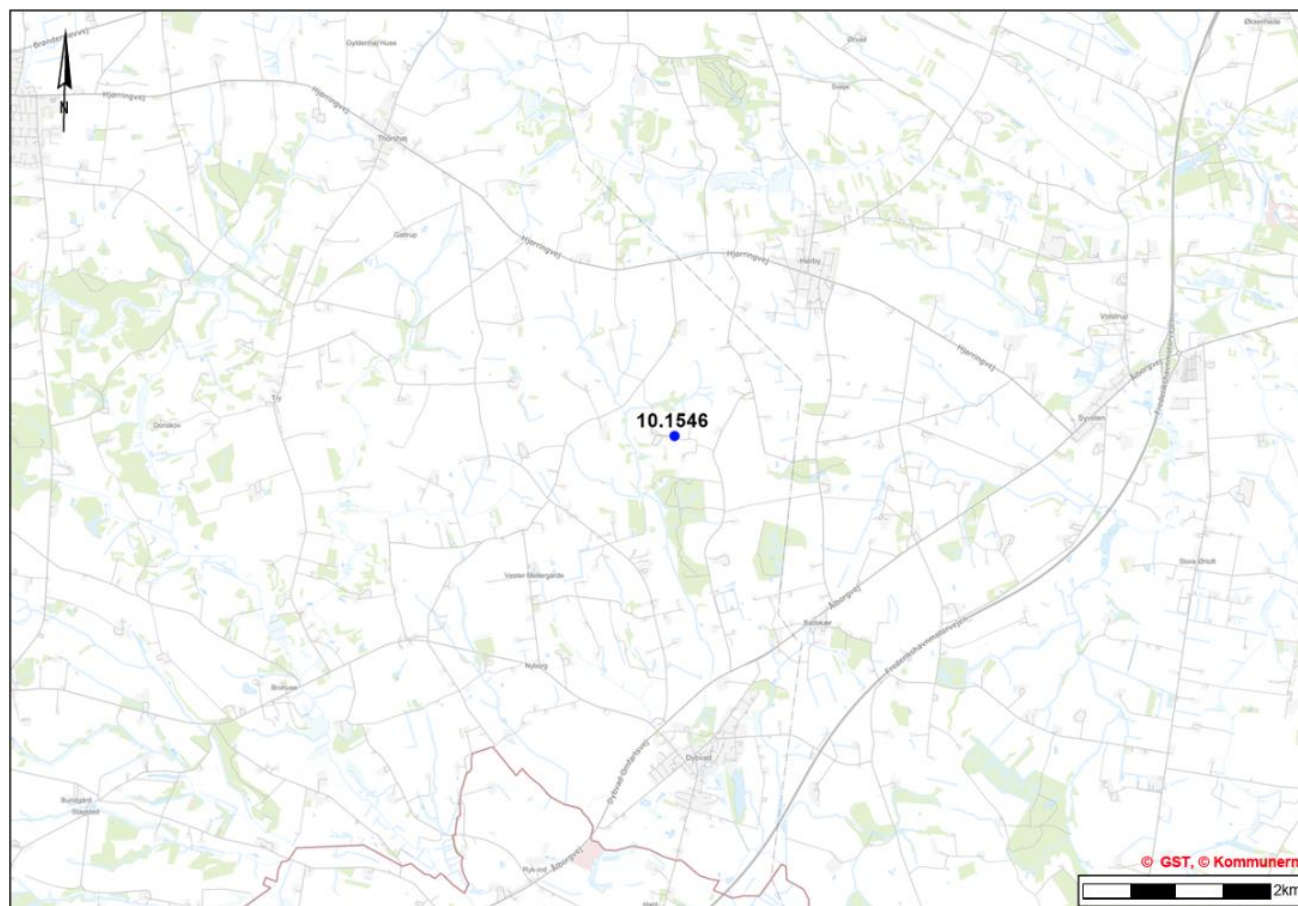
Bilag: Screening af konkret projekt vedrørende tilladelse til indvinding af grundvand til husholdningsbrug og vanding af kvæg ved Fjembevej 13, 9300 Sæby
jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Sagsnr.: GEO-2025-00979

Miljøscreening udført pr. 6. juli 2026 ud fra ansøgningsskema pr. den 12. maj 2026.

