



LANDBRUG V/JIMMY STRØM SVENDSEN  
Egegårdsvej 1,  
9940 Læsø

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00  
post@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

**26. juni 2026**

## § 16 b miljøtilladelse til Østerbyvejen 13, 9940 Læsø

Sagsnummer: GEO-2024-07132  
Dokumentnummer: 8308739

Sagsbehandler:  
Lise Laursen  
Direkte telefon:  
9845 6135



Husdyrbrugets navn	Islandsminde
Afgørelsestype	§ 16 b miljøtilladelse
Adresse	Østerbyvejen 13, 9940 Læsø
Ejendomsnr.	1412566
Matr.nr.	76 c, Byrum By, Byrum
CVR nr.	17503537
Ansøger	Jimmy Strøm Svendsen
Konsulent	Carina Kryger Rønberg fra Landbrugsrådgivning Syd I/S
Ansøgningsskema, ID	248470

## Indholdsfortegnelse

<b>1.</b>	<b>Kommunens afgørelse og vilkår .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Baggrund for afgørelsen .....</b>	<b>6</b>
2.1	Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår .....	7
2.2	Lokalisering, byggeri, erhvervsmæssig nødvendighed og landskabelig vurdering .....	7
2.3	Indretning og drift.....	10
2.4	Teknologi .....	11
2.5	Natur.....	12
2.6	Nabogener (lugt, støj, fluer, lys m.m.).....	12
2.7	Transport .....	14
2.8	Spildevand, affald samt beskyttelse af jord og grundvand .....	15
2.9	Vand- og energiforbrug.....	16
2.10	Bedste tilgængelige teknik.....	16
<b>3.</b>	<b>Generelle forhold .....</b>	<b>16</b>
3.1	Lovgrundlag.....	16
3.2	Tidligere meddelte afgørelser .....	16
3.3	Udnyttelse og kontinuitet .....	16
3.4	Offentlighed og partshøring .....	16
3.5	Retsbeskyttelse .....	17
3.6	Aktindsigt.....	17
3.7	Offentliggørelse og klagevejledning .....	17
<b>4.</b>	<b>Bilag .....</b>	<b>19</b>
	Bilag A Ansøgning .....	19
	Bilag B Projektbeskrivelse.....	19

## 1. Kommunens afgørelse og vilkår

Frederikshavn Kommune meddeler på vegne af Læsø Kommune tilladelse efter § 16 b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.<sup>1</sup> til det kommende husdyrbrug på Østerbyvejen 13, 9940 Læsø. Afgørelsen er gældende fra dags dato.

Der ønskes miljøtilladelse efter stipladsmodellen. Ansøgningen omfatter følgende projekter:

1. Der søges om tilladelse til etablering af en ny stald på 231 m<sup>2</sup> med et produktionsareal på 190 m<sup>2</sup>. Produktionen vil være flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse.
2. En eksisterende foderlade på 292 m<sup>2</sup> ændres til stald med et produktionsareal på 272 m<sup>2</sup>. Produktionen vil være flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse.
3. I en eksisterende kostald på 267 m<sup>2</sup> etableres kostald igen med et produktionsareal på 198 m<sup>2</sup>. Produktionen vil være flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse.

Frederikshavn Kommune har på vegne af Læsø Kommune vurderet, at ovenstående projekt kan gennemføres i overensstemmelse med Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. samt habitatdirektivet, når husdyrbruget drives på afgørelsens vilkår og i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for afgørelsen. Det vurderes, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Det vurderes desuden, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.

Der gøres opmærksom på, at etablering af nye anlæg ikke må igangsættes, før der er givet en byggetilladelse og eventuelle andre nødvendige tilladelser fra Læsø Kommune.

Afgørelsen meddeles på nedenstående vilkår:

### Lokalisering, landskab og byggeri

1. Der kan etableres følgende byggeri:
  - Ny stald på 231 m<sup>2</sup> svarende til et maksimalt produktionsareal på 190 m<sup>2</sup>. Målene på stalden vil blive 11 x 21 m. Højden vil blive ca. 5 m.
  - Eksisterende foderlade ombygges til stald på 292 m<sup>2</sup> svarende til et produktionsareal på 272 m<sup>2</sup>. Målene på stalden vil blive ca. 9 x 32 m.
  - Eksisterende kostald på 267 m<sup>2</sup> tages i brug igen med et produktionsareal på 198 m<sup>2</sup>. Målene på stalden er ca. 11 x 23 m.
2. Den nye stald skal etableres i samme stil som det eksisterende byggeri, i af-dæmpede farver og i ikke-reflekterende materialer.

### Indretning og drift

3. Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med tilladelsens vilkår og det i sagen oplyste, herunder oplysninger fremlagt af ansøger.

---

<sup>1</sup> Lovbekg. nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

4. Et eksemplar af denne miljøtilladelse skal til enhver tid være tilgængelig på husdyrbruget, og tilladelsens vilkår og forudsætninger skal være kendt af de ansatte.
5. Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med nedenstående tabel 1. Placeringen af de enkelte staldanlæg fremgår af figur 1.

TABEL 1 INDRETNING AF STALDAFSNIT

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift						
Kostald	267	Naturlig ventilation	3 m	(#756230) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	198
Foderlade t stald	292	Naturlig ventilation	3 m	(#756231) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	272
Ny stald	231	Naturlig ventilation	3 m	(#756232) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	190
<b>Sum</b>						<b>660</b>
Nudrift - Ingen data						
8 års drift						

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen

Alle kvæg; Dybstrøelse

Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse

Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse

Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse

FIGUR 1 ANLÆGSTEGNING



6. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, så spild undgås.

**Nabogener (lugt, støj, fluer med mere)**

7. Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at foderarealer holdes tørre, at dyrene holdes rene, at støv- og smudsbelægning i staldene fjernes, og at fodringssystemer holdes rene.
8. Hvis Læsø Kommune skønner, at lugt fra bedriften giver anledning til væsentlige lugtgener, skal ejendommen for egen regning lade foretage undersøgelse af forskellige lugtkilder og iværksætte foranstaltninger, således at lugtgenerne formindskes. Foranstaltningerne skal aftales med Læsø Kommune.
9. På husdyrbruget skal der foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi, fastsatte retningslinjer herom.
10. Den eksterne støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stald, må på intet punkt – målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

TABEL 2 AFSKÆRINGSKRITERIER FOR STØJ

Dag(-e)	Tidspunkt	Reference tidsrum (timer)	Max. dB(A)
Mandag-fredag	Kl. 07-18	8	55
Lørdage	Kl. 07-14	8	55
Lørdage	Kl. 14-18	4	45
Søn- og helligdage	Kl. 07-18	8	45
Alle dage	Kl. 18-22	1	45
Alle dage	Kl. 22-07	0,5	40
Spidsværdi	Kl. 22-07	-	55

11. Tilsynsmyndigheden kan bestemme, at husdyrbruget skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt – dog højst én gang årligt. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Dokumentationen skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen.
12. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder uden for husdyrbrugets grund og under de mest støjbelastede driftsforhold – eller efter anden aftale med tilsynsmyndigheden.

## 2. Baggrund for afgørelsen

Frederikshavn Kommune modtog på vegne af Læsø Kommune den 10. februar 2025 ansøgning om miljøtilladelse til etablering af husdyrproduktion på ejendommen Østerbyvejen 13, 9940 Læsø. Ansøgningen er indsendt gennem [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk) med skema ID 248470, se bilag A. Projektbeskrivelsen er også vedlagt som bilag til denne afgørelse, se bilag B. Nedenstående ikke tekniske resume, der er taget direkte fra projektbeskrivelsen, giver et hurtigt overblik over baggrunden for ansøgning om miljøgodkendelse.

*"På bedriften beliggende på adressen Østerbyvej 13, 9940 Læsø søges om tilladelse til etablering af husdyrhold.*

*Der har på bedriften tidligere været husdyr, og der er pt. staldbygninger fra tidligere drift. Det er dog længere siden der har været tilladt husdyrproduktion på bedriften, derfor søges om tilladelse til etablering af husdyrhold på ejendommen. Der har været dyr på ejendommen af flere omgange de sidste 30 år og muligvis også før dette. Der har dog overvejende været tale om udgående dyrehold. Der har derfor ikke tidligere været registreret produktionsareal. Der søges om anvendelse af eksisterende bygninger, og dertil søges om opførelse af ny staldbygning i tilknytning til eksisterende.*

*I alle stalde etableres dybstrøelsesboks til kvæg. Bedriften ønskes godkendt efter ny lovgivning med den fleksibilitet dette medfører, dvs. der stilles vilkår til produktionsareal, dyretype og gulvtype. Med dette søges der også om fleksibilitet til at indsætte dyretype kategorien alle slags kvæg på dybstrøelse i alle stald anlæg der er anmeldt i ansøgningen.*

*Dybstrøelse tages direkte ud af stalden, hvor det enten køres direkte ud på marker eller fragtes til anden bedrift hvor det lægges på møddingsplads. Husdyrbruget drives så det ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.*

*Det samlede produktionsareal ved etablering og fuld udnyttelse være på 660 kvm.*

*Til ejendommen hører udover nævnte driftsbygninger, et stuehus, en ældre svinestald (anvendes ikke som stald) samt 3 maskinhuse/lader.*

*Anlægget er placeret, så afstandskrav til bl.a. byzone, bebyggelser, vandløb, søer og veje er overholdt. Den nye stald der opføres ud over de eksisterende gamle, vil blive etableret i tæt tilknytning til eksisterende driftsbygninger.*

*Produktionen overholder desuden gældende regler for opbevaring, håndtering samt udbringning af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald, støjbelastning af omgivelserne mv. og det er ligeledes undersøgt og vurderet at dette fremadrettet kan holdes.*

*Det vurderes derfor at det beskrevne projekt virkning på miljøet kan anses for acceptabel.*

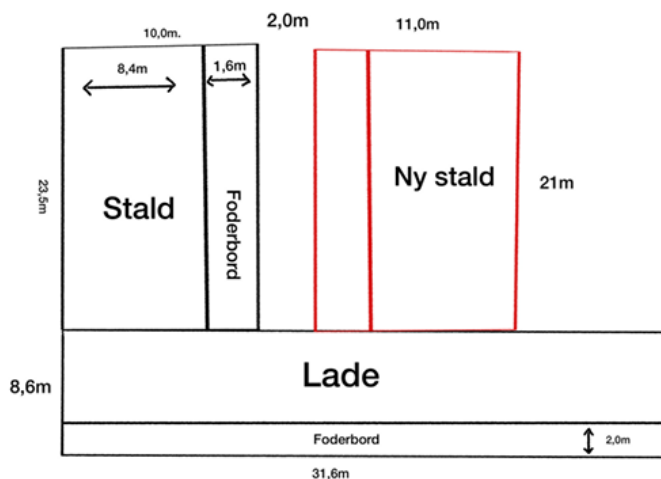
Ved eventuelt ophør af driften vil forurenende dele i produktionsanlægget blive fjernet. Herunder tømmes kanaler og beholdere. Rester af foder og øvrige stoffer afhændes til destruktions.

