

Banedanmark
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Att. Mette Daugaard Petersen (mdap@bane.dk)

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

20. februar 2026

**Tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19 til midlertidigt oplag af
overskudsjord og skærver mm. på Ravnshøjvej 5, Kvissel, 9900 Frederikshavn**

Sagsnummer: GEO-2024-07133
Dokumentnummer: 8271394

Banedanmark har med skrivelse dateret 3. januar 2025 ansøgt om tilladelse til byggeplads, hvor der kan oplagres overskudsjord og skærver fra renoveringen af Kvissel Station. Oplaget sker i en midlertidig periode indtil materialet enten kan genanvendes i projektet eller i andre projekter. Arealet er beliggende Ravnshøjvej 5, 9900 Frederikshavn på matr.nr. 8a Kvissel By, Åsted. Ansøgningen er opdateret den 15. december 2025.

Sagsbehandler:
Stine Lykke Skjøth
Direkte telefon:
+45 9845 5183

Med denne afgørelse tillades oplaget under nærmere givne vilkår.

Kommunens afgørelse

Med baggrund i ovenstående skal Frederikshavn Kommune hermed meddele Banedanmark en tilladelse i medfør af Miljøbeskyttelseslovens §19 til midlertidigt oplag af materialer, der kan være lettere forurenede på adressen Ravnshøjvej 5, 9900 Frederikshavn, jfr. vedlagte kortbilag.

Der knytter sig følgende vilkår til tilladelsen:

1. Tilladelsen kan først udnyttes, når Banedanmark har opnået råderet over arealet ved ekspropriation.¹
2. Tilladelsen er midlertidig og gælder fra d. 15. april 2026. Tilladelsen udløber den 1. januar 2027.
3. Der kan håndteres følgende materialer:
 - Jord og grusmaterialer fra banearealet (mellemdponering og kartering)
 - Gamle sveller i beton og træ
 - Beton og asfalt fra de gamle perroner
 - Skærver ca. 800 m³ inkl. bagharp (finfraktionen som består i småsten, grus muld mv)

¹ Dokumentation herfor er sendt til Frederikshavn Kommune d. 18-12-2025. Vilkår 1 er dermed allerede opfyldt.

4. Byggepladsen skal indrettes i overensstemmelse med revideret ansøgning af 15. december 2026.
5. Frederikshavn Kommune ønsker følgende dokumentation fremsendt, når den er tilgængelig, dog senest 1. februar 2027:
 - a) Orienterende jordprøver fra stationsarealet, som vil blive analyseret for jordpakken og pesticider (de pesticider der gennem tiden er blevet benyttet på banearealer og deres nedbrydningsprodukter).²
 - b) Analyseresultater af jordens forureningsgrad på byggepladsen inden anlægsstart
 - c) Analyseresultater af jordens forureningsgrad på byggepladsen efter fjernelse af gruspude
 - d) Analyseresultater af gruspude, hvor prøverne er taget som forhåndsklassificering og dermed udtaget og analyseret inden gruspuden optages, for at lette arbejdet efterfølgende med en eventuel konstateret forurening.

Baggrund

Følgende er uddrag af ansøgningen.

Aktiviteter

Byggepladsen skal anvendes til midlertidigt oplag af gamle materialer fra stationsområdet samt nye materialer til anlægsprojektet i form af grus, skærver, sveller, drænrør, betonfor kanter og fliser til perroner mv. Oplag af gamle materialer omfatter potentielt lettere forurenede jord til kartering, gamle skærver, betonsveller, beton fra de eksisterende perroner, skinner mv. Dette kræver en §19 tilladelse, se afsnit længere nede.

Jord til kartering vil blive lagt i miler på op til 2,5 m højde, mens gamle og nye skærver og grus kan af pladshensyn blive lagt i bunker af op til 4 m højde.

Som en del af projektet forventer ansøger at solde (sigte) de gamle skærver (ca. 750 m³), som herefter køres bort med henblik på nedknusning og genanvendelse i et andet baneprojekt for at spare på de ikke fornybare råstoffer. Grundet projektets stramme tidsplan, er det ikke muligt at nedknuse skærverne til grus og genanvende det i nærværende projekt. Da der er tale om en lille mængde skærver, vil anlægget kun være i drift i maksimalt 3 dage og vil kun være i drift på hverdage i dagtimerne fra 7-18. Af logistiske årsager ønskes soldeanlægget placeret sydligst på byggepladsen.

