

Stenstranden Strand- og Badebrolaug
Att: Frede Damgaard
Svallerbakken 1
9990 Skagen

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

5. marts 2026

Tilladelse til etablering af badebro på Stenstranden ved Skagen Havn

Frederikshavn Kommune giver hermed tilladelse til etablering af en badebro på matrikel nr. 573cx, Skagen Bygrunde, Skagen, med forudsætning om at nedenstående vilkår overholdes.

Tilladelsen gives efter §2 stk. 1 i bek. nr. 232 af 12. marts 2007 om bade- og badebroer.

Tilladelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet ikke afsluttes indenfor 3 år fra udstedelsen af denne tilladelse.

Sagsnummer: GEO-2025-03282

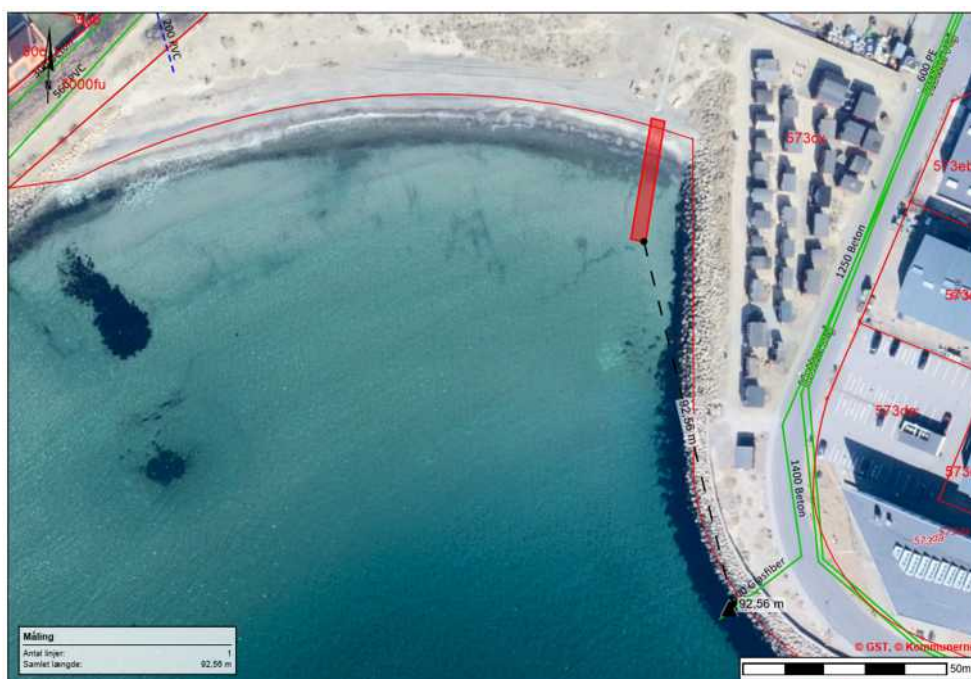
Dokumentnummer: 8666780

Sagsbehandler:

Aia Aistrup Eriksen

Direkte telefon:

+45 9845 6435



Figur 1: Oversigtskort der viser den ønskede placering af badebroen (rød) på matrikel nr. 573cx, Skagen Bygrunde, Skagen. Desuden er afstanden til det nærmeste nødoverløb (grøn) vist