VVM Myndighed	Frederikshavn Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	Der ansøges om tilladelse til indvinding af op til 20.000 m ³ pr. år til vanding af kvæg samt husholdningsbrug. Ejendommen er desuden mælkeleverandør. Der har været indvundet omkring 5.000 m ³ pr. år fra 1979 til 2002 og fra 2002 til 2023 har der været indvundet ca. 10.000 m ³ pr år. I årene 2024 og 2025 har der været indvundet henholdsvis ca. 16.000 m ³ og 18.500 m ³ vand.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Jan Bagger Birkebak Fjembevej 13 Hørby 9300 Sæby
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Samme som ovenstående.
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Fjembevej 13, 9300 Sæby Matrikel nr. 6a, Den sydlige Del, Hørby
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune

Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives:



Målestok: 1:50.000

Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg):



Målestok: 1:5000

Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):		X	
Er projektet opført på bilag 2 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):	X		Bilag 2 pkt. 10 m: Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand.

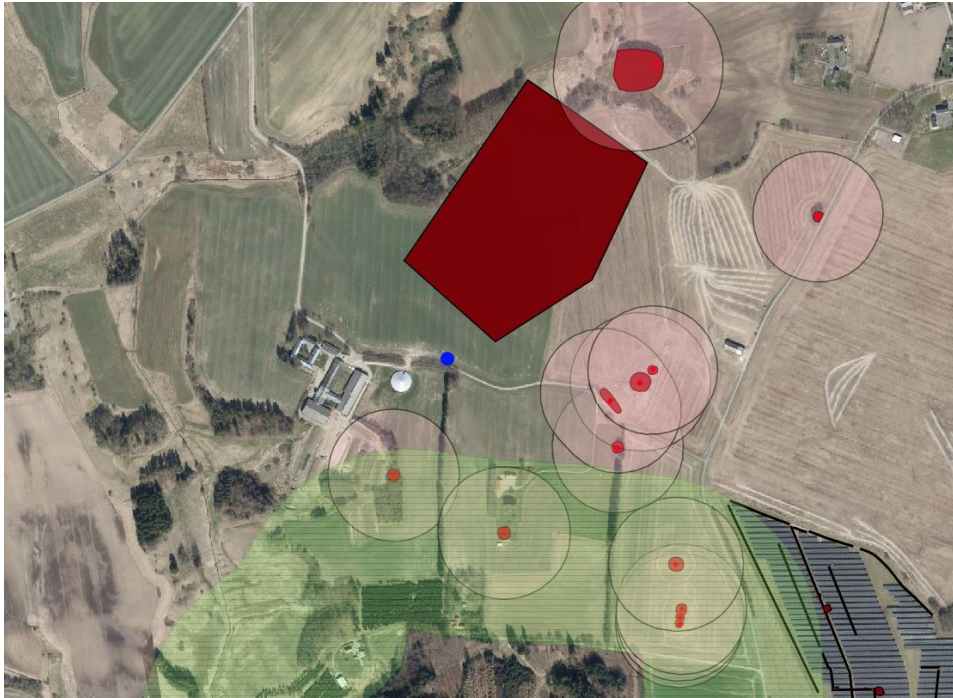
Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	Ansøger er ejer.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² : – Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² : – Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ² :	Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse. Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: – Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m: – Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m ² : – Projektets bebyggede areal i m ² : – Projektets nye befæstede areal i m ² : – Projektets samlede bygningsmasse i m ³ : – Projektets maksimale bygningshøjde i m: – Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet: – Projektets kapacitet for strækingsanlæg: – Projektets længde for strækingsanlæg:	Nej. Indvindingen vil i sig selv skabe en lille lokal grundvandssænkning omkring boringen. Ca. 1. m2. Det drejer sig om en eksisterende boring. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Projektet indebærer ingen nedrivningsarbejder. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden: Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: – Vandmængde i anlægsperioden: – Affaldstype og mængder i anlægsperioden: – Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden: – Håndtering af regnvand i anlægsperioden: – Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå:	Ikke relevant. Der er ingen anlægsperiode.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: – Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: – Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: – Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: – Vandmængde i driftsfasen:	Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion. Op til 20.000 m³ grundvand pr. år.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: – Farligt affald: – Andet affald: – Spildevand til rensningsanlæg: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: – Håndtering af regnvand:	Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion. Projektet medfører ikke bebyggelse af nogen art. Der er ingen forskel. Nedsivning som før.