## 2.1 Miljøteknisk vurdering samt begrundelse for de stillede vilkår

Afgørelsens vilkår er udarbejdet i henhold til Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug samt Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøvejledninger om samme.

## 2.2 Lokalisering, byggeri, erhvervsmæssig nødvendighed og landskabelig vurdering

Ifølge ansøgningen ønskes der etableret en ny stald på 231 m<sup>2</sup> med en længde på 21 m og en bredde på 11 m svarende til et maksimalt produktionsareal på 190 m<sup>2</sup>. En eksisterende foderlade ombygges til en stald på 292 m<sup>2</sup> svarende til et produktionsareal på 272 m<sup>2</sup>. En eksisterende kostald på 267 m<sup>2</sup> tages i brug igen med et produktionsareal på 198 m<sup>2</sup>, se figur 2.



Oversigt over produktionsarealer i nuværende stalde samt ny stald

Figur 2. Produktionsarealerne og deres placering i stalde.

Der etableres ikke nye gødningsopbevaringsanlæg eller foderopbevaringsanlæg i forbindelse med udvidelsen.

Hvis en ansøgning indebærer etablering af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunens vurdering, om byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Østerbyvejen 13 er en ejendom med landbrugspligt.

Ansøger skriver vedrørende den erhvervsmæssige nødvendighed af det ansøgte byggeri: "Da der ønskes at have mulighed for at have flere dyr end det nuværende stalds-

*stem kan bære ønskes der at bygge en løsdrift stald mere. Dette er for at fremtidssikre bedriften i forhold til dyrevelfærd og mulighed for at have en rentabel produktionsstørrelse. Der er også ønske om generationsskifte på ejendommen og nuværende ejer ønsker at fremtidssikre ejendommen. Da dyreholdet primært har været udegående ønskes det også at imødekomme de problemer der kan opstå omkring læ. Ved at etablere den nye stald. Som vil fungere som læskur. Den gamle svinestald er ikke egnet til ombygning til kvægstald grundet den lave loftshøjde.”*

Ansøger argumenterer i ovenstående for, at udvidelsen er erhvervsmæssig nødvendig ud fra et ønske om at fremtidssikre ejendommen og skabe mere læ til dyrene. Ved vurderingen af om nye stalde er erhvervsmæssige nødvendige, kan kommunen - ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø's husdyrvejledning - f.eks. se på, om der er tale om et så omfattende byggeri, at det får industrilignende karakter, om der er tale om fællesanlæg, der knytter sig til driften på flere ejendomme eller om der er tale om stort byggeri til brug for mindre hobbybrug.

Med udvidelsen vil der være ca. 790 m<sup>2</sup> staldareal på Østerbyvejen 13. Der findes ingen officiel juridisk definition af, hvornår et landbrug får industrilignende karakter, men i en Natur- og Miljøklagenævns afgørelse (NMK-132-00823) blev en udvidelse på en ejendom med bygninger og læhegn svarende til ca. 5 ha beskrevet som **ikke** erhvervsmæssig nødvendig.

Etableringen/ændringerne af stalde m.m. på Østerbyvejen 13 er væsentligt mindre end det nævnte areal i klagenævnsafgørelsen. Byggeriet vurderes således ikke at være så omfattende, at der er tale om industrilignende karakter. Der er desuden heller ikke tale om fællesanlæg, da der ikke er drift med andre ejendomme. Østerbyvejen 13 kan ikke betegnes som hobbybrug, da eksisterende staldareal svarer til ca. 790 m<sup>2</sup>. Ovenstående betragtninger taler for, at byggeriet kan være erhvervsmæssigt nødvendigt.

Frederikshavn Kommune vurderer på baggrund af de oplyste mål i ansøgningen, at stalde ikke bliver usædvanligt store eller høje, og at projektet derfor ikke har en størrelse eller udformning, der afviger fra almindelig landbrugsmæssig produktion.

Staldbygningerne – herunder den kommende stald - bliver etableret i tæt tilknytning til hinanden (< 20 m) og til andet byggeri på Østerbyvejen 13.

Den eksisterende bygningsmasse på ejendommen benyttes i høj grad i det ønskede projekt, idet en nuværende foderlade f.eks. bliver inddraget til etablering af stald. En eksisterende svinestald vil dog fortsat være ubenyttet som stald. Begrundelsen herfor i ansøgningen er, at bygningen er lavloftet. Denne bygning er desuden kun ca. 100 m<sup>2</sup>, og der ønskes en ny stald på 231 m<sup>2</sup>. Derudover ligger svinestalden uheldigt placeret i forhold til stuehuset, da den ligger lige op ad dette. I husdyrbrugloven er afstandskravet fra stald til beboelse på samme ejendom på 15 m. Eksisterende maskinhuse benyttes til opbevaring i forbindelse med driften og maskinhuset mod vest, er placeret under 30 m til naboskel. Dermed vurderer kommunen, at der ikke findes eksisterende bygninger på ejendommen, der umiddelbart kan anvendes i stedet for til den ønskede stald.

Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune vurderer på baggrund af ovenstående betragtninger, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Kommunerne har lagt vægt på, at byggeriet ikke har industrilignende karakter og at der er driftsmæssigt sammenhæng med de eksisterende bygninger på ejendommen.

Østerbyvejen 13 ligger inden for skovbyggelinjen. Bestemmelsen om skovbyggelinjen gælder for private skove med et sammenhængende areal på mindst 20 ha samt for alle offentlige skove. Inden for skovbyggelinjen må der ikke placeres ny bebyggelse, campingvogne, skure eller lignende uden en dispensation. Etablering af bygninger, der nødvendige for landbrugsdriften, er tilladte uden dispensation fra skovbyggelinjer. Dermed skal der ikke gives dispensation fra skovbyggelinjen til den nye stald.

Østerbyvejen 13 ligger inden for følgende retningslinjer i Læsø Kommunes kommuneplan 2013-2025 – kystnærhedszonen, skovrejsningsområde og økologiske forbindelser.

*"Kommunalbestyrelsen vil med en velovervejet planlægning sikre at nyt byggeri og anlæg, som der åbnes for i kystnærhedszonen udføres med de største hensyn til vort værdifulde kystlandskab og i en arkitektonisk kvalitet, så landskabskvaliteterne såvel tilgodeses som udnyttes til at skabe byggeri og anlæg med særlig karakter og værdi."*

*"Kommunalbestyrelsen ønsker at skovrejsning bruges for at sikre øens grundvand samt at udbygge levesteder for dyre- og planteliv, som giver øgede naturoplevelser og fritidsmuligheder for Læsøs borgere og gæster."*

*"Kommuneplanen udlægger derfor økologiske forbindelser, som muliggør dyr og planteliv bevægelser på Læsø og udveksling af tilstrækkeligt med individer og gener til at fastholde en sund udvikling. Her skal der tages vidtgående hensyn til muligheden for spredning, hvis der skal foregå byggeri eller anlæg. Det kan fx ske ved at etablere faunapassager over veje eller ved at sikre alternative spredningskorridorer for dyre- og planteliv."*

Retningslinjerne i kommuneplan 2013-2025 er forholdsvis restriktive ved etablering af nyt byggeri i de udpegede områder, men ikke så restriktive, at mindre landbrugsbyggeri ikke kan tillades. Staldbygninger svarende til areal på maksimalt 790 m<sup>2</sup> vurderes ikke at være et større byggeri, og den nye stald placeres desuden i tæt tilknytning til de eksisterende bygninger. Dermed vurderes ejendommens bygninger at blive opfattet som et samlet hele. Hele Læsø ligger i kystnærhedszone, og det er dermed umuligt at bygge nyt uden for zonen. Da ændringerne i to af staldene foregår indvendigt, vil disse ændringer ikke påvirke kystlandskabet. På baggrund af ovenstående vurderes der at være taget hensyn til Læsøs værdifulde kystlandskab.

Da kommende stald placeres så tæt på de eksisterende bygninger, vurderes evt. naturinteresser eller spredningskorridorer for dyr ikke at blive påvirket væsentligt. Samme synspunkt gør sig gældende i forhold til skovrejsning. Der er desuden etableret læhegn omkring ejendommen mod syd, vest og delvist mod nord, hvilket skærmer mod indkig.

Læhegnene kan både have en positiv effekt som spredningskorridor og levesteder for dyre- og planteliv.

Frederikshavn Kommune har på vegne af Læsø Kommune valgt at stille vilkår vedrørende materialerne til den nye stald, således de holdes i afdæmpede farver, der ikke vil virke dominerende eller skæmmende på landskabet. På baggrund heraf vurderes det ikke nødvendigt at stille vilkår vedrørende etablering af læhegn mod nord/nordøst, hvor den kommende stald - ligesom den eksisterende stald – vil være synlig. Mod nord og nordøst er der langt til nærmeste naboer.

På baggrund af ovenstående vurderes landskabs- og naturværdierne ikke at blive påvirket væsentligt med ændringerne i de eksisterende stalde og etableringen af den nye stald på Østerbyvejen 13.

### **2.3 Indretning og drift**

I projektbeskrivelsen er husdyrbrugets indretning og drift beskrevet. Frederikshavn Kommune vurderer på vegne af Læsø Kommune, at beskrivelsen af ejendommens indretning og drift er tilstrækkelig omfangsrig. De vilkår, som kommunerne har valgt at stille, tydeliggør og fastholder forudsætningerne for husdyrbrugets fremtidige virke.

Ansøger har lavet en vurdering af, om husdyrbruget er teknisk eller forureningsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug. Der er over 100 m til nærmeste andet husdyrbrug og husdyrgodkendelse.dk har beregnet den længste ukorrigerede geneafstand til beboelse til 23 m (model FMK). Kommunen vurderer derfor ligesom ansøger, at Østerbyvejen 13 ikke er teknisk eller forureningsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

#### **Afstandskrav**

Afstandskravene er beskrevet i den indsendte projektbeskrivelse på side 3. Frederikshavn Kommune vurderer på vegne af Læsø Kommune via tilgængeligt kortmateriale, at ansøger har foretaget en korrekt vurdering vedrørende afstandskravene i husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8. Afstandskravene er overholdt – bortset fra afstandskravene i § 8 i husdyrbrugloven<sup>2</sup> på 15 m til beboelse på samme ejendom og 30 m til naboskel.

