

# Ansøgning for Nedrivning af bebyggelse der kræver tilladelse

Frederikshavn Kommune

## Langoddevej 33, 9750 Østervrå

CVR / RID: 30155270

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: byg-2024-644423

Klassifikation: KLnr: 02.34.30 P19 B

Indsendelse nr.: 1 (14-04-2024 18:58)

### Projekt: Nedrivning af tiloversblevne bygninger

**Ansøgningstyper:** Nedrivning, der kræver tilladelse

#### Sted(er)

**Ejendomme:** BFE Nummer: 3192868

**Bygninger:** Bygningsnummer: 4, BFE nummer: 3192868, BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
Bygningsnummer: 3, BFE nummer: 3192868, BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
Bygningsnummer: 2, BFE nummer: 3192868, BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
Bygningsnummer: 6, BFE nummer: 3192868, BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.

**Matrikler:** Matrikel nr.: 24h, Ejerlav: Vangkær, Torslev  
Matrikel nr.: 24m, Ejerlav: Vangkær, Torslev

#### Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Leif Albrechtsen (Indsendt af)	Projektejer	[Redacted]

#### Fuldmagt

##### Underskrift:

Der er underskrevet med digital signatur af: Simon Nielsen

**Dokument**    **Fil**

Signaturbevis.pdf: <https://dokument.bygmiljoe.dk/signeringdokument/1/68dd0c2e-8cd8-43fb-a75c-b19616fa49ae/d5937f82-4b2e-4247-b67e-6da2efad413>

#### Redegørelse:

## Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

### Kontaktoplysninger på ejeren (Obligatorisk)

UDFYLDT

Navn Simon Overgaard Wøldike Nielsen

Adresse

Telefon

E-mail

Evt. CVR-nr.

### Planlagt arbejde (Obligatorisk)

UDFYLDT

#### Redegørelse:

Nedrivning af tiloversblevne landbrugsbygninger på i alt 697 m2.

### Situationsplan

UDFYLDT

#### Redegørelse:

#### Bilag

[Situationsplan nedrivning.pdf](#)

### Vælg bygning(er)

UDFYLDT

#### Valgte bygninger

- Vangkær, Torslev - 24h
  - Bygning 2, 218 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 218 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
  - Bygning 3, 144 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 144 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
  - Bygning 4, 224 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 224 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
  - Bygning 6, 111 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 111 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.

### Nedrivning (Obligatorisk)

UDFYLDT

## Erklæring om tekniske forhold (Obligatorisk)

UDFYLDT

- Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)
- Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)
- Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)
- Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)
- Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)
- Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)
- Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)
- Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)
- Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)
- Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)
- Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)
- Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)
- Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)
- Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)
- Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)
- Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)
- Kap. 19. Termisk indeklime og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)
- Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)
- Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)

## Tinglyste servitutter

UDFYLDT

## Redegørelse:

### Bilag

[Tilbudsattest Langoddevej 33.pdf](#)

## Orientering om fortidsminder ved matriklen

UDFYLDT

### Orientering

Der er kortlagt fortidsminder på – eller i umiddelbar kontakt med den valgte matrikel. Dette kan have indflydelse på dit planlagte arbejde. Du bedes derfor kontakte det lokale museum, for at høre, hvad det betyder for dig.

Du kan se hvilket museum der dækker dit område på [Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside](#)

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Håndtering af jord

UDFYLDT

### Orientering

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Orientering om anlægs- og byggeaffald samt PCB-holdigt affald

UDFYLDT

## BBR-oplysninger om hel nedrivning

UDFYLDT

### Orientering

- Bygning 4, 224 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 224 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
- Bygning 3, 144 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 144 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
- Bygning 2, 218 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 218 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.
- Bygning 6, 111 m<sup>2</sup>, Langoddevej 33, 9750 Østervrå, BFE Nummer: 3192868, Ejendomsnummer: 185139  
BFE nummer: 3192868  
BBR anvendelse: 970 Tiloversbleven landbrugsbygning.  
BBR arealer: 111 m<sup>2</sup> bebygget, 0 m<sup>2</sup> bolig, 0 m<sup>2</sup> samlet.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Før arbejdet igangsættes

*Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes*

## Anmeldelse om påbegyndelse af nedrivning

## Efter endt arbejde

*Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde*

**Færdigmelding af byggearbejdet** (Obligatorisk)

**Dokumentation for Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder** (Obligatorisk)

## Samlet oversigt over bilag

**Bilag for 1. indsendelse (14-04-2024)**

[Situationsplan nedrivning.pdf](#)

[Tingbogsattest Langoddevej 33.pdf](#)

**Dokumentationskrav**

Ansøgning: Situationsplan

Ansøgning: Tinglyste servitutter

## Tidligere indsendelser

*Der er ingen tidligere versioner*