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
7. Forudsætter projektet yderligere vandforsyningskapacitet (herunder etablering af selvstændig vandforsyning)?	X	Nej		Med projektet vil indvindingsmængden være på op til 20.000 m ³ grundvand pr. år. Der er tale om en eksisterende boring.
8. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			X	
9. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
10. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
11. Vil projektet give anledning til vibrationsgener?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
12. Vil projektet give anledning til støvgener?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
13. Vil projektet give anledning til lugtgener?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	
– I driftsfasen?			X	
14. Vil projektet give anledning til lysgener?				
– I anlægsfasen?			X	Der er ingen anlægsfase.
– I driftsfasen?			X	Projektet medfører ingen lysgener i driftsfasen.
15. Vil projektet give anledning til væsentlig påvirkning af miljøet i forhold til trafikal fremkommelighed og trafikal sikkerhed?				Ikke relevant
– I anlægsfasen?			X	

– I driftsfasen?			X	
------------------	--	--	---	--

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
16. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant. Ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant. Ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

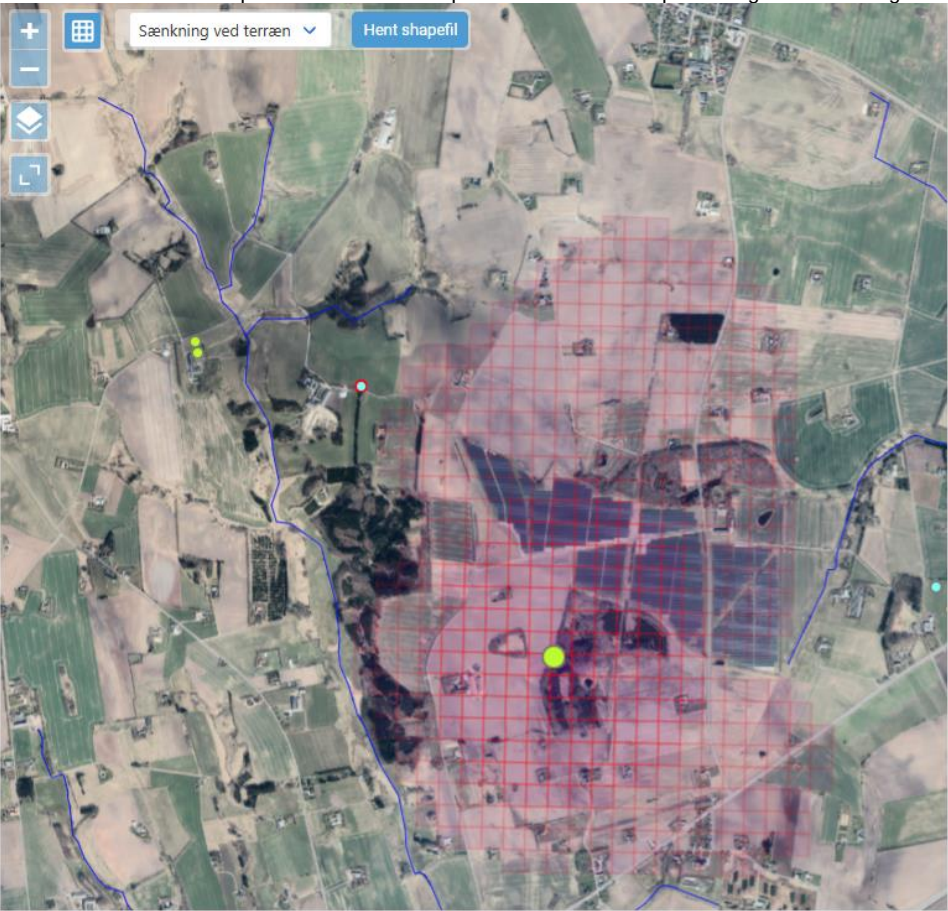
Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
17. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			X	
18. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			X	
19. Forudsætter projektet landzonetilladelse?			X	Der er tale om en eksisterende boring.
20. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?			X	
21. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?				Ca. 150 m syd for boringen (blå prik) er der en skovbyggelinje og rundt om boringen er der flere fortidsmindebeskyttelseslinjer. Da her er tale om en eksisterende boring som allerede bliver brugt, og den ikke ligger direkte inden for nogle af beskyttelseslinjen er der ingen konflikter her. 
22. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?			X	
23. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af			X	