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Broen skal være åben for offentligheden. Adgang sker på eget ansvar.
2. Ansøger (Stenstranden Strand- og Badebrolaug) betragtes som ejer af badebroen.
3. Broen må kun benyttes som bade- og badebro.
4. Broen opføres i overensstemmelse med de indsendte tegninger, vedhæftet i Bilag 1. Længde 30m x bredde 1,8m, Azobe bro.
5. Broen skal udføres som en let konstruktion, med fri vandgennemstrømning under, enten i træ eller metal, og holdes i neutrale naturfarver (træfarvet).
6. Tilladelsen til at etablere broen må ikke overdrages til andre uden tilladelse fra Frederikshavn Kommune.
7. Der må ikke uden tilladelse foretages udvidelser eller ændringer af broen eller dens placering. Broen må ikke møbleres eller forsynes med læhegn.
8. Ansøger er ansvarlig for at broen vedligeholdes i god og forsvarlig stand.
9. Frederikshavn Kommune kan kræve anlægget, eller dele deraf, fjernet for ejers regning, såfremt:
 - a. Anlægget ikke længere anvendes som ansøgt.
 - b. Anlægget ikke vedligeholdes eller ikke straks (som udgangspunkt indenfor 3 måneder) genetableres efter ødelæggelse. Tilladelsen bortfalder helt, hvis broen ikke er genopført senest 3 år efter ødelæggelsen.
 - c. Vilkår for tilladelsen ikke overholdes.
 - d. I forbindelse med en fjernelse af anlægget skal området så vidt muligt bringes tilbage til den stand, som eksisterede inden anlæggets etablering.
10. Ved etablering af broen må der ikke foretages ændringer af strandarealet, og broen må ikke række ind over strandarealet eller i øvrigt hindre eller vanskeliggøre almenhedens færdsels- og opholdsret langs og på kysten, jf. Naturbeskyttelseslovens § 22-26.
11. Det accepteres, at Frederikshavn Kommune opsætter et skilt på badebroen eller i umiddelbar nærhed. Skiltet vil indeholde oplysninger om, at denne strand ikke indgår i kommunens program for sikring af badevandskvalitet og der oplyses om risiko for overløb fra spildevandsledningerne ved kraftig nedbør.
12. Der skal foreligge en skriftlig tilkendegivelse fra Skagen Havn, der er ejer af matriklen, hvorpå badebroen ønskes opført. Tilkendegivelsen skal være underskrevet af Skagen Havn. Tilkendegivelsen skal som minimum indeholde følgende:
 - a. Skagen Havn tilkendegiver, at de er indforståede med at der opføres en badebro som ansøgt om, på deres matrikel.
 - b. Skagen Havn tilkendegiver, at de er indforståede med at de som ejere af matriklen vil blive ansvarlige for badebroen, såfremt at foreningen Stenstranden Strand- og Badebrolaug skulle blive nedlagt som forening.
13. Nedlæggelse af bade- og badebroer skal meddeles til Frederikshavn Kommune.

Det præciseres yderligere at:

- Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske eller juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et, i forbindelse med anlæggets tilstedeværelse eller etablering, opstået civilretligt ansvar.
- Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.
- Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter datoen for tilladelsen.

Baggrund

Frederikshavn Kommune modtog ansøgningen fra Stenstranden Strand- og Badebrolaug om etableringen af badebroen d. 27. juni 2025.

Ansøgningen har været i nabohøring hos de nærmeste naboer, samt i offentlig høring, da broen kan have offentlig interesse.

- I nabohøringen indkom 2 bemærkninger til ansøgningen. Begge bemærkninger var positive overfor initiativet til en badebro på stranden.
- I den offentlige høring indkom der et enkelt høringssvar fra Frederikshavn Spildevand A/S. Frederikshavn Spildevand A/S gøre opmærksom på forhold vedrørende 2 af Forsyningsens overløbsudløb, der er placeret i direkte nærhed af den lokation, hvor badebroen ønskes etableret. Frederikshavn Spildevand A/S gør i den forbindelse opmærksom på at overløbene øger risikoen for midlertidigt forhøjet bakterieniveau i badevandet især i sommerhalvåret.
 - Høringssvaret fra Frederikshavn Spildevand A/S har ført til at der er blevet stillet ekstra vilkår om oplysning til brugere af badebroen. Se vilkår nr. 11.

Begrundelse for tilladelsen

Den ansøgte placering ligger indenfor kystnærhedszonen udpeget i kommuneplanen for Frederikshavn Kommune. I kystnærhedszonen skal det være muligt at opleve kysternes landskabelige og rekreative værdier. Ved placering af bebyggelse skal der tages særlige hensyn til landskabet og den kystnære beliggenhed. Den ansøgte placering forhindrer ikke færdslen langs kysten eller oplevelsen af kystområdet.

Den ansøgte placering ligger ved Stenstranden på Skagen Havn. Her holder forskellige foreninger til der benytter Stenstranden til rekreative formål. Her findes bl.a. Skagen Havkajakklub der bruger området til kajaksejls og der bades desuden også på stranden. Skurbyen findes ligeledes ned til stenstranden, der danner ramme for et lille kulturmiljø, hvor de såkaldte hjemmekuttere har redskaber og andet grej i små skure. Den ønskede bro fremmer oplevelsesaktiviteter i området og hænger sammen med den øvrige rekreative anvendelse af nærområdet.

