

Ernst Oehlenschläger
Ålborggårdvej 49
9750 Østervrå

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

Karin David Oehlenschläger
Ålborggårdvej 49
9750 Østervrå

24. april 2025

Tilladelse til indvinding af grundvand til havevanding, Ålborggårdvej 49, 9750 Østervrå

Sagsnummer: GEO-2025-00342
Dokumentnummer: 8373487

Frederikshavn kommune giver tilladelse efter § 20 i Vandforsyningsloven, til indvinding af op til 15 m³ grundvand pr. år fra eksisterende boring DGU nr. 10.393 til havevanding på Ålborggårdvej 49, 9750 Østervrå.

Sagsbehandler:
Julie Maysfelt
Direkte telefon:
+45 9845 6602

Frederikshavn Kommune har endvidere truffet afgørelse om, at tilladelsen til indvinding ikke udløser krav om miljøvurdering, jf. § 21 i Miljøvurderingsloven.



Kort: Boringen (DGU nr. 10.393), hvor der indvindes grundvand fra til havevanding.

Vilkår for tilladelse

Indvindingens formål	Indvinding af grundvand til havevanding.
Indvindingens placering	Grundvandet indvindes fra eksisterende boring DGU nr. 10.393, placeret på matr. 36e, som angivet på side 1.
Indvindingens størrelse	Den samlede indvinding må højst udgøre 15 m³ pr. år. Den samlede indvinding på timebasis må højst være 0,25 m³. Vandet må ikke bruges i husholdningen til drikkevand m.v., eller til vanding af spiselige afgrøder, der sælges.
Anlæggets udformning	Anlægget skal være udført som en kategori A-boring, og i overensstemmelse med Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land. Vandforsyningsanlægget skal være udført i overensstemmelse med Dansk Ingeniørforenings norm for fælles vandforsyningsanlæg, DS 442, 2. udgave 1988. Specielt lægges vægt på indretning af overbygning/ tørbrønd og at tørbrønd er tæt og tør. Boringen skal af ejeren tydeligt afmærkes med DGU nummer. Afmærkningen skal være vejrbestandig. Anlægget må ikke sammenkobles med anden vandforsyning.
Fredningsbælter	Der skal være et fredningsbælte med fem meter i radius omkring boringen. Indenfor fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges gifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller bruges stoffer, der kan forurene grundvandet. Fredningsbæltet fastsættes i medfør af Miljøbeskyttelseslovens § 24.
Sløjfning af boring	Boringen skal sløjfes, hvis den ikke anvendes. Kommunen underrettes før boringen sløjfes. Sløjfningen skal ske i overensstemmelse med Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land.
Gyldighed	Tilladelsen er gyldig til og med 31. december 2040. Hvis indvindingen til den tid ønskes fortsat, skal der da søges og opnås en fornyet tilladelse.

Frederikshavn Kommune kan til enhver tid inddrage tilladelsen og påbyde sløjfning af brønden/boringen, uden at der i den anledning kan kræves erstatning. Det kan være i situationer, hvor vandforsynings-, miljømæssige- eller andre forhold taler derfor. Det kan eksempelvis være ved behov for vandindvinding til drikkevands- og industriformål, eller hvis vandindvindingen forhindrer placering af nedsivningsanlæg på ejendommen eller naboejendomme.

Erstatningsbestemmelser

Ifølge Vandforsyningslovens § 23 er anlæggets ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer m.v. I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndighederne.

Sagsfremstilling

Ejendommen Ålborggårdvej 49, 9750 Østervrå får vand fra Østervrå vandværk til husholdningsbrug. Der ønskes tilladelse til indvinding af vand til havevanding fra en eksisterende boring på ejendommen.

Der søges om indvinding af 15 m³/år. Indvindingen skal ske fra DGU nr. 10.393.

Vurderinger i forhold til påvirkning af omgivelserne

Der er foretaget en vurdering af påvirkning på omgivelserne ved tilladelse til indvinding af op til 15 m³/år fra boringen.

De vurderinger der ligger til grunde for afgørelsen findes herunder, mens de resterende vurderinger kan findes i det vedlagte miljøscreeningsskema.

Grundvand

Boringen er beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD) samt indvindingsoplandet til Østervrå Vandværk. Ifølge den nye grundvandskortlægning som vedtages til sommer i 2025, forventes indvindingsoplandets udbredelse ændret, og boringen vil derfor ikke ligge inden for.

Der er ingen nærliggende boringer som vurderes at kunne blive væsentligt påvirket af indvindingen.