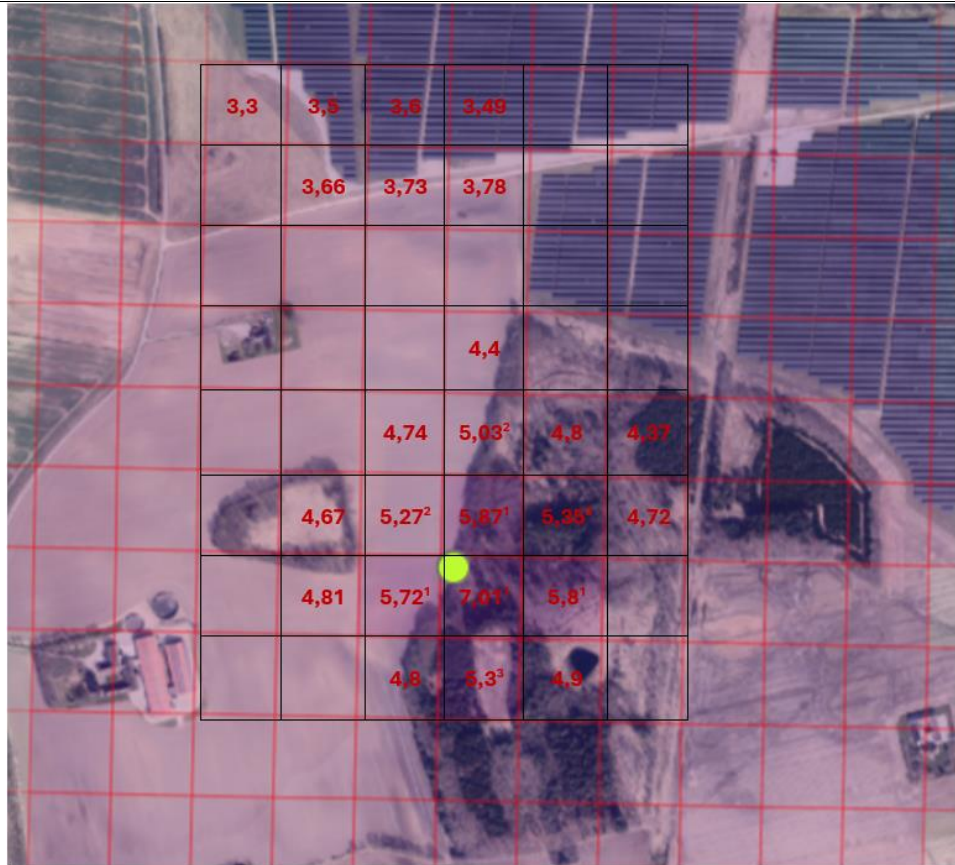
	naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			
24.	Vil projektet kunne udgøre en risiko for mobilisering af nærliggende jordforureninger?		X	
25.	Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nej, det nærmeste råstofområde ligger ca. 2,7 km sydøst for boringen, og ifølge BEST kommer grundvandssænkningen som følge af vandindvindingen ikke i nærheden af denne.
26.	Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?		X	Placeringen af boringen er beliggende i et område med drikkevandsinteresser (OD), men uden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og vandværker indvindingsoplande. Nærmeste boring (DGU 10.533) er placeret ca. 670 meter vest for og er registreret som en prøveboring, det er derfor uvist hvorvidt boringen eksisterer i dag. Boringen (DGU 10.535) er beliggende ca. 890 meter sydvest for og er jf. boringsrapporter sløffet, og vurderes ikke eksisterende i dag. De to boringer (DGU 10.537 og 10.538) er beliggende ca. 760 meter nordvest for, og der foreligger en tilladelse til indvinding fra dem. Ifølge sænkningstragten beregnet af BEST, vil en indvinding på 20.000 m³ vand pr. år påvirke vandstanden i de to boringer med maksimalt 6 mm. Der er ca. 1 km øst for registreret en enkeltindvinder, hvor boringen er ukendt. Adressen forsynes med drikkevand fra en brønd jf. BBR-oplysninger. En indvinding på 20.000 m³ årligt, vil kunne medføre en sænkning i boringen på maksimalt 1,2 cm, og derfor vurderes ingen påvirkning på indvinding fra nærliggende boringer. Grundvandsressourcen vil naturligt gendannes, når indvindingen ophører og vurderes derfor ikke at udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.
27.	Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder (herunder sårbare vådområder)?		X	Der sker ingen udledning til vandløb fra indvindingsboringen, og det vurderes at der ikke sker fysiske ændringer af sårbare vandområder.
28.	Forudsætter projektet rydning af skov?		X	Nej her er tale om en eksisterende boring
29.	Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?		X	Nej, dette er ikke relevant
30.	Vil projektet være i strid med eksisterende eller kommende fredning?		X	Nej, den nærmeste fredning befinder sig ca. 3,3 km sydvest fra boringen og udbredningen af sænkningstragten vil ikke komme i nærheden af denne ifølge BEST.