#### **Dispensationer**

Der søges om dispensation for afstandskravene på 15 m til beboelse på samme ejendom samt på 30 m til naboskel i henhold til husdyrbruglovens § 8, stk. 1 nr. 6 og 7, jf. § 9 stk. 3. Baggrunden for afstandskravene er at varetage miljøhensyn, hygiejnehensyn og undgå gener for omkringboende, herunder støv-, støj- og fluegener.

Ansøger skriver vedrørende ønsket om dispensation til beboelse på samme ejendom og til naboskel:

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. LBK nr. 1065 af 21/08/2025.

*"Mellem egen beboelse og laden der søges ombygget til stald, er der en afstand på 12 meter. Der søges derfor om tilladelse til at fravige afstandskrav (15 m) mellem laden som ombygges til stald og egen beboelse. Der er tale om egen beboelse på bedriften og tidligere svinestald ligger endnu tættere på. Ansøger bor selv på ejendommen."*

*"Afstandskravet til naboskel er lige under grænsen for de 30 m. Der er en afstand på mellem 28,24 og 29,76 m. Der søges derfor om tilladelse til at dispensere fra kravet på de 30 m. Der søges dog om dispensation til at fravige dette krav. Arealet på nabomatriklen er drevet agerjord og der ligger ingen beboelser på arealet eller i nærheden/indenfor 50 meter. Der er 350 m til nærmeste beboelse."*

Der er som nævnt i ovenstående ca. 12 m fra den lade, der ønskes ombygget til stald, til beboelse på samme ejendom (stuehuset). Da afstandskravet er 15 m, vil det betyde en kraftig reduktion i staldarealet/produktionsarealet, hvis afstandskravet skal overholdes. Et alternativ hertil er at bygge mere ny stald længere væk fra stuehuset, men dermed udnyttes den eksisterende, tomme bygningsmasse ikke hensigtsmæssigt.

Stuehuset er beboet af ansøger. Ansøger har derfor i høj grad interesse i at varetage både miljø- og hygiejnehensyn samt undgå støv-, støj og fluegener fra stalden. I miljøtilladelsen er der stillet vilkår til både staldhygiejne, støj og lugt. Vilkårene vurderes at sikre, at der ikke opstår forurening eller væsentlige gener, uanset om det er ansøger eller andre, der bor i stuehuset. Det vurderes, at det i den konkrete sag er mest hensigtsmæssigt ud fra et miljøperspektiv at benytte eksisterende bygninger, og at der dermed kan meddeles dispensation fra afstandskravet.

Der er lige under 30 m til nærmeste naboskel fra foderladen, der ønskes ombygget til stald og den eksisterende kostald, der ønskes taget i brug igen. De to bygninger har ikke været benyttet som stald i en årrække, men ses på luftfoto helt tilbage fra 1973. Naboarealet er en dyrket mark. Ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø: *"kan driftsmæssige hensyn dog tillægges større betydning, hvor der er tale om dispensation fra afstand til naboskel mod åbne marker i landzone"*.

Ejer af markarealet er blevet hørt i partshøringsfasen og har ikke haft bemærkninger til placeringen af de 2 bygninger og evt. gener i forbindelse hermed. Da der er tale om eksisterende bygninger, og naboskellet er til åben mark i landzone, vurderer Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune, at der kan gives en dispensation. I miljøtilladelsen er der desuden stillet vilkår til både staldhygiejne, støj og lugt.

Frederikshavn Kommune giver på vegne af Læsø Kommune med ovennævnte begrundelser dispensation for afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom og på 30 m til naboskel i henhold til § 9 stk. 3, jf. § 8, stk. 1 nr. 6 og 7.

## **2.4 Teknologi**

Der søges ikke om indsættelse af teknologi i forbindelse med ansøgningen.

## 2.5 Natur

I projektbeskrivelsen er ammoniak, påvirkning af natur, Natura 2000 områder samt habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter beskrevet på side 10-16. Frederikshavn Kommune har på vegne af Læsø Kommune kontrolleret ansøgers naturvurdering via husdyrgodkendelse.dk. Kommunerne vurderer, at der er udpeget de korrekte samt et tilstrækkeligt antal naturpunkter for at give et retvisende overblik over påvirkningen af kategori 1-, 2- og 3-natur, § 3<sup>3</sup> beskyttet natur samt nærmeste Natura 2000 område. Kommunen vurderer desuden, at der ikke skal vurderes på kumulation i forhold til kategori 1-naturen, da totaldepositionen er mindre end husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens skrappeste krav på 0,2 kg N/ha/år. Det vurderes ligeledes, at ansøger har valgt den korrekte ruhed til de omgivende naturområder.

Kommunerne har på den baggrund vurderet, at udvidelsen ikke vil modvirke målsætning om gunstig bevaringsstatus for naturtyper eller arter, der er på udpegningsgrundlaget for nærmeste Natura 2000-område. Projektet er ligeledes vurderet at have en neutral effekt på fredninger i området. Kommunerne har desuden vurderet, at projektet ikke vil føre til en væsentlig påvirkning af naturarealer, herunder kategori 1-, 2- og 3-natur.

Eneste bilag IV-art, der med sikkerhed, er registreret på Læsø, er spidssnudet frø. Flagermus kan dog også tage ophold på øen. Det ansøgte projekt vurderes at have en neutral effekt på levesteder samt yngle- og rasteområder for den nævnte art. Dette tilskrives, at projektet vurderes ikke at medføre nogen ændring i naturtilstanden af nærliggende naturarealer. Potentiel forekomst i området af den nævnte bilag IV-art vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt. Kommunerne vurderer på baggrund heraf ligesom ansøger, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyrearten omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

En forudsætning for ovenstående vurdering af påvirkningen af beskyttet natur omkring ejendommen er, at den beregnede ammoniakfordampning er på 554 kg N om året. Denne ammoniakfordampning er et resultat af sammensætningen af dyreholdet, valg af staldd typer m.m.

## 2.6 Nabogener (lugt, støj, fluer, lys m.m.)

### Lugt

Lugt er beskrevet i ansøgers projektbeskrivelse på side 5-6. Frederikshavn Kommune vurderer på vegne af Læsø Kommune, at ansøger har foretaget en korrekt udpegnings af nærmeste enkeltbolig (Østerbyvejen 12), samlet bebyggelse (Vesterø Mejeriby) og byzone (Byrum) i husdyrgodkendelse.dk. Frederikshavn Kommune/ Læsø Kommune vurderer også, at der ikke sker kumulation i forhold til andre ejendomme. Lugtgeneafstanden måles fra et vægget lugtcentrum på ejendommen (typisk centrum af staldanlægget) og til nærmeste punkt hos naboen eller på zonegrænsen. Da geneafstandene efter udvidelsen er kortere end den vægtede gennemsnitsafstand i forhold til enkeltbo-

---

<sup>3</sup> Lbk. nr. 927 af 28/06 2024. Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse.

lig uden landbrugspligt, samlet bebyggelse og byzone, vurderes udvidelsen at overholde lugtgenekriterierne fastsat i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Lugt afhænger dog i høj grad af en god staldhygiejne, og Frederikshavn Kommune har på vegne af Læsø Kommune derfor valgt at stille vilkår hertil. Kommunerne har desuden valgt at stille vilkår vedrørende minimering af evt. lugtgener fra ejendommen, hvis lugtgenerne mod forventning skulle opstå.

### **Støj**

Støjkilderne er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 6. Støjen fra landbruget er primært relateret til transport og støj fra dyrene. Dyrene er udegående på afgrænsningsarealer i sommerperioden, hvorved støjen fra staldene i denne periode vil være mindre. Husdyrbruget ligger med relativ god afstand til nærmeste naboer, idet de nærmeste naboer ligger ca. 100 m fra Østerbyvejen 13. Da der er tale om en nyetablering af et kvæghold på Østerbyvejen 13, øges støjniveauet på ejendommen. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune har derfor valgt at stille vilkår vedrørende støj i tilfælde af, at der opstår væsentlige støjgener på ejendommen.

### **Støv**

Støvkilderne er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 6. Håndteringen af støv sker primært indendørs i staldene. Den væsentlige udendørs støvkilde er formentlig kørsel under tørre forhold på grusveje. Ved fornuftig trafikadfærd vurderes generne dog at være minimale. Derudover er der relativt langt til nærmeste naboer. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune vurderer på den baggrund, at det ikke er nødvendigt at stille vilkår vedrørende evt. støvreduktion.

### **Fluer og skadedyr**

Skadedyr er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 6-7. I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter m.v.), som straks skal afhjælpes, samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektivt, hvorfor der stilles vilkår herom. Skadedyr skal bekæmpes i henhold til nyeste offentliggjorte retningslinjer for skadedyrsbekæmpelse fra Aarhus Universitet samt anvisninger fra Læsø Kommune. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune vurderer, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende, når vilkåret er opfyldt.

### **Lys**

Ansøger oplyser vedrørende lys på ejendommen at: "*Der tændes lys i stalde ved behov, dvs. ved tilsyn med dyrene samt ved strøning og fodring. Øvrig belysning udenfor er kun orienteringslys*". Ansøger har indtegnet lyskilderne i figur 3.



Figur 3. Der er markeret med en gul prik, hvor der er lys på driftsbygningerne på ejendommen.

Lyskilderne vender mod nord og mod øst, og der er 400- 500 m til naboer i disse retninger. Alene på baggrund af afstanden vurderes naboerne ikke at blive udsat for evt. lysgener.

Lyskilderne mod nord vil ikke være synlige på Østerbyvejen. Lyskilden mod øst afskærmes af et maskinhus og vurderes heller ikke at være væsentlige synlig af forbi-passerende trafik på Østerbyvejen. Kommunerne har af den grund valgt ikke at stille vilkår til lys på husdyrbruget.

## 2.7 Transport

Transport er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 7. Til- og frakørsel til husdyrbruget foregår via Østerbyvejen. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der stilles vilkår om, hvilke veje, der benyttes ved til- eller frakørsel. Selve belastningen af det lokale vejnet reguleres af den relevante vejlovgivning, mens færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet. Det er praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde og beboere af ejendomme i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med nærheden til et landbrug.

Der er ingen højere beplantning eller bygninger ved indkørslen til Østerbyvejen 13. Til- og frakørsel til husdyrbruget vurderes på baggrund heraf at kunne ske uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

Antallet af transporter vil fremover være på ca. 1 om ugen, når husdyrbruget har foretaget udvidelsen. Ca. 1 transport om ugen vurderes ikke at påføre de omkringboende usædvanlige transportgener i landzonen. Kommunen har derfor ikke fundet anledning til at fastsætte vilkår til begrænsning af eventuelle gener i forbindelse med transport.