§19 tilladelse til mellemdeponering af lettere forurenede jord med mv.

² 3 jordprøver for B1 og B3 er modtaget. Disse er alle 3 kategori 1 jord – altså ren jord.

Banearealet hvor anlægsarbejderne skal foregå er områdeklassificeret, men der er ikke kortlagte arealer inden for arbejdsområdet. Banedanmark har dog registreret at der på et areal uden for banearealet i juni 2021 har været et lille spild med hydraulikolie, og at der kan være efterladt en lille restforurening. Der skal dog ikke håndteres jord på eller fra dette areal, men alene køres hen over det, se figur 5. I forbindelse med besigtigelse af sporerne i september 2024, blev der ikke konstateret synlige oliespild på skærverne.

I forbindelse med at der skal udføres geotekniske borer på stationsarealet i starten af 2025, vil der blive udtaget et par orienterende jordprøver, som vil blive analyseret for jordpakken og pesticider (de pesticider der gennem tiden er blevet benyttet på banearealer og deres nedbrydningsprodukter). Resultat fremsendes til kommunen.

Området ligger uden for OSD.



Figur 5: Kortet viser områdeklassificering, kortlagte områder samt med gul prik en lille restforurening af et hydraulikspild i 2021.

Byggepladsen opbygges som beskrevet tidligere i notatet med en gruspude på mindst 30 cm tykkelse og en muldvold mellem byggeplads og vandløb. I forbindelse med etablering af pladsen udtages en orienterende jordprøve pr 400 m² af af råjorden under mulden. Dette er med henblik på at kortlægge jordens forureningsgrad inden anlægsarbejdet igangsættes, - og ligeledes udtages et tilsvarende antal prøver når gruspuden er fjernet, til sammenligning. Gruspuden prøvetages efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Følgende materialer, som kan være lettere forurenede forventes håndteret på §19 pladsen:

- Jord og grusmaterialer fra banearealet (mellemdeponering og kartering)
- Gamle sveller i beton og træ
- Beton og asfalt fra de gamle perroner

- Skærver ca. 800 m³ inkl. bagharp (finfraktionen som består i småsten, grus muld mv)

Pladsen ønskes benyttet som §19 plads fra 15. april 2026 – 1. december 2026.

Kommunens bemærkninger

Lokalisering

Arealet, hvor byggepladsen skal etableres, er delvis placeret i byzonen og er omfattet af kommuneplanramme FRE.BC.04.02. Rammen er overordnet for hele Kvissel og muliggør bl.a. detailhandel. Frederikshavn Kommunes planafdeling har vurderet, at det midlertidige oplag ikke vil påvirke rammens realiserbarhed, hvorfor det midlertidige oplag ikke anses for at være i strid med rammen.

En del af arealet er beliggende i landzonen og kommunen har den 10. marts 2025 meddelt landzonetilladelse hertil. Klagefristen er udløbet og der er ikke indgået klager, hvorfor tilladelse er gældende.

VVM

Trafikstyrelsen er myndighed ved etablering, udvidelse og ændring af statslige jernbaneanlæg og dertil knyttede projekter jf. jernbaneloven (LBK nr. 1091 af 11/08/2023, Bekendtgørelse af jernbaneloven), projektet er omfattet af bekendtgørelsens bilag 2 punkt 13a, hvorfor det er Trafikstyrelsen der skal vurdere om projektet er VVM-pligtigt og vurdere om projektet kan tillades.

Trafikstyrelsen har den 10. marts 2025 meddelt afgørelse om at projektet ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen

Ifølge habitatbekendtgørelsen skal der ved tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 sikres, at der ikke sker væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områder, samt administreres, så beskyttelsen i Ramsarområder fremmes. Før der meddeles tilladelse til det ansøgte, skal der derfor foretages en vurdering heraf.

Trafikstyrelsen har i afgørelse om ikke VVM-pligt foretaget følgende vurdering af Natura 2000-områder:

Nærmeste Natura 2000-område er Natura 2000-område nr. 3 "Jerup Hede, Råbjerg og Tolshave Mose" beliggende ca. 1.4 km fra projektområdet.