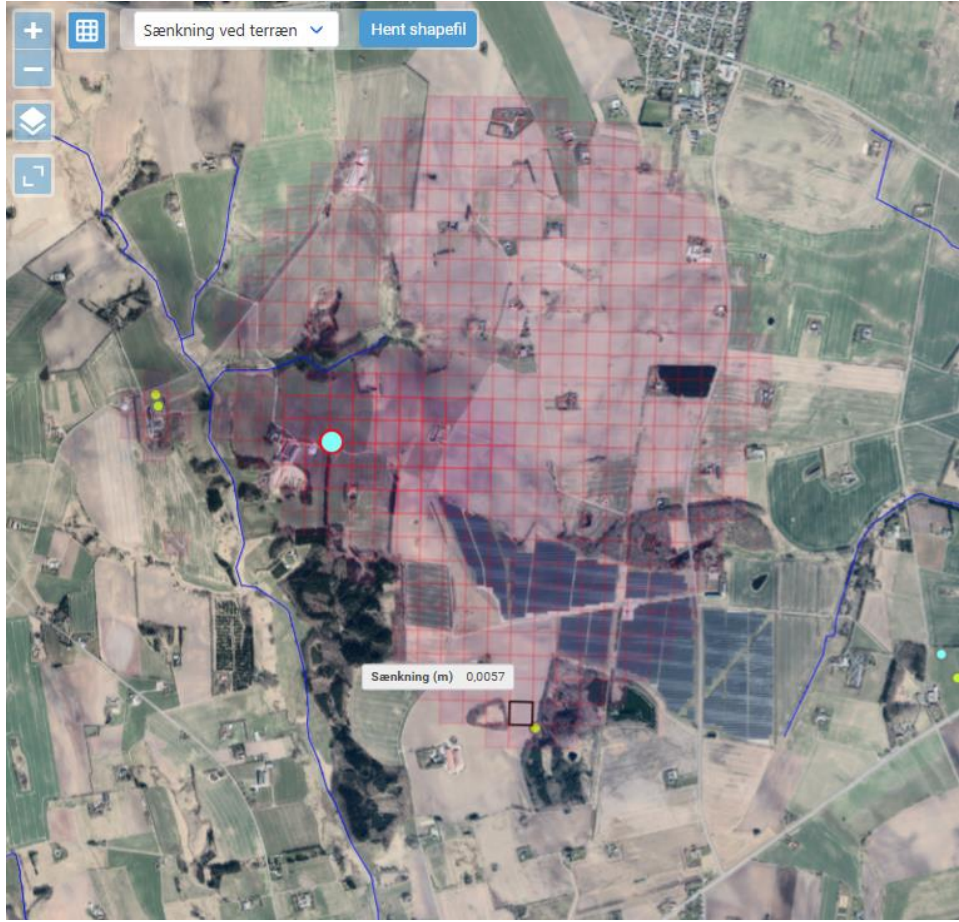
Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
31. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder? Nationalt (beskyttet natur, fredede arter)?				Ifølge BEST vil ni naturlokalitet blive påvirket af indvindingen fra boringen. Syv af lokaliteterne vurderes ikke at blive kritisk påvirket, mens de resterende to vurderes måske kritisk påvirkede (se kort nedenfor). For disse to søer er sænkningen beregnet til henholdsvis 3,3 cm ved den lille sø og 2,8 cm ved den store. Disse påvirkninger vurderes ikke at være af nogen betydning.  Det nærmeste Natura 2000-habitatområde nr. 217 Nymølle Bæk og Nejsum Hede ligger ca. 7 km vest for boringen. På udpegningsgrundlaget for området er der følgende arter: Bækklampret (<i>Lampetra planeri</i>) og Odder (<i>Lutra lutra</i>). Da her er tale om en eksisterende boring og beregningerne i BEST viser at sænkningstragtens udbredelse ikke kommer i nærheden af Natura-2000 området vurderes indvindingen ikke at påvirke natur og dens arter på udpegningsgrundlaget. Der er ingen observationer af bilag IV arter i eller nær boringen, og da indvindingen ifølge beregninger i BEST kun påvirker én naturlokalitet med en sænkning på 1 cm vurderes det at have en neutral på eventuelle arter tilknyttet naturlokaliteter i området.