## 2.8 Spildevand, affald samt beskyttelse af jord og grundvand

Overfladevand/spildevand er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 5.

Tagvandet fra den nye stald vil via faskiner blive ledt til nedsivning. Udledningen vurderes ifølge ansøgningen at være på ca. 161 m<sup>3</sup> og evt. tilladelse hertil vil blive behandlet i forbindelse med byggeansøgningen.

Ansøger oplyser, at der etableres pumpe-sumpe i alle stalde. Dette er i overensstemmelse med gældende regler i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Der er ingen anlæg til opbevaring af husdyrgødning på ejendommen, dybstrøelsen opbevares i markstak indtil udbringning eller fragtes til anden bedrift til møddingsplads. Da den komposterede dybstrøelse lægges i markstak eller på godkendt møddingsplads efter gældende regler, vurderer Frederikshavn Kommune på vegne af Læsø Kommune, at forholdene omkring opbevaring og håndtering af husdyrgødning foregår i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der vurderes på den baggrund ikke at være øget risiko for udsvivning af næringsstoffer til grundvand og overfladevand. Der er lovkrav til placering og håndtering af markstakke og til møddingspladser – Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune har derfor valgt ikke at stille vilkår hertil.

### Affald

Affaldsopbevaring er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 5, og placeringen af de døde dyr kan ses i figur 4, hvor der er et lilla rektangel. Opbevaring og håndtering af affald skal ske i overensstemmelse med Læsø Kommunes affaldsregulativ og den øvrige lovgivning på området. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune vurderer, at husdyrbruget lever op til kravene i forhold til affaldshåndtering og opbevaring og vurderer, at der ikke er behov for at stille vilkår til håndtering af affald og døde dyr.



Figur 4. De døde dyr bliver placeret, hvor der er et lilla rektangel.

## 2.9 Vand- og energiforbrug

Vand- og energiforbrug er beskrevet i projektbeskrivelsen på side 9. Der forventes et øget el- og vandforbrug ved nyetableringen.

Ved jævnlig registrering af vand- og energiforbruget på Østerbyvejen 13, sikres der, at der altid er fokus på at minimere ressourceforbruget. Frederikshavn Kommune har på vegne af Læsø Kommune specifikt valgt at stille vilkår til drikkevandssystemet, idet rent drikkevand er en begrænset ressource.

Der er ikke stillet vilkår til energiforbruget, da - det i stalde med naturlig ventilation - er vanskeligt at finde energibesparelser. I projektbeskrivelsen står der dog, at der vil blive opsat lyskilder med en god energimærkning, når lysene er udskiftningsklare.

## 2.10 Bedste tilgængelige teknik

Idet der er tale om et husdyrbrug med en ammoniakemission på mindre end 750 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år, findes der ikke BAT-krav for ejendommen. Ammoniakemissionen fra husdyrbruget er beregnet til 554 kg NH<sub>3</sub>-N/år i ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune vurderer, at forudsætningerne for BAT-beregningen er korrekte, idet alle staldene er indsat i ansøgningen som nye staldafsnit.

## 3. Generelle forhold

### 3.1 Lovgrundlag

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 16 b i lovbekendtgørelse nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. samt bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

### 3.2 Tidligere meddelte afgørelser

Der er ikke tidligere meddelt godkendelse til husdyrbruget.

### 3.3 Udnyttelse og kontinuitet

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter meddelelsen af denne afgørelse. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, når der er gået 6 år, bortfalder denne del af afgørelsen. Afgørelsen anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet. Hvis der ikke foreligger et byggeri, anses afgørelsen for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført.

Hvis en afgørelse, der er udnyttet, efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

### 3.4 Offentlighed og partshøring

Udkast til afgørelsen blev den 1. juni 2026 sendt i høring hos naboer og andre berørte, skønnede parter i sagen samt ansøger selv. "Andre berørte" er fastlagt som ejendomme, der ligger inden for den beregnede konsekvensradius (svarende til ejendomme inden for en afstand af ca. 155 m fra den aktuelle ejendom). Der var frist til afgivelse af

bemærkninger frem til den 22. juni 2026. Der kom ingen bemærkninger til udkastet i partshøringsfasen.

### 3.5 Retsbeskyttelse

Med denne afgørelse følger 8 års retsbeskyttelse. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune kan dog i særlige tilfælde meddele forbud eller påbud, før der er forløbet 8 år, jf. § 40, stk. 2 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

### 3.6 Aktindsigt

Der er adgang til aktindsigt i sagen samt i de resultater af landbrugets egenkontrol som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af. Adgangen til aktindsigt - og de begrænsninger, der er i adgangen til aktindsigt - følger af reglerne i offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

### 3.7 Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen offentliggøres ved annoncering på Frederikshavn Kommunes hjemmeside og på [Digital MiljøAdministration](#) den 26. juni 2026.

Frederikshavn Kommunes/Læsø Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 24. juli 2026. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link:

<https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via [borger.dk](#) (som borger) eller via [virk.dk](#) (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales tilbage, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune. Frederikshavn Kommune/Læsø Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

Frederikshavn Kommunes/Læsø Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

**Kopi tilsendt:**

- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V- via [mail@sgav.dk](mailto:mail@sgav.dk)
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest ([trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk))
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia – via [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård – via [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1., 1651 København V – via [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postbox 2188, 1017 København K – via [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via: [dnfrederikshavn-sager@dn.dk](mailto:dnfrederikshavn-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Frederikshavn Afdeling, v/ Eigil Torp Olesen, Langthjemvej 10, 9900 Frederikshavn – via [frederikshavn@dn.dk](mailto:frederikshavn@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle – via: [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Friluftsrådet, Frederikshavn – via: [frederikshavn@friluftsradet.dk](mailto:frederikshavn@friluftsradet.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, v/Kurt Rasmussen, Frimosevej 27, 9330 Dronninglund – via [frederikshavn@dof.dk](mailto:frederikshavn@dof.dk)
- Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn, v/Jens R. Larsen, Harald Lunds Gade 31, 9900 Frederikshavn – via [formandlfo@gmail.com](mailto:formandlfo@gmail.com)
- Rådet for Grøn Omstilling, Blegdamsvej 4B, 2200 København N – via [info@rgo.dk](mailto:info@rgo.dk)
- Vendsyssel Historiske Museum, Museumsgade 3, 9800 Hjørring – via [vhm@vhm.dk](mailto:vhm@vhm.dk)

**4. Bilag**

**Bilag A**

**Ansøgning**

**Bilag B**

**Projektbeskrivelse**

Husdyrgodkendelse.dk  
Ansøgningskema (248470)

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Versionsnummer:  
4

Indsendelsesdato:  
10-02-2025

Genereringsdato:  
29-05-2026

### Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	17503537
Husdyrbrugets navn	Islandsminde
Beliggenhedsadresse	Østerbyvejen 13
Postnummer	9940
By	Læsø

### Ansøger

Ansøger navn	JIMMY STRØM SVENDSEN
Ansøger adresse	Egegårdsvej 1
Ansøger postnummer	9940
Ansøger by	Læsø
Ansøger telefon	40171173
Ansøger email	gaisgaarden@live.dk

### Konsulent

Konsulent Cvr	30719131
Konsulent virksomhedsnavn	Landbrugsrådgivning Syd I/S
Konsulent navn	Rikke Kyhn
Konsulent adresse	Rådhusstræde 2
Konsulent postnummer	6240
Konsulent by	Løgumkloster
Konsulent telefon	73742041
Konsulent email	rky@lrs.dk

### Ejendom

Ejendomsnummer	1412566
CHR numre	66879

### Kort beskrivelse:

Der søges om tilladelse til at etablere husdyrbrug på Østerbyvejen 13, 9940 Læsø.

Der har tidligere været husdyrbrug på bedriften. Denne har dog været ophørt i en længere årrække.

## Ansøgning (248470) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

### Typen af IE-husdyrbrug:

Ikke IE-brug

### Lugtberegningen er erstattet af en konkret OML-beregning:

Ikke angivet

### Omfatter flere husdyrbrug (§16c):

Nej

### Kort beskrivelse:

Der søges om tilladelse til at etablere husdyrbrug på Østerbyvejen 13, 9940 Læsø.

Der har tidligere været husdyrbrug på bedriften. Denne har dog været ophørt i en længere årrække.

### Versionsnummer:

4

## 1. Basisoplysninger

### Husdyrbruget

Bedrift Cvr	17503537
Husdyrbrugets navn	Islandsminde
Beliggenhedsadresse	Østerbyvejen 13
Postnummer	9940
By	Læsø

### Ansøger

Ansøgersnavn	JIMMY STRØM SVENDSEN
Ansøgeradresse	Egegårdsvej 1
Ansøgerpostnummer	9940
Ansøgerby	Læsø
Ansørgertelefon	40171173
Ansøger-email	gaisgaarden@live.dk

### Konsulent

Konsulent Cvr	30719131
Konsulent virksomhedsnavn	Landbrugsrådgivning Syd I/S
Konsulentnavn	Rikke Kyhn
Konsulentadresse	Rådhusstræde 2
Konsulentpostnummer	6240
Konsulentby	Løgumkloster
Konsulenttelefon	73742041
Konsulent-email	rky@lrs.dk

### Ejendom

Ejendomsnummer	1412566
CHR numre	66879

### Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 78a - Byrum By, Byrum

Matrikel: 56b - Den vestlige Del, Hals

## 2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m <sup>2</sup> )	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift						
Kostald	267	Naturlig ventilation	3 m	(#756230) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	198
Foderlade t stald	292	Naturlig ventilation	3 m	(#756231) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	272
Ny stald	231	Naturlig ventilation	3 m	(#756232) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	190
<b>Sum</b>						<b>660</b>
Nudrift - Ingen data						
8 års drift						

### 2.1 Overblik over flexgrupper

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen
Alle kvæg; Dybstrøelse
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse

### 3. Overblik over husdyrgødning

Denne ansøgning indeholder ingen lagre

---

## 4. Ammoniakemission

### 4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift	554,4	0,0	554,4
Nudrift	0,0	0,0	0,0
8 års-drift	0,0	0,0	0,0

### 4.2 Resultater fra staldafsnit

#### 4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit: <i>Kostald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift					
(#756230) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	198	166,3	0,0	0,0	166,3
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

Navn på staldafsnit: <i>Foderlade t stald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
Ansøgt drift					
(#756231) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	272	228,5	0,0	0,0	228,5
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

Navn på staldafsnit:

**Ny stald**

Produktion	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH <sub>3</sub> -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH <sub>3</sub> -N/år)
<b>Ansøgt drift</b>					
(#756232) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	190	159,6	0,0	0,0	159,6
<b>Nudrift - Ingen data</b>					
<b>8 års-drift - Ingen data</b>					

#### 4.3.2 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer  
Gødningstype fra produktion: Kvæg, heste, får og geder

## 5. BAT






Du er under grænsen for BAT på 750 Kg NH<sub>3</sub>-N/år og dette afsnit er derfor ikke relevant for din ansøgning på nuværende tidspunkt.