Det ansøgte er dermed ikke i strid med retningslinjerne i kommuneplanen eller lokalplanen. Ansøger er dog blevet gjort opmærksom på at lokalplanen for Stenstranden er udlagt til *offentligt strandområde uden mulighed for bebyggelse*. Det er derfor usandsynligt, at der kan gives lov til sauna, omklædning eller lignende bebyggelse, hvis der i fremtiden er ønsker om dette i forbindelse med badebroen.

Frederikshavn Kommunen er blevet gjort opmærksom på 2 overløb fra spildevandsledninger tæt på broen og dermed risiko for dårlig badevandsvandkvalitet af Frederikshavn Spildevand A/S.

Ansøger er blevet gjort opmærksom på denne risiko, hvilket ikke har ændret ønsket om en badebro, og ansøger oplyser, at stranden i forvejen anvendes til badning året rundt. Kommunen vil i forbindelse med etablering af badebroen sætte et skilt op på broen, hvoraf det fremgår, at dette ikke er en af kommunens officielle badestrande og at der derfor ikke holdes øje med badevandskvaliteten. Desuden informeres der om, at der kan være risiko for overløb fra spildevandsledningen, særligt i forbindelse med kraftig nedbør.

Broen vurderes ikke at være i strid med naturbeskyttelsesloven eller bestemmelserne omkring internationale naturbeskyttelsesområder og særlige artsbeskyttelser.

På baggrund af ovenstående vurderer Frederikshavn Kommune, at der kan gives tilladelse til en badebro på Stenstranden i Skagen som ansøgt.

Partshøring

Udkast til tilladelse har været i partshøring hos ansøger, Stenstranden Strand- og Badebrolaug (Att: Frede Damsgaard), samt ejer af matrikel nr. 573cx, Skagen Bygrunde, Skagen, Skagen Havn d. 12. februar 2026. Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Klagemulighed

Denne afgørelse kan påklages til Kystdirektoratet inden 4 uger jf. § 4 i bek. om bade- og badebroer. En evt. klage indgives skriftligt til Frederikshavn Kommune, som sender den videre til Kystdirektoratet. Klagefristen udløber ved midnat d. 2. april 2026.

Klageberettigede er:

- Den afgørelsen er rettet til
- Enhver, der må antages at have en væsentlig individuel interesse i sagen
- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Ejendomsforeningen Danmark (Nu EjendomDanmark)
- Fritidshusejernes Landsforening

Rettidig klage har opsættende virkning. Tilladelsen må ikke udnyttes før klagesagen er afgjort ved en stedfæstelse af tilladelsen.

Civil retssag

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Har du spørgsmål eller vil besvare brevet

Brug svarmuligheden i e-Boks eller Virk.dk, hvis du har modtaget brevet digitalt.

Har du ikke digital adgang, kan du:

1. skrive til Frederikshavn Kommune, Rådhus Allé 100, 9900 Frederikshavn
2. ringe til det direkte nummer eller til kommunens hovednummer
3. henvende dig i Borgerservice i Frederikshavn, Sæby eller Skagen
- dog ikke onsdag

Oplys *altid* sagsnummeret, som du kan se i højre kolonne.

Med venlig hilsen

Michelle Agerup
Grundvandsmedarbejder

Bilag:

1. Ansøgning om etablering af badebroen og skitse over badebroen, samt kortmateriale for placeringen af badebroen.
2. Skriftlig tilkendegivelse fra Skagen Havn om at badebro placeres på havnens matrikel samt at badebroen er deres ansvar hvis foreningen, Stenstranden Strand- og Badebrolaug, nedlægges.

Kopi til:

Skagen Havn, CVR: 10170664 og Willy B. Hansen, wbh@skagenhavn.dk
Danmarks Naturfredningsforening - Frederikshavn, dnfrederikshavn-sager@dn.dk
Friluftsrådet, att. Thomas Jensen, vendsyssel@friluftsradet.dk
EjendomDanmark, info@ejd.dk
Fritidshusejernes Landsforening, formand@fritidshusejerne.dk