



**Bilag: Screening af konkret projekt vedrørende vandindvindingstilladelse til vanding af kødkvæg, opfyldning af marksprøjte og havevanding fra boring med DGU nr. 10.1101 på Kirkevej 23, 9300 Sæby jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)**

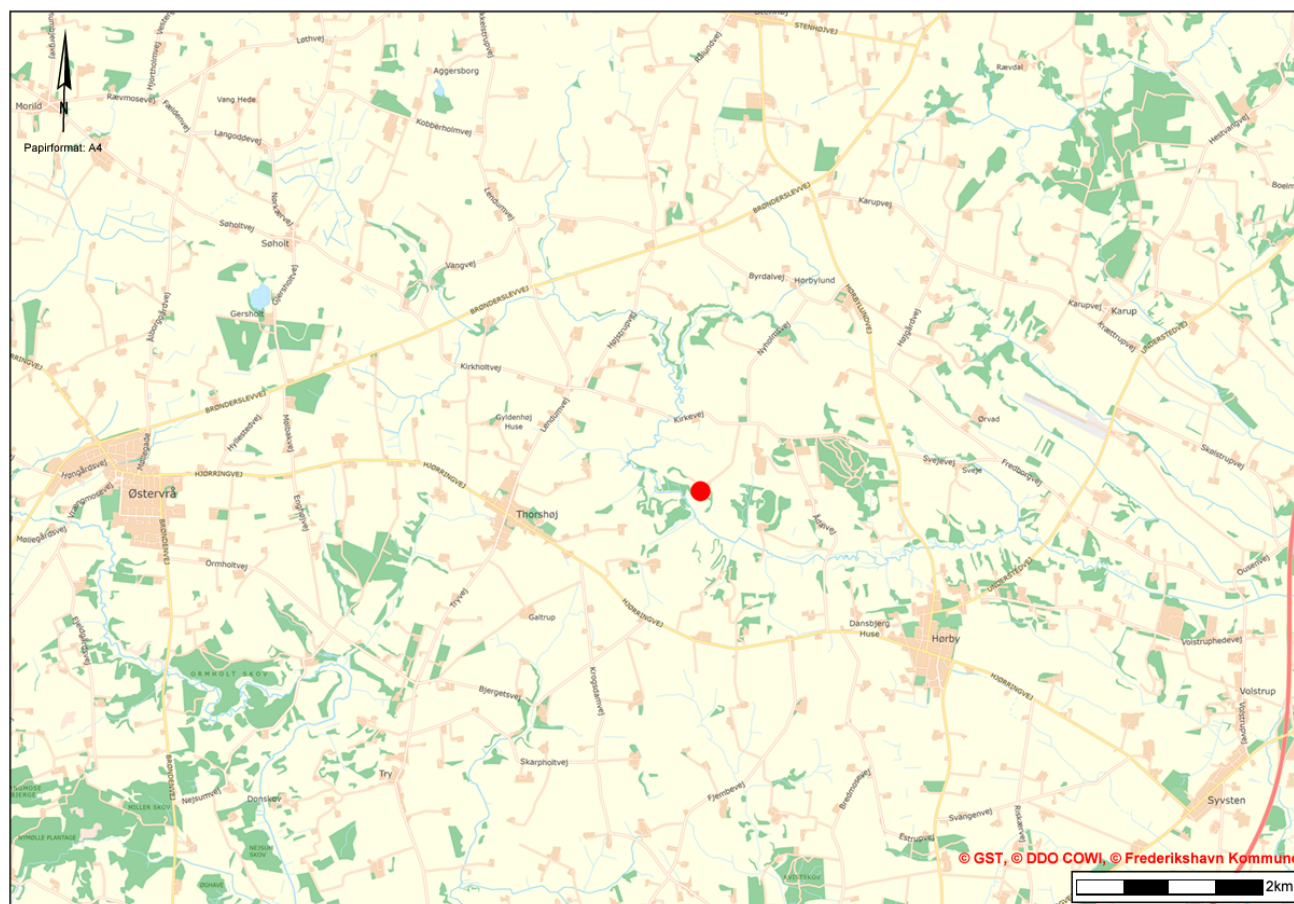
Sagsnr.: GEO-2023-09397

Miljøscreening udført pr. 28. oktober 2024 ud fra ansøgningskema pr. den 18. oktober 2024.