---

## 6. Nabopåvirkning

### 6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Østerbyvejen 12 	0	FMK	45,2*	45,2*	145,7	Ja
Byrumvej 53 	0	FMK	80,4	80,4	4936,6	Ja
Byrum By, Byrum 	0	FMK	143	143	1652,8	Ja

#### Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

\* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

### 6.2 Konsekvenszone

**Konsekvenszone: 155 m**

### 6.3 Lugtgeneberegninger - detaljer om staldafsnit

#### Bebyggelse: Østerbyvejen 12 Opretter: Ansøger

Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Foderlade t stald	137,4	Ja
Kostald	151,0	Ja
Ny stald	152,1	Ja

#### Bebyggelse: Byrumvej 53 Opretter: Ansøger

Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Kostald	4927,5	Nej
Ny stald	4938,9	Nej
Foderlade t stald	4941,6	Nej

#### Bebyggelse: Byrum By, Byrum Opretter: Ansøger

Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
Kostald	1643,7	Nej
Ny stald	1655,0	Nej
Foderlade t stald	1658,0	Nej

## 6.4 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift								
Staldafsnit								
Kostald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
756230		0	613,8	2574,0*	0	613,8	2574,0*	198
Foderlade t stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
756231		0	843,2	3536,0*	0	843,2	3536,0*	272
Ny stald	Produktionsld	Antal måneder	Lugt	Lugt	Effekt af	Faktisk lugt	Faktisk lugt	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
		udegående	(LE/s)	(OU/s)	teknologi (%)	(LE/s)	(OU/s)	
756232		0	589,0	2470,0*	0	589,0	2470,0*	190
<b>Sum</b>			<b>2046</b>	<b>8580*</b>		<b>2046</b>	<b>8580*</b>	

\*Lugten kommer fra flexgrupper, hvor den højeste lugt fra hver flexgruppe er valgt.

## 7. Naturområder

### 7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

**Samlet emission:** 554,4 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

**Meremission (8 års-drift)** 554,4 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

**Meremission (nudrift)** 554,4 (kg NH<sub>3</sub>-N/år)

### 7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: § 3 sø nord	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,2 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,2 kg N/ha/år
Total deposition	0,2 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø nord				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug0,1		0,1	0,1
S: Foderlade t stald	Landbrug0,1		0,1	0,1
S: Ny stald	Landbrug0,1		0,1	0,1

Naturpunkt: § 3 sø nr. 2 vest	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø nr. 2 vest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug0,0		0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug0,1		0,1	0,1
S: Ny stald	Landbrug0,0		0,0	0,0

Naturpunkt: § 3 sø nr. 2 S	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,9 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,9 kg N/ha/år
Total deposition	0,9 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø nr. 2 S				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug0,2		0,2	0,2
S: Foderlade t stald	Landbrug0,4		0,4	0,4
S: Ny stald	Landbrug0,2		0,2	0,2

Naturpunkt: § 3 sø vest	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø vest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: § 3 sø ø	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø ø				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: § 3 sø syd	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Sagsbehandler
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: § 3 sø syd				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,1	0,1	0,1
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 3 hede syd for	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 hede syd for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 3 hede øst for	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 hede øst for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 3 hede nordvest for	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 hede nordvest for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 3 hede nord for	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 hede nord for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 3 hede vest for	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med middel bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,1 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 3 hede vest for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 2 hede nord øst for	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 2 hede nord øst for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: Kostald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Ringe vegetation	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 2 hede øst for	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 2 hede øst for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 2 hede vest for	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	En ejendom (1)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 2 hede vest for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 1 nord for	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 1 nord for				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Skov	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Skov	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Skov	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 1 Hede øst	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Blandet natur med lav bevoksning
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 1 Hede øst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 1 overdrev sydøst	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 1 overdrev sydøst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Skov	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Skov	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Skov	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: Kat 1 natur	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: Kat 1 natur				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: Kostald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Foderlade t stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: Ny stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0

## 8. Afstande

### 8.1 Afstande angivet

Offentlig vej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	38	-
Staldbygning	Foderlade t stald	71	-

Naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	17	-
Staldbygning	Kostald	30	-

Egen beboelse - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	16	-
Staldbygning	Foderlade t stald	12	-

Sø - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	102	-
Staldbygning	Foderlade t stald	134	-

Nabo Beboelse - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	106	-
Staldbygning	Foderlade t stald	130	-

#### 8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

**Kommentar til afstandsangivelser** Der søges om tilladelse til at fravige afstandskrav (15 m) mellem laden som ombygges til stald og egen beboelse. Her afviger afstand ca. 3 meter. Der er dog tale om egen beboelse på bedriften.

### 8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

Kat 1 natur - Naturområde (kategori 1)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1957
Staldbygning	Foderlade t stald	1985

Kat 1 overdrev sydøst - Naturområde (kategori 1)		
Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1977

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Foderlade t stald	2008

#### Kat 1 Hede øst - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	2152
Staldbygning	Foderlade t stald	2152

#### Kat 1 nord for - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	2506
Staldbygning	Kostald	2479

#### Kat 2 hede vest for - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1600
Staldbygning	Kostald	1590

#### Kat 2 hede øst for - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1799
Staldbygning	Foderlade t stald	1797

#### Kat 2 hede nord øst for - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1414
Staldbygning	Ny stald	1378

#### Kat 3 hede vest for - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	647
Staldbygning	Kostald	656

#### Kat 3 hede nord for - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	702
Staldbygning	Ny stald	667

#### Kat 3 hede nordvest for - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	728

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Kostald	711

#### Kat 3 hede øst for - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1100
Staldbygning	Foderlade t stald	1105

#### Kat 3 hede syd for - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	905
Staldbygning	Foderlade t stald	934

#### § 3 sø syd - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	162
Staldbygning	Foderlade t stald	182

#### § 3 sø ø - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	576
Staldbygning	Foderlade t stald	589

#### § 3 sø vest - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	391
Staldbygning	Foderlade t stald	414

#### § 3 sø nr. 2 S - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	102
Staldbygning	Foderlade t stald	133

#### § 3 sø nr. 2 vest - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	445
Staldbygning	Kostald	459

#### § 3 sø nord - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	290

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	Kostald	268

#### Østerbyvejen 12 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	106
Staldbygning	Foderlade t stald	130

#### Byrum By, Byrum - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	1627
Staldbygning	Kostald	1635

#### Byrumvej 53 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Driftsbygning	Maskinhus	4910
Staldbygning	Kostald	4919

## 8.3 Forureningsmæssigt forbundet

50 pct. af den ukorrigerede geneafstand for lugt til enkelt bolig er beregnet til 23 m (model: FMK).  
Et husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er 100 m eller derunder. Minimumsafstanden for forureningsmæssigt forbundet er derfor 100 m.

### 8.3.1 Yderligere informationer om forureningsmæssigt forbundet

#### Kommentar til forureningsmæssigt forbundet

Der ligger ikke andre husdyr brug indenfor 100 meter og bedriften er ikke forureningsmæssigt forbundet til andre husdyrbrug.

## 9. Supplerende oplysninger

**Typen af IE-brug:**

Ikke IE-brug

**Oplysninger om IE-bruget:**

ikke angivet

**Generelle oplysningskrav:**

**Oplysninger om ventilationsforhold:**

der er naturlig ventilation i alle stalde.

**Samlet opbevaringskapacitet:**

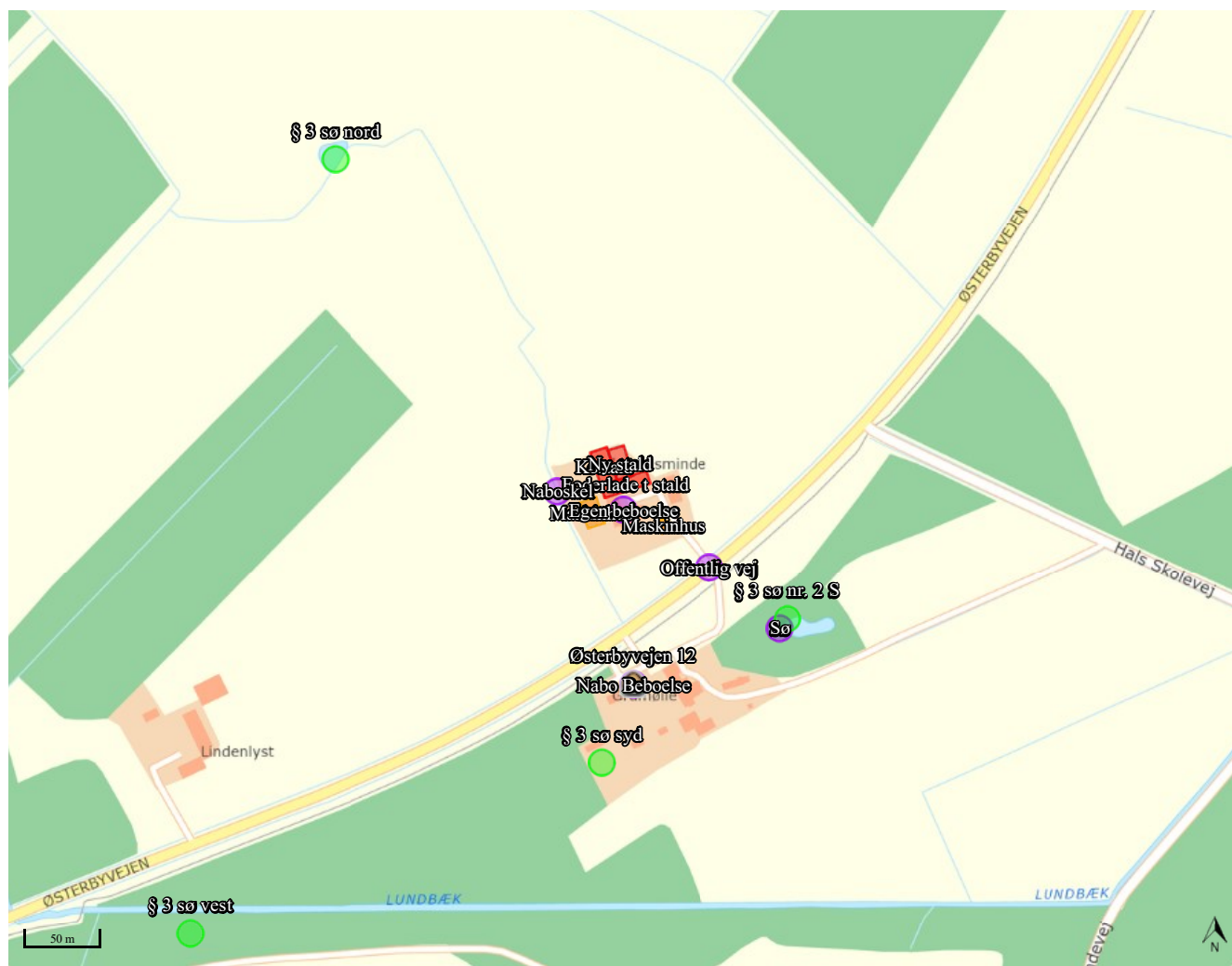
0,00

### 9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
Ansøgning om Miljøtilladelse for bedriften Østerbyvejen 13 (1).pdf	6360,548	Beskrivelse til ansøgning
Situationsplan.pdf	1096,584	Situationsplan
stald tegning.docx	653,037	stald tegning