Ifølge vandområdeplaner 2021-2027 er der for område god kvantitativ men dårlig kemisk tilstand af den regionale grundvandsforekomst grundet nitrat og pesticider. Projektet vurderes ikke at påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.

Jordforurening

Der er ingen nærliggende kortlagte jordforureningsgrunde.

Ejendommens spildevand afledes til en privat filtertank beliggende ca. 10 m sydøst for boringen. Fra filtertanken afledes det rensede spildevand til markdræn. Da der er tale om en filtertank, hvorfra der afledes rensset spildevand, samt at strømningsretningen af det terrænnære grundvand ved filtertanken er mod sydøst, vurderes der ikke at være en risiko for forurening af boringen.

Natur

Påvirkningen af vandløb og naturarealer er screenet ved brug af BEST-værktøjet (NIRAS), hvor påvirkningen er vurderet ud fra en indvinding på 15 m³ pr. år. Jf. BEST er der ikke nogen vandløb, oplande eller naturlokaliteter, der påvirkes af indvindingen.

Det ansøgte projekt er omfattet af Habitatbekendtgørelsen. Nærmeste Natura 2000-område er habitatområde nr. 217, Nymølle Bæk og Nejsum Hede, som er beliggende ca. 7 km syd for boringen. På udpegningsgrundlaget for området er der følgende arter: Bæklampret (*Lampetra planeri*) og Odder (*Lutra lutra*). Det vurderes, at fornyelsen af indvindingstilladelsen ikke vil være til ugunst for de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for området. Det skyldes, at grundvandssænkningen vurderes ikke at medføre en ændring af tilstanden i de nærliggende naturområder og dermed påvirkes Natura 2000 området ikke.

En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området. Potentiel forekomst i området af de nævnte bilag IV-arter vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt.

Vandindvindingen vurderes at have en neutral effekt på bilag IV-arter i området, dette skyldes at naturarealer i området vurderes ikke at blive påvirket. Bilag IV-arter lever typisk tilknyttet de beskyttede naturtyper.

Frederikshavn Kommune vurderer udfra de foreliggende data, at der ikke vil forekomme kritiske påvirkninger på omkringliggende vandløb, natur og de tilknyttede arter. Der kan derfor gives tilladelse til indvinding af 15 m³/år.

Opsummering af miljøpåvirkning

Vandindvindingen på 15 m³ pr. år skønnes ikke at have nogen væsentlig indvirkning på miljøet. Se vedlagte miljøvurderingsscreening af det ansøgte.

Tilladelsen er derfor ikke omfattet af pligt til miljøvurdering. Afgørelsen er truffet jf. Miljøvurderingsloven.

Partshøring

Udkast til tilladelse har været sendt i partshøring hos ejere d. 2. april 2025. Der er ingen bemærkninger til udkastet.

Annoncering

Tilladelsen, samt afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes VVM-redegørelse, vil blive annonceret på Frederikshavn Kommunes hjemmeside (www.frederikshavn.dk) d. 24. april 2025.

Klage

Kommunens afgørelser ifølge Vandforsyningsloven (tilladelse), Miljøbeskyttelsesloven (fredningsbælte) og Miljøvurderingsloven (afgørelse omkring miljøvurdering) kan påklages jf. vedlagte klagevejledninger. Klagefristen udløber ved midnat d. 22. maj 2025.

Bilag til afgørelsen

- VVM-screeningsskema
- Klagevejledning ifølge vandforsyningsloven
- Klagevejledning ifølge miljøbeskyttelsesloven
- Klagevejledning ifølge miljøvurderingsloven

Lovhenvisninger

- Vandforsyningsloven – Lov om vandforsyning m.v. nr. 1149 af 28. oktober 2024
- Miljøbeskyttelsesloven – Lov om miljøbeskyttelse nr. 1093 af 11. oktober 2024
- Miljøvurderingsloven – Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023
- Boringsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28. oktober 2013
- Drikkevandsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 221 af 25. februar 2025
- Habitatbekendtgørelsen – Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1098 af 21. august 2023

Med venlig hilsen

Julie Maysfelt (JUMY)
Biolog

Kopi tilsendt

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
DN, Lokalkomiteen for Frederikshavn og Læsø, dnfrederikshavn-sager@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
Lystfiskerforeningen Frederikshavn formandlfo@gmail.com
Friluftsrådet, Frederikshavn@friluftsraadet.dk
Friluftsrådet - lokal, lokalraad@friluftsraadet.dk
Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
Frederikshavn Forsyning, forsyningen@forsyningen.dk