Natura 2000-området omfatter habitatområde nr. 3 og fuglebeskyttelsesområde nr. 6. Natura 2000-området er specielt udpeget for beskyttelse af naturtyper knyttet til det store og vidt udbredte rimmer-dopper system. De forhøjede revler kaldes rimmer og tilhører især naturtypen tør hede, mens de fugtige lavninger imellem, dopperne, er naturtyperne våd hede og hængesæk. Flere steder, bla. i den nye del af Natura 2000-området vest for Aalbæk, er rimmerdopper-strukturen overlejret af flyvesand, der har dannet klitter, primært med grå/grøn klit og

klithede. Området er vigtigt for ynglende trane, rødrygget tornskade og natravn og desuden kerneområde for dagsommerfuglen hedepletvinge.

Bygherre har vurderet, at projektet på baggrund af placering og udformning ikke påvirker området væsentligt under hensyntagen til områdets udpegningsgrundlag og bevaringsmålsætninger.

Det er Trafikstyrelsens vurdering, at der ikke vil ske en påvirkning på Natura 2000-områdets udbredelse eller arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget eller andre Natura 2000-områder i øvrigt. Styrelse har lagt vægt på, at der ved gennemførelse af projektet kan opretholdes gunstig bevaringsstatus for Natura 2000-området og at en væsentlig påvirkning kan udelukkes.

Frederikshavn Kommune kan tilslutte sig Trafikstyrelsens vurderinger.

Bilag IV-arter

Trafikstyrelsen har i afgørelse om ikke VVM-pligt foretaget følgende vurdering af bilag IV-arter:

Trafikstyrelsen har eftersøgt fremkomsten af bilag IV-arter i og omkring projektområdet i relevante databaser. Trafikstyrelsen har fundet, at der ikke er registreret bilag IV-arter i projektområdet.

Trafikstyrelsen har vurderet, at den økologiske funktionalitet for bilag IV-arter angivet på artsfredningsbekendtgørelsens bilag 16 og habitatdirektivets bilag IV kan opretholdes. Styrelsen har lagt vægt på, at projektet ikke påvirker yngle- og rasteområder for bilag IV arter, at der ikke beskadiges eller ødelægges yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for bilag IV-arter, at projektet ikke medfører forstyrrelse med skadelig virkning og at der ikke sker en forsætlig indfangning eller drab af bilag IV-arter. Trafikstyrelsen har lagt vægt på, at der ikke er tilstedeværelse af bilag IV-arter og at yngle- og rasteområder opretholdes på samme niveau som hidtil så at bilag IV-arternes bevaringsstatus sikres og områdets økologiske funktionalitet for arterne opretholdes.

Frederikshavn Kommune kan tilslutte sig Trafikstyrelsens vurderinger.

Vurdering i forhold til vandrammedirektivet

Trafikstyrelsen har i afgørelse om ikke VVM-pligt foretaget følgende vurdering af projektet i forhold til vandrammedirektivet:

Projektområdet er beliggende i vandområde for de regionale grundvandsforekomster "dkmj_968_ks" og "dkmj_979_ks". Begge vandområder er udpeget med miljømålsætningen "god kemisk tilstand" og "god kvantitativ tilstand". Begge vandområders tilstand er vurderet til "god kvantitativ tilstand" og "ringe kemisk tilstand".

Projektområdet er beliggende i Kvissel opstrøms for vandområde "Åsted Å" med vandområde ID: "o8968". Vandområdet er udpeget med miljømålsætningen "god

økologisk tilstand" og "god kemisk tilstand". Vandområdets samlede økologiske- og kemiske tilstand er vurderet til "dårlig økologisk tilstand" og "ukendt kemisk tilstand".

For de enkelte parametre er tilstanden vurderet som følgende;

- Makrofytter (planter): moderat økologisk tilstand,
- Bentiske invertebrater (smådyr): god økologisk tilstand,
- Fytobenthos (alger): ukendt økologisk tilstand,
- Fisk: dårlig økologisk tilstand,
- Nationalt specifikke stoffer: ukendt.

Vandområdet er udpeget til følgende restaureringsindsatser: Genslyngning, mindre strækingsbaserede restaureringer og fjernelse af fysiske spærringer.