<b>VVM Myndighed</b>	Frederikshavn Kommune
<b>Basis oplysninger</b>	<b>Tekst</b>
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	Tina Madsen søger på vegne af Jane Madsen om tilladelse til indvinding af grundvand til vanding af kødkvæg, opfyldning af marksprøjte og havevanding fra eksisterende boring med DGU nr. 10.1101 på Kirkevej 23, 9300 Sæby. Boringen er 40 meter dyb. Boringen har tidligere været anvendt som vandforsyning til husholdning, men ejendommen er den 3. oktober 2023 tilsluttet vandværk. Ejer ønsker at beholde boringen til førnævnte formål, og ansøger om tilladelse til indvinding af 300 m <sup>3</sup> grundvand pr. år.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Jane Madsen Østkystvejen 252, Lyngså, 9300 Sæby
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Tina Madsen <a href="mailto:tim@agrinord.dk">tim@agrinord.dk</a> tlf. nr.: 96 35 11 94
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Kirkevej 23, Hørby, 9300 Sæby Matr. Nr. 1 Ejerlav: Gammelholm, Hørby
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune



Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives:



Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg):



Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på <b>bilag 1</b> til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):		X	
Er projektet opført på <b>bilag 2</b> til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):	X		2d) Dybdeboringer (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) iii) vandforsyningsboringer 10m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	Tina Madsen søger på vegne af Jane Madsen, som er ejer af ejendommen.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup> : <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="185 491 792 523">– Det fremtidige samlede befæstede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li data-bbox="185 539 792 571">– Nye arealer, som befæstes ved projektet i m<sup>2</sup>:</li> </ul>	Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse. Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="185 635 792 683">– Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:</li> <li data-bbox="185 699 792 730">– Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m<sup>2</sup>:</li> <li data-bbox="185 746 792 778">– Projektets bebyggede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li data-bbox="185 794 792 826">– Projektets nye befæstede areal i m<sup>2</sup>:</li> <li data-bbox="185 842 792 874">– Projektets samlede bygningsmasse i m<sup>3</sup>:</li> <li data-bbox="185 890 792 922">– Projektets maksimale bygningshøjde i m:</li> <li data-bbox="185 938 792 986">– Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:</li> <li data-bbox="185 1002 792 1034">– Projektets kapacitet for strækingsanlæg:</li> <li data-bbox="185 1050 792 1082">– Projektets længde for strækingsanlæg:</li> </ul>	Nej. Indvindingen i sig selv vil skabe en lille lokal grundvandssænkning omkring boringen. Ca. 1 m <sup>2</sup> i form af et eksisterende dæksel. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Projektet indebærer ingen nedrivningsarbejder. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</li> <li>– Vandmængde i anlægsperioden:</li> <li>– Affaldstype og mængder i anlægsperioden:</li> <li>– Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:</li> <li>– Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:</li> <li>– Håndtering af regnvand i anlægsperioden:</li> <li>– Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå:</li> </ul>	<p>Ikke relevant. Der er ingen anlægsperiode, da boringen allerede er etableret.</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:</li> <li>– Vandmængde i driftsfasen:</li> </ul>	<p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Op til 300 m<sup>3</sup> grundvand pr. år.</p>
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Farligt affald:</li> <li>– Andet affald:</li> <li>– Spildevand til rensningsanlæg:</li> <li>– Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</li> <li>– Håndtering af regnvand:</li> </ul>	<p>Projektet genererer ikke affald eller spildevand i driftsfasen.</p>

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
7. Forudsætter projektet yderligere vandforsyningskapacitet (herunder etablering af selvstændig vandforsyning)?			X	Der indvindes fremover maximalt 300 m <sup>3</sup> grundvand om året fra boringen til vanding af kødkvæg, opfyldning af marksprøjte og til havevanding. Boringen har tidligere været anvendt som vandforsyning til husholdningen, men ejendommen er koblet på et vandværk i oktober 2023. Indvindingsmængden vil derfor være lavere end hvad den har været inden tilkobling til vandværk.
8. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			X	Ikke relevant. Projektet kræver ikke bortskaffelse af affald eller spildevand.
9. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
10. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
11. Vil projektet give anledning til vibrationsgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
12. Vil projektet give anledning til støvgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
13. Vil projektet give anledning til lugtgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
14. Vil projektet give anledning til lysgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>15. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- I anlægsfasen?</li> <li>- I driftsfasen?</li> </ul>			<p>X</p> <p>X</p>	<p>Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.</p> <p>Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.</p>



Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
16. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
17. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
18. Forudsætter projektet landzonetilladelse?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
19. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
20. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?			X	Projektet er ikke beliggende indenfor gældende bygge- og beskyttelseslinjer.
21. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?			X	Projektet er ikke placeret indenfor kystnærhedszonen.
22. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			X	
23. Vil projektet kunne udgøre en risiko for mobilisering af nærliggende jordforureninger?			X	Der er ingen nærliggende jordforurening. Nærmeste registreret jordforurening er beliggende ca. 1,7 km. nordvest for boringen.
24. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?			X	Boringen er allerede eksisterende og ikke beliggende inden for udlagte råstofområder.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			X	Projektet er beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD), men udenfor områder med særlig drikkevandsinteresser (OSD) og udenfor almene vandværkers indvindingsoplande. Nærmeste indvindingsopland tilhører Thorshøj Vandværk og er beliggende ca. 2,4 km. vest for boringen. Ifølge BEST er der ingen nærliggende borer som påvirkes af indvindingstilladelsen. Nærmeste boring er beliggende ca. 810 meter nordøst for boringen, anvendelse af denne er ukendt. Det vurderes ikke at projektet vil udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand.
26. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder (herunder sårbare vådområder)?			X	Ifølge BEST-værktøjet vil ingen oplande påvirkes af indvindingstilladelsen.
27. Forudsætter projektet rydning af skov?			X	Der er tale om en allerede eksisterende boring.
28. Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			X	Ikke relevant.
29. Vil projektet være i strid med eksisterende eller kommende fredning?			X	Projektet ligger ikke inden for nogen fredning.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>30. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nationalt (beskyttet natur, fredede arter)?</li> <li>- Internationalt (Natura 2000 områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder)?</li> <li>- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?</li> <li>- Forventes området at rumme sjældne arter?</li> </ul>			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Det vurderes ikke at vandindvinding på 300 m<sup>3</sup>/år vil påvirke nærliggende beskyttet natur, da boringen er 40 meter dyb, og da boringen tidligere har været anvendt som vandforsyning til husstanden, og indvindingsmængden dermed er mindre end tidligere.</p> <p>Projektet er ikke beliggende indenfor Natura-2000 habitatområder, fuglebeskyttelsesområder eller Ramsar områder. Det nærmeste habitatområde er nr. 8 Åsted Adal, Bangsbo Adal og omliggende overdrevsområder, som er beliggende ca. 6,8 km. nordøst for projektet. På udpegningsgrundlaget for området er arterne Bæklampret (<i>Lampetra planeri</i>) og Odder (<i>Lutra lutra</i>).</p> <p>Projektet vurderes ikke at være til ugunst for de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for området grundet afstanden til projektet.</p> <p>En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området. Potentiel forekomst i området af de nævnte bilag IV-arter vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt.</p> <p>På baggrund af faglig rapport nr. 635 fra DMU vurderes det umiddelbart, at det kunne være: Vandflagermus (<i>Myotis daubentonii</i>), Brunflagermus (<i>Nyctalus noctula</i>), Langøret flagermus (<i>Plecotus auritus</i>), Sydflagermus (<i>Eptesicus serotinus</i>), Skimmelflagermus (<i>Vespertilio murinus</i>), Dværgflagermus (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>), Odder (<i>Lutra lutra</i>), Markfirben (<i>Lacerta agilis</i>), Løgfør (<i>Pelobates fuscus</i>), Spidssnudet frø (<i>Rana arvalis</i>).</p> <p>Frederikshavn Kommune vurderer, at det ansøgte projekt har en neutral effekt på levesteder samt yngle-og rasteområder for de nævnte arter, da indvindingen ikke vurderes at påvirke nogle beskyttet naturlokaliteter væsentligt.</p> <p>Der er ikke kendskab til at området omkring boringen rummer sjældne arter.</p>
<p>31. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Overfladevand (DVFI m.m.)?</li> <li>- Grundvand?</li> <li>- Naturområder (fx tålegrænser for N-emission)?</li> <li>- Boligområder (støj/lys og luft)?</li> </ul>			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Se punkt 26.</p> <p>Ifølge vandområdeplanerne 2021-2027 er der for området god kvantitativ og dårlig kemisk tilstand grundet pesticider for den regionale grundvandsforekomst. Der er ingen data for den terrænnære eller den dybe grundvandsforekomst. Projektet vurderes ikke at påvirke områder hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</p> <p>Se punkt 29.</p>

32.	Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?			X	
33.	Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			X	
34.	Kan projektet påvirke?				
	– Historiske landskabstræk?			X	Ikke relevant, da der er tale om en allerede etableret boring.
	– Kulturelle landskabstræk?			X	Ikke relevant, da der er tale om en allerede etableret boring.
	– Arkæologiske værdier/landskabstræk?			X	Ikke relevant, da der er tale om en allerede etableret boring.
	– Æstetiske landskabstræk?			X	Ikke relevant, da der er tale om en allerede etableret boring.
	– Geologiske landskabstræk?			X	Ikke relevant, da der er tale om en allerede etableret boring.

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
35. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			X	Området, hvor projektet er placeret, vurderes ikke sårbar over for den forventede miljøpåvirkning.
36. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			X	Der er ingen borer i nærheden af projektet som vurderes at medføre kumulative forhold.
37. Er der andre kumulative forhold?			X	
38. Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?				Sænkningstragten forventes at være meget lokal omkring boringen.
39. Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?				Ingen personer forventes påvirket af indvindingen.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige? – Enkeltvis? – Eller samlet?			X X	Miljøpåvirkningerne forventes hverken enkeltvis eller samlet at kunne være væsentlige
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			X	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			X	
45. Er påvirkningen af miljøet? – Varig? – Hyppig? – Reversibel?	X	Nej	X X	Påvirkningen vurderes reversibel ved indvindingens ophør.

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	Påvirkningen fra boringen vurderes ikke væsentlig og er vurderet ikke at medføre kritisk påvirkning af hverken natur, vandløb eller øvrige omgivelser. Projektet er således ikke omfattet af pligt til miljøvurdering.