## 10. Kortudrag

### Staldafsnit og opbevaringslagre (automatisk)



Kortkreditering: (CC BY) Klimadatastyrelsen (link: <https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/deed.da>).

## **Ansøgning om Miljøtilladelse for bedriften Østerbyvejen 13, 9940 Læsø**

### **Ikke teknisk resume**

På bedriften beliggende på adressen Østerbyvejen 13, 9940 Læsø søges om tilladelse til etablering af husdyrhold.

Der har på bedriften tidligere været husdyr og der er pt. staldbygninger fra tidligere drift. Det er dog længere siden der har været tilladt husdyrproduktion på bedriften, derfor søges om tilladelse til etablering af husdyrhold på ejendommen. Der har været dyr på ejendommen af flere omgange de sidste 30 år og muligvis også før dette. Der har dog overvejende været tale om udgående dyrehold. Der har derfor ikke tidligere været registreret produktionsareal. Der søges om anvendelse af eksisterende bygninger, og dertil søges om opførsel af ny staldbygning i tilknytning til eksisterende.

I alle stalde etableres dybstrøelsesboks til kvæg. Bedriften ønskes godkendt efter ny lovgivning med den fleksibilitet dette medfører, dvs. der stilles vilkår til produktionsareal, dyretype og gulvtype. Med dette søges der også om fleksibilitet til at indsætte dyretype kategorien alle slags kvæg på dybstrøelse i alle stald anlæg der er anmeldt i ansøgningen.

Dybstrøelse tages direkte ud af stalden, hvor det enten køres direkte ud på marker eller fragtes til anden bedrift hvor det lægges på møddingsplads.

Husdyrbruget drives så det ikke er teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Det samlede produktionsareal ved etablering og fuld udnyttelse være på 660 kvm.

Til ejendommen hører udover nævnte driftsbygninger, et stuehus, en ældre svinestald (anvendes ikke som stald) samt 3 maskinhuse/lader.

Anlægget er placeret, så afstandskrav til bl.a. byzone, bebyggelser, vandløb, søer og veje er overholdt. Den nye stald der opføres ud over de eksisterende gamle, vil blive etableret i tæt tilknytning til eksisterende driftsbygninger.

Produktionen overholder desuden gældende regler for opbevaring, håndtering samt udbringning af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald, støjbelastning af omgivelserne mv. og det er ligeledes undersøgt og vurderet at dette fremadrettet kan holdes.

Det vurderes derfor at det beskrevne projekt virkning på miljøet kan anses for acceptable.

Ved eventuelt ophør af driften vil forurenende dele i produktionsanlægget blive fjernet. Herunder tømmes kanaler og beholdere. Rester af foder og øvrige stoffer afhændes evt. til destruktions.

### **Historik**

### 8-års drift

Der har ikke været registreret husdyrproduktion på ejendommen i en årrække. Derfor ingen 8 års drift

### Nudrift

Der har ikke været registreret husdyrproduktion på ejendommen i en årrække. Derfor ingen nudrift

### Ansøgt drift

I og med der ikke har været registreret husdyrproduktion på ejendommen i en årrække, betragtes det som en nyetablering af husdyrproduktion.

Derfor søges om tilladelse til etablering af husdyrhold, der anvendes eksisterende ældre stalde og driftsbygninger, der dog ændres og betragtes derfor som nye/renoverede bygninger. Dertil søges om opførelse af ny stald ved siden af eksisterende staldbygning.

Der søges om tilladelse til at etablere et husdyrhold med alle slags kvæg, opstaldet på dybstrøelse, så der er fleksibilitet på ejendommen.

Samlet søges om et produktionsareal på i alt 660 kvm.

### **Erhvervs-mæssig nødvendighed**

Da der ønskes at have mulighed for at have flere dyr end det nuværende staldsystem kan bærer ønskes der at bygge en løsdrift stald mere. Dette er for at fremtidssikre bedriften i forhold dyrevelfærd og mulighed for at have en rentabel produktionsstørrelse. Der er også ønske om generationsskifte på ejendommen og nuværende ejer ønsker at fremtidssikre ejendommen. Da dyreholdet primært har været udegående ønskes det også at imødekomme de problemer der kan opstå omkring læ. Ved at etablere den nye stald. Som vil fungere som læskur.

Den gamle svinestald er ikke egnet til ombygning til kvægstald grundet den lave loftshøjde.

### **Stalde og gødningsopbevaring**

Den eksisterende stald er en bygning opført med foderbord i den ene side, og med spalte bokse. Denne ændres så der er dybstrøelsesbokse. Ved siden af denne stald søges om opførelse af ny stald, som lægges side om side med anden. Den nye stald vil højdemæssigt svare til de omkringliggende bygninger på omkring 5m.

Produktionsarealet i den gl kostald bliver på 198 kvm og i den nye stald er produktionsarealet 190 kvm.

I laden som ligger vinkelret på kostalden bliver der etableret et produktionsareal på 272 kvm.

I staldene med dybstrøelsesareal etableres pumpeump efter reglerne, så vand fra f.eks. vask kan opsamles herfra.

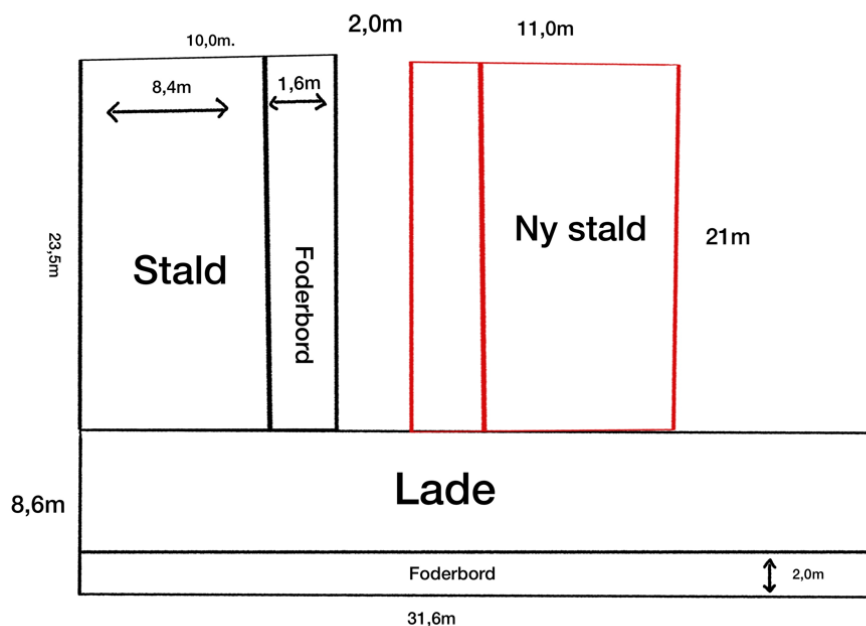
Produktionen overholder desuden gældende regler for opbevaring, håndtering samt udbringning af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald, støv-, lugt-, og støjbelastning af omgivelserne mv. og det er ligeledes undersøgt og vurderet at dette fremadrettet kan holdes.

Hvis husdyrbruget ophører helt, vil stalde og foderanlæg bliver tømt for dyr, gødning og foder og efterfølgende rengjort. Rester af affald vil blive bortskaffet iht. Kommunens affaldsregulativ.

Mellem egen beboelse og laden der søges ombygget til stald, er der en afstand på 12 meter. Der søges derfor om tilladelse til at fravige afstandskrav (15 m) mellem laden som ombygges til stald og egen beboelse. Der er tale om egen beboelse på bedriften og tidligere svinestald ligger endnu tættere på. Ansøger bor selv på ejendommen

Afstandskravet til naboskel er lige under grænsen for de 30m. Der er en afstand på mellem 28,24 og 29.76 m. Der søges derfor om tilladelse til at dispensere fra kravet på de 30 m. Der søges dog om dispensation til at fravige dette krav. Arealet på nabomatriklen er drevet agerjord og der ligger ingen beboelser på arealet eller i nærheden/indenfor 50 meter. Der er 350 m til nærmeste beboelse.

Alle øvrige afstandskrav overholdes.



Oversigt over produktionsarealer i nuværende stalde samt ny stald

## BELIGGENHED OG PLANMÆSSIGE FORHOLD

Ejendommen Østerbyvejen 13 er beliggende i landzone på Læsø (Læsø Kommune), ca. 1750 øst for Byrum. Nærmeste byzone er ved Byrum.

Nærmeste samlet bebyggelse, er beboelser i Byrum vest for bedriften, og hertil er der ca. 2490 m. Afstand til nærmeste nabobeboelse, som er Østerbyvejen 12, er ca. 140 m syd for bedriften.

Produktionsanlægget ligger ca. 2,3 km fra kysten mod øst, og ligger derfor også indenfor kystnærhedszonen.

Nord for bedriften ligger Læsø Klitplantage, som er et større fredet område på øen. Afstanden hertil er ca. 1050 meter.

Der er ca. 55 km til Sverige. Og med denne afstand, set i forhold til bedriftens størrelse, så forventes projektet ikke at have grænseoverskridende virkninger.