Da den kemiske tilstand i Åsted Å og nedstrøms liggende Ellinge Å er ukendt, har bygherre vurderet for de nationalt specifikke stoffer udpeget som årsag til manglende målopfyldelse for den kemiske tilstand i slutrecipienten Ålbæk Bugt, der har "ikke-god kemisk tilstand" og "ringe økologisk tilstand".

Bygherre har i ansøgningsmaterialet vurderet, at tilpasningen af afvandingen i forbindelse med sideflytningen af sporet, ikke vil medføre en merudledning af cadmium, bly og antracen i driftsfasen og som følge deraf, at projektet ikke vil medføre en potentiel forringelse af den kemiske tilstand i Ålbæk Bugt. Hertil har bygherre angivet, at udledningen af overfladevand fra byggepladsarealet i anlægsfasen ikke indeholder cadmium, bly og antracen. Bygherre har vurderet, at projektet ikke vil medføre en forringelse af den kemiske tilstand i Ålbæk Bugt.

Projektet vil ikke hindre gennemførsel af de udpegede restaureringsindsatser.

I henhold til projektbeskrivelsen og de beskrevne metoder er det Trafikstyrelsens vurdering, at projektet ikke vil medføre en midlertidig eller permanent forringelse af kvalitetselementernes tilstand for overfaldevandområderne, at projektet ikke vil medføre en forringelse af vandområdets økologiske- og kemiske tilstand og slutligt, at projektet ikke vil hindre målopfyldelse i overfaldevandområderne. Trafikstyrelsen har lagt vægt på, at der ikke vil ske sedimenttransport til Åsted Å, samt at projektet ikke medfører ændring i udledningen af nationalt specifikke stoffer som årsag til manglende målopfyldelse.

Ligeledes er det Trafikstyrelsens vurdering, at projektet ikke vil medføre en forringelse af grundvandsforekomsternes kemiske- og kvantitative tilstand og slutteligt, at projektet ikke vil hindre målopfyldelse i grundvandsforekomsterne.

Frederikshavn Kommune kan tilslutte sig Trafikstyrelsens vurderinger.

Beskyttelse af jord og grundvand

Center for Teknik og Miljø vurderer, at risikoen for udvaskning af forurening med regnvandet og dermed mulighed for forurening af den underliggende jord og grundvandet er ubetydelig, idet:

- materialernes maksimale opholdstid på byggepladsen er 3 måneder.
- der er tale om oplag af materialer, hvori der maksimalt er konstateret en lettere forurening.
- den del af materialerne, der kan være lettere forurenede er typisk kendetegnet ved at, der kun i meget begrænset omfang sker en udvaskning.

Det ansøgte ændrer således ikke på vand- eller grundvandsforhold.

Partshøring

Ansøger har den 30. januar 2026 modtaget udkast i partshøring og har den 4. februar 2026 meddelt ønske om:

- Opdateret oversigtsbillede af pladsen. *Dette er efterkommet.*
- Indskrivning af dato for startdato for tilladelsen til at være 15. april 2026 samt opdatering af dato for indsendelse af analyser efter endt brug af pladsen. *Dette er efterkommet.*

Grundejer er desuden hørt den 4. februar 2026. Grundejer er ikke vendt retur med bemærkninger.

Lovgrundlag

Tilladelse til nedgravning, udledning eller oplægning af stoffer, produkter eller materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund meddeles af Kommunalbestyrelsen jf. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3, §19. Tilladelser meddelt efter §19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes under visse forudsætninger, jfr. §20.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) **d. 24. februar 2026.**

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den **24. marts 2026**.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, med mindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Med venlig hilsen

Stine Lykke Skjøth (SNSK)
Ingeniør

Bilag vedlagt: Oversigtskort

Kopi tilsendt:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening (dnfrederikshavn-sager@dn.dk)

Karl Kristian Pors Høyrup, Ravnshøjvej 5, Kvissel, 9900 Frederikshavn (ejer af arealet)

Bilag Oversigtskort over byggeplads (figur 3 i ansøgningen)



Figur 2: Indretning af byggeplads med placering af afrømmer muld i volde samt placering af solde-knuseanlæg