– Forventes området at rumme sjældne arter?			Der er en observation af Skov-gøgelilje ca. 800 meter syd for boringen, men ifølge BEST er dette uden for sænkningstragtens udbredelse og indvindingen vurderes derfor ikke at påvirke dette område. 
32. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? – Overfladevand (DVFI m.m.)? – Grundvand?		X X	De vandløb der ligger nærmest på indvindingsboringen er Fjemb Bæk samt tilløbet fra Fjemb Bro. Disse vandløb har ringe økologisk tilstand. Dette skyldes fraværet af fisk og fiskeyngel. Den manglende målopfyldelse vurderes ikke at skyldes den eksisterende indvinding, men dårlige fysiske forhold. Ifølge vandområdeplaner 2021-2027, er der i området god kvantitativ og ringe kemisk tilstand af den regionale grundvandsforekomst grundet nitrat og pesticider, og der er god kemisk og kvantitativ tilstand af den dybe grundvandsforekomst. Der er ingen terrænnær grundvandsforekomst. Vandindvindingen vurderes ikke at forringe tilstanden.

– Naturområder (fx tålegrænser for N-emission)?			X	Se punkt 29.
– Boligområder (støj/lys og luft)?			X	Boringen er ikke beliggende i et boligområde.
33. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?			X	
34. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			X	
35. Kan projektet påvirke? – Historiske landskabstræk? – Kulturelle landskabstræk? – Arkæologiske værdier/landskabstræk? – Æstetiske landskabstræk? – Geologiske landskabstræk?			X X X X X	Nej her er tale om en eksisterende boring. Nej her er tale om en eksisterende boring. Nej her er tale om en eksisterende boring. Nej her er tale om en eksisterende boring. Nej her er tale om en eksisterende boring.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
36. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			X	Området, hvor projektet tænkes placeret, vurderes ikke at være sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning.
37. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?	X	Nej		Der er en boring (DGU nr. 17.833) ca. 1,5 km mod sydøst, som har en indvindingstilladelse på 15.000 m³/år. Der er et overlap af sænkningstragten, hvilket vil resultere i en større sænkning nogle steder. Dog er der tale om landbrugsjorder og BEST vurderer at der ingen natur- og vandløbslokaliteter bliver påvirket vurderes den potentielle kumulative påvirkning ikke væsentlig.  Figur: Sænkningstragten udbredelse for boring DGU nr. 17.833.

				 Figur: Den kumulative sænkning ved terræn omkring DGU nr. 17.833. 1: >5 cm sænkning ved terræn med og uden øget indvinding fra DGU: 10.1546 2: >5 cm sænkning ved terræn med øget indvinding fra DGU: 10.1546 3: >5 cm sænkning ved terræn uden påvirkning fra DGU: 10.1546
38. Er der andre kumulative forhold?			X	Der er ikke kendskab til andre kumulative forhold.

39. Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?				
40. Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?				Ingen
41. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			X	
42. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	
43. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige?				Der forventes ingen væsentlige miljøpåvirkninger hverken enkeltvis eller samlet.
– Enkeltvis?			X	
– Eller samlet?			X	

44. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			X	
45. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?	X	Nej		Der vil være en lokal påvirkning af grundvandsstanden, når boringen er i drift. Påvirkningen vurderes ikke kritisk eller væsentligt.
46. Er påvirkningen af miljøet? – Varig? – Hyppig? – Reversibel?			X X	Påvirkningen vurderes reversibel ved ophør af vandindvinding.

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	Påvirkningen på miljøet ved en indvinding på 20.000 m ³ fra boringen vurderes ikke væsentlig og er vurderet ikke at medføre kritisk påvirkning af hverken natur, vandløb eller øvrige omgivelser. Projektet er således ikke omfattet af pligt til miljøvurdering.