Ejendommen ligger ikke indenfor fredninger, strand-, klit-, sø-, å- og fortidsmindebeskyttelseslinjer og er ej heller beliggende indenfor vej- og kirkebyggelinjer. Bedriften ligger indenfor en skovbyggelinie.

Bedriftens bygninger består af et stuehus, en ældre svinestald der ikke er i brug, samt 3 styks maskinhuse.

Alle driftsbygninger ligger samlet, og svinestald, lade der søges ombygget til stald og stuehuset ligger i "hestesko" og danner ramme om gårdspladsen. De øvrige driftsbygningerne ligger tæt ved og omkring disse bygninger.

I forbindelse med ansøgning søges om tilladelse til opførelse af ny staldbygning ved siden af eksisterende.

Det er ansøgers vurdering at anlægget ikke påvirker landskabelige værdier eller er i konflikt med lokalplaner eller kommuneplanen.

### **Management/egenkontrol**

I årsregnskabet registreres forbruget af energi, vand og indkøbte foder- og øvrige hjælpemidler der anvendes i produktionen.

Der udarbejdes markplan og gødningsregnskab på bedriften hvor forbruget af husdyrgødning og anden organisk gødning opgøres og afpasses markdriften.

### **Foder**

Grovfoder/wrap opbevares udenfor. Halm opbevares i maskinhus.

Øvrige fodermidler (korn og mineraler), opbevares i maskinhus.

Dyrene er desuden på græs i sommerhalvåret, dette er dog ikke tastet ind i IT ansøgningen, da der ønskes fleksibilitet og ammoniak krav osv. er overholdt.

## **Affald**

Døde dyr lægges plads bag ved bygningerne, og der er langt fra offentlig vej, så de ligger ikke synligt for forbi passerende.

De overdækkes, og lægges ud aftenen før afhentning, som er den efterfølgende dag.

Afhentning sker efter behov og med dags varsel. Døde dyr afhentes af DAKA. Antal døde dyr er ca. 1 pr år.

Det tilstræbes at opbevare og bortskaffe affald så der er mindst mulig belastning af miljøet.

Opbevaringen sker således, at der ikke kan ske forurening af det omgivende miljø herunder jord, overfladevand og grundvand. Affaldet bortskaffes efter gældende bestemmelser, herunder enten til genanvendelse/genbrug, forbrænding med nyttiggørelse af energien eller deponering.

Bedriften har aftale med vognmand der afhenter containerne med affald. Der frasorteres til genbrug.

## **Spildevand**

Der afledes ikke sanitært spildevand fra driftsbygninger.

I dybstrøelsesstaldene etableres pumpe-sump så vask er muligt.

Tagvand opsamles ikke i nudriften. Tagvand fra den nye kvægstald vil ledes til nedsivning via faskiner. Der vil på den nye stald være tale om en samlet udledning på ca. 161,70 m<sup>3</sup> pr på den nye stald.

## **Emissioner og gener**

### *Lugtgener*

Husdyrproduktion kan give anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser.

Lugt stammer primært fra staldene og overflader. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med udbringning af husdyrgødning.

Dybstrøelse fra staldene tages direkte ud, og udsprede enten på mark i sæsonen og ellers transporteres det til anden bedrift, hvor det lægges på møddingsplads.

Husdyrbruget kan i øvrigt give anledning til gener som støj, støv, fluer, skadedyr, lys og affald.

Det fremgår af lugtgener beregninger i ansøgningen, at lugtgeneafstanden til omkringliggende boliger, bebyggelser og byzoner er overholdt.

### *Støjgener og vibrationer*

Der vil kunne forekomme støj fra dyrene og maskiner der anvendes i driften samt ved til og frakørsel.

Ved udtagning af gødning fra stalde anvendes minilæsser, og dette sker ca. 6-8 gange årligt. Stalde bliver strøet med minilæsser. Der fodres en gang dagligt, og her anvendes også maskine. Dette foregår dog i dagtimerne. Dyrene er udegående på afgræsningsarealer i sommerperioden.

Ud over ovennævnte vil det være begrænset, hvor meget støj, der kommer fra produktionen, og hovedparten vil være i forbindelse med fodring og strøning i vinterperioden, samt ved udtagning af gødning fra stalde.

Vibrationer og lavfrekvent støj vurderes at være af et omfang, der ikke vil kunne genere naboer.

Umiddelbart forventes det, at miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes. Det vurderes derfor at støjniveauet dagligt er minimalt og ikke at være til gene for naboer. Ansøger vurderer på den baggrund at der ikke er behov for at foretage støjreducerende tiltag.

### *Støvgener*

Der kan dog forekomme støvgener ved fodring, strøning, samt ved transport af foder, dyr og gødning til og fra ejendommen på grusveje.

Foderhåndtering forventes ikke at være forbundet med væsentlige støvgener, da det er minimalt og sker hovedsageligt på fast bund eller inde i bygningerne.

Der vil dog kunne forekomme støvgener i tørre perioder ved kørsel på grusvej. Kørsel på vejen er især koncentreret i de perioder, hvor der bliver kørt grovfoder og strøelse ind.

### *Flue- og rottegener*

Der foretages som minimum skadedyrsforebyggelse og bekæmpelse efter gældende retningslinier, fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

God gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester sikrer, at der kun er minimalt med fluer. Og da dyrene er ude at stalden om sommer, forventes fluegener at være minimale.

På bedriften gøres brug af den kommunale ordning i forbindelse med rottebekæmpelse, så de tilkaldes ved behov.

Dertil tilstræbes at der på bedriften holdes rent og ryddeligt, så tilhold af skadedyr (rotter osv.) minimeres.

### *Transportgener*

Transporter forekommer i forbindelse med levering/afhentning af halm, foder og gødning, brændstof og andre forbrugsstoffer. Dertil vil der være transporter forbundet med f.eks. dyrlæge besøg osv. samt ved afhentning af døde dyr til destruktion og andet affald.

Dertil er der transporter med husdyrgødning samt hjemtransport af afgrøder bl.a. wrap og halm. Disse transporter sker i en korte afgrænsede periode i forbindelse med sæsonen/høst.

Transporter foregår normalt i dagtimerne og på hverdage. Af hentning af dyr til slagtning eller døde dyr kan dog ske tidligt eller sent i henhold til chaufførens køreplaner. Affaldscontainer til wrap plast afhentes ca. 1-2 gange årligt, dog efter behov.

Transporter ind til ejendommen sker ad indkørsler fra offentlig vej. Fra Østerbyvejen er der 1 indkørsel ind, som føres ned til gårdsplads og føres rundt om til driftsbygninger.

Der vil i fremtidig drift blive flere transporter, ud fra den betragtning af at der etableres en husdyrproduktion. Transporter er dog et begrænset antal, da der er tale om produktion med kødkvæg som er udegående i sommerhalvåret.

Tunge transporter foregår hovedsageligt i dagtimerne, om end sæsonbetonet mark arbejde kan forekomme i nattetimer.

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige gener fra transporter til og fra ejendommen.

De anslåede transporter vil være

- Afhentning af dyr ca. gange årlige
- Affald ca. 2 gange årligt
- Døde dyr ca. 6 gange årligt
- Foder, wrap og halm sker i primært sommermånederne og ikke alle transporter vil ske fra offentligvej da markerne er arronderet omkring ejendommen.

Der vil i gennemsnit give ca. én transport i ugen, hvoraf en del vil være sæsonbetonet og ligge omkring juni, juli og august

### *Lysgener*

Der tændes lys i stalde ved behov, dvs. ved tilsyn med dyrene samt ved strøning og fodring. Øvrig belysning udenfor et kun orienteringslys.

Det vurderes at der ikke vil være væsentlige lysgener fra det ansøgte.

Det vurderes at støv, støj, lugt, lys eller andet ikke vil være til gene for naboer eller omkringboende. Lys er tegnet med gul på gavle.



### *Affald*

Fast affald, snor, plastiksække og lignende opbevares i container, som afhentes af godkendt modtager.

Døde dyr afhentes af DAKA, de opbevares på plads tæt ved driftsbygninger, så de ikke er til gene. Samt ikke synlige fra vejen. Forventet fremtidig dakaplads er indtegnet med et lilla felt ved siden af ny staldbygning.

Emballage fra medicin og evt. rester bortskaffes til dyrlæge.

Der er begrænset mængder af farligt affald, elektronikaffald, spraydåser, brugte elpærer og lysstofrør, og hvis der er dette, sorteres det og afleveres via kommunal ordning.

Øvrige affaldsfraktioner bortskaffes via container på ejendommen efter den kommunale ordning



## Ressourceforbrug

Husdyrbruget anvender ressourcer i forbindelse med sin produktion, herunder bl.a. el, vand og fossile brændstoffer.

Energiforbrug forventes ikke at være stort idet det er bedriften og staldforhold holdes simple, og dyrene er udegående på græs og naturarealer i løbet af sommeren.

Energiforbrug består primært af strøm til lys i stalde, samt til elhegn, og dertil anvendes brændstof til maskiner der anvendes i driften.

Det tilstræbes at der vil blive opsat lyskilder med god energimærkning når de er udskiftningsklare.

Der opbevares ikke kemikalier eller plantebekæmpelsesmidler på bedriften.

Husdyrbruget forsynes med vand fra offentligt vandværk. Vandforbrug forventes at stige i forhold til den produktion der bliver etableret, og derfor vil forbruget afhænge af antal dyr og dyretyperne i anlægget, som kan variere.

## Beskrivelse af mulige uheld

På ejendommen kan der være risici inden for primært følgende områder:

Brand

Strømsvigt

Lækage på vandrør

Uheld med gødning

Brand søges undgået ved at vedligehold elektriske installationer og el-udstyr. Desuden søges det undgået ved adfærd, der kan beskadige ledninger og elektriske hjælpemidler. Ved brand kontaktes brandmyndighederne

Ved strømsvigt kontaktes udbyder.

Ved lækager på vandrør afbrydes på hovedhane og bruddet repareres.

I tilfælde af uheld med gødning, vil dette hurtigst blive opsamlet.

Det er dybstrøelse i alle stalde, så afstrømning med gødningsholdigt vand er ikke tilstedeværende eller meget minimalt.

### **Naturbeskyttelse**

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og plantearter, der kræver streng beskyttelse. Disse kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk levested på eller omkring husdyrbruget. I forbindelse med miljøvurderingen af husdyrbruget skal der ske en særlig vurdering mht. forekomst af bilag IV-arter. Vurderingen skal, jf. gældende klagenævnsspraksis, tage udgangspunkt i anlæggets påvirkning af omgivelserne.

Der er en del §3 beskyttet natur omkring bedriften, dog anvendes en del af arealerne til afgræsning.

På arealerne omkring bedriften ligger HNV scorer mellem på 1-4, og enkelt steder på 5 og 6, der er dog ikke registreret andet end beskyttet natur, og der er ikke registreret forekomst af rødlistet/bilagsart og flere planteindikatorer.

Da udvidelse sker i tæt tilknytning til eksisterende bygninger, og ikke på arealer der er beskyttet, forventes det at udvidelsen ikke vil have negativ indflydelse på arterne selv eller deres yngle- eller rastesteder.

Det vurderes at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen fra anlægget, og at husdyrbruget i øvrigt er drevet på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne

§ 3 sø nord	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,2	0,2	0,2	▼
§ 3 sø nr. 2 vest	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,1	0,1	0,1	▼
§ 3 sø nr. 2 S	Kategori 3	Sagsbehandler	0	S	0,9	0,9	0,9	▼
§ 3 sø vest	Kategori 3	Sagsbehandler	0	V	0,0	0,0	0,0	▼
§ 3 sø ø	Kategori 3	Sagsbehandler	0	V	0,1	0,1	0,1	▼
§ 3 sø syd	Kategori 3	Sagsbehandler	0	V	0,1	0,1	0,1	▼
Kat 3 hede syd for	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 3 hede øst for	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 3 hede nordvest for	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 3 hede nord for	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 3 hede vest for	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 2 hede nord øst for	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 2 hede øst for	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 2 hede vest for	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 1 nord for	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 1 Hede øst	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 1 overdrev sydøst	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Kat 1 natur	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼

### Kat. 1 natur ( 4 punkter )



1010 m syd for ejendommen.

Skovbevokset tørvemose, som også er beliggende i natura2000 fuglebeskyttelsesområde under navnet nordvestlige kattegat. Ca. 30 m vest for dette område befinder der sig endnu et kategori 1 naturområde i form af et overdrev der er bevokset med fredsskov.



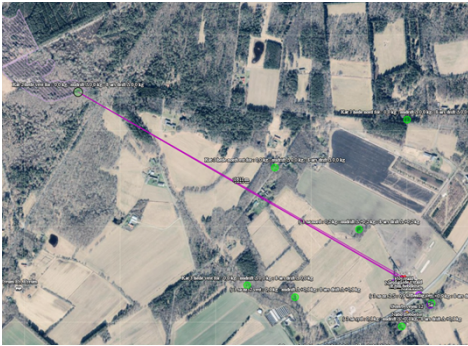
2180m øst for ejendommen findes der endnu et kategori 1 område i form af et hedeområde, som er beliggende inden for grænsen for habitatnaturområde langs kysten



2500 m nord for ejendommen befinder der sig også et hedeområde, som også er klassificeret som habitat natur.

Der er ingen af punkterne, hvor depositionen er over 0,0 eller hvor der skal er kumulation fra mere end én ejendom.

### **Kategori 2 natur ( 3 punkter )**



Ca. 1600 m vest for ejendommen er et kat. 2 hedeområde nr. 529 beliggende i et større fredsskovs område ud mod kysten



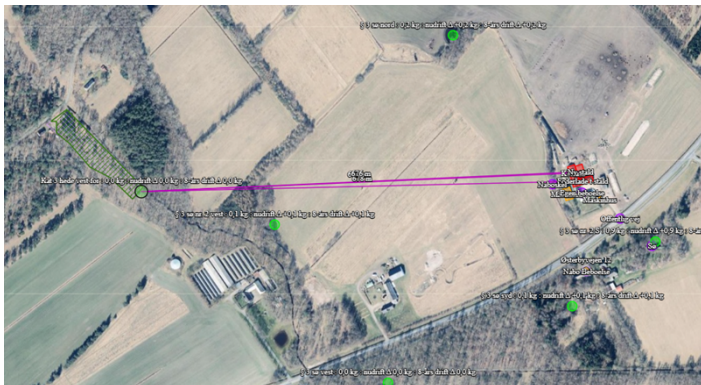
Ca. 1200m øst for ejendommen er endnu et kat. 2 hedeområde der består af område 537 samt område 1278



Ca. 1130 m nordøst for ejendommen befinder der sig endnu et kat. 2 hedeområde med nr. 515  
Ingen af de 3 kategori 2 punkter overstiger 0,0 i deposition

Punkt 2 hede øst for ejendomme, som indeholder område 537 samt 1278 vises med kumulation fra endnu en ejendom denne er dog en minkfarm og må antages ikke længere at påvirke.

### Kat. 3 punkter (11 punkter)



667m vest for ejendommen findes et kat. 3 hedeområde

678 m nord for ejendommen findes et kat 3 område naturligt tilgroet lysåbning med hede

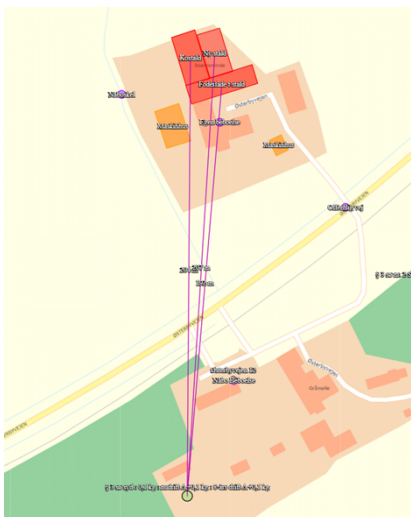
731 m nordvest for ejendommen findes et kat 3 område naturligt tilgroet lysåbning med hede

1150 m øst for ejendommen findes et kat. 3 område naturligt tilgroet lysåbning med hede

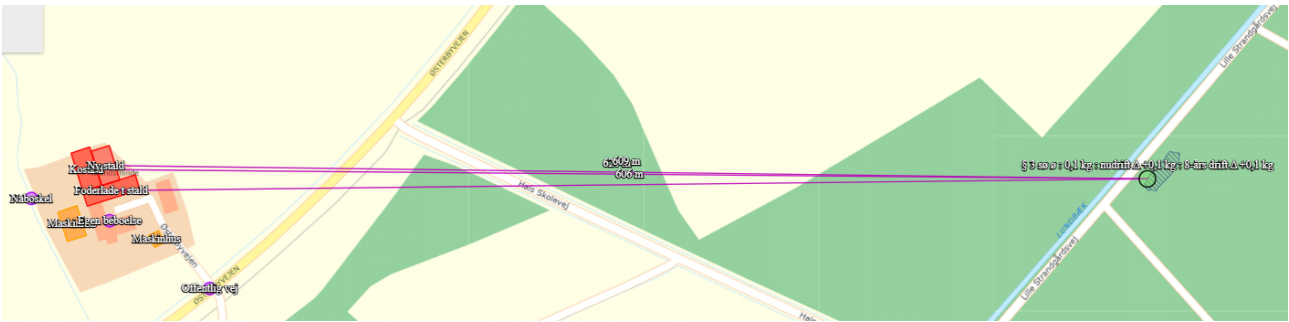
945 m syd for ejendommen findes et kat 3 hedeområde

Ingen af områderne modtager mere end 0,0 i total deposition

De resterende 6 kat. 3 punkter er søer



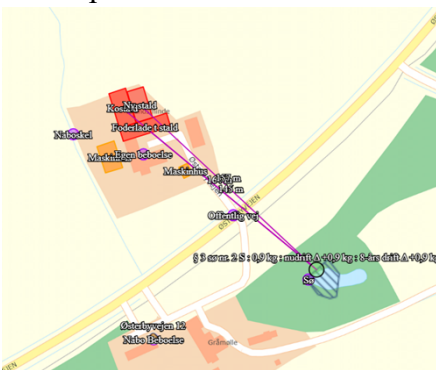
Ca 200m syd for ejendommen findes en mindre sø med et areal på 106 kvm. Søen modtager 0,1 kg n i total deposition



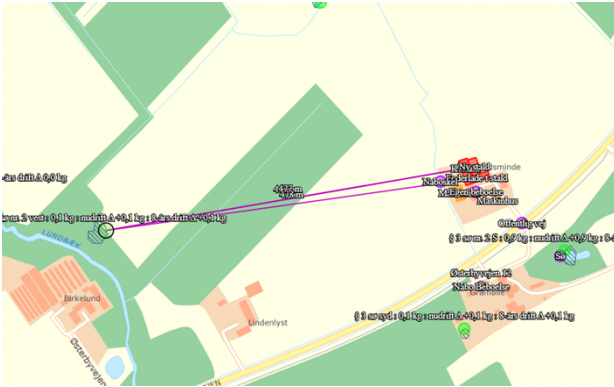
Ca. 700 m øst for ejendommen ligger en mindre sø i et skovområde langs Lundbæk, søen modtager 0,0 kg/n i totaldeposition.



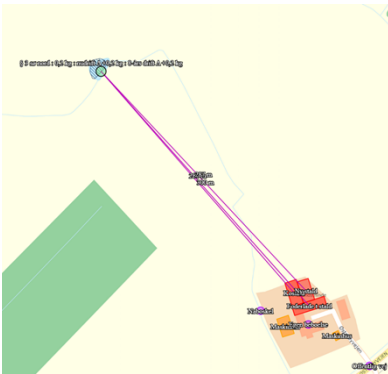
Ca. 440 m vest for ejendommen ligger endnu en lille sø med et areal på 145 kvm. Også beliggende i et område bevokset med træer. Søen ligger langs Lundbæk Søen modtager 0,0 kg/n i totaldeposition.



Ca. 137m syd for ejendommen ligger Sø nr. 2 syd. Den er på 329 kvm. Også beliggende i et skovområde. Denne sø modtager 0,9 kg/N i totaldeposition.



Ca. 480 m vest for ejendommen ligger sø nr. 2 vest. Den er også placeret i et skovområde langs Lundbæk. Denne sø modtager 0,1 kg/n i totaldeposition



Ca. 290 m nord for ejendommen ligger endnu en sø langs et en grøft/ afvandingskanal. Søen er med skovbevoksning mod ejendommen og med åbne marker mod nord. Denne modtager 0,2 kg/n i totaldeposition.

Bilag IV arter. På Læsø findes der Spidssnudet frø. Den er fundet flere steder på Læsø og dog er der ikke registreret observationer inden for 2200 m af ejendommen. Der forventes ikke at være nogen påvirkning af den spidssnudet frøs leveområder.

### Ved husdyrbrugets ophør

Ved ophør af husdyrproduktionen vil produktionsanlæg tømmes for husdyrgødning.

Stoffer der kan forurene jord, undergrund og overfladevand, samt affald vil blive bortskaffet efter gældende regler. Gødning afsættes på arealer og biogasanlæg i forhold til regler for udnyttelse.

