

UCON
Niels Bohrs Vej 24
Skagen
9990

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

27. november 2025

Tilladelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19 til anvendelse af 7000 m³ forurenet jord/restprodukt til Midlertidigt oplag på Niels Bohrs vej 24.

Sagsnummer: GEO-2025-05278
Dokumentnummer: 8608218

Frederikshavn Spildevand og Skagen Varmeværk Amba har via rådgiver UCON med skrivelse dateret 03.11.2025 ansøgt om tilladelse til anvendelse af 7000 m³ forurenet jord mv. til Midlertidigt oplag. Arealet er på 1500 m² beliggende Niels Bohrs vej 24 på matr.nr. 352a, Skagen Markjorder.

Sagsbehandler:
Rune Kongsgård Jensen
Direkte telefon:
+45 9845 5603

Med denne afgørelse tillades midlertidigt oplag under nærmere givne vilkår.

Denne skrivelse udgør samtidig en anvisning af jorden til den beskrevne anvendelse.

Kommunens afgørelse

Med baggrund i ovenstående meddeler Frederikshavn Kommune hermed Frederikshavn Spildevand og Skagen Varmeværk Amba en tilladelse i medfør af Miljøbeskyttelseslovens §19 til anvendelse af 7000 m³ ren og lettere forurenet jord på Niels Bohrs vej 24, jfr. vedlagte kortbilag.

Der knytter sig følgende vilkår til tilladelsen:

1. Tilladelsen er gældende fra 1. januar 2026
2. Tilladelsen bortfalder 1. september 2027.
3. Der må udelukkende oplagres jord fra projektet vedrørende rørlægning i bankevarteret og langs nordsøvej.
4. Jord der efter oplag ikke genindbygges ved opgravelsessted, skal prøvetages og videresendes til godkendt modtager jf. Jordflytningsbekendtgørelsen.
5. Jorden skal sikres mod at spredes til omgivelserne. Ved vanding eller overdækning, hvis det er nødvendigt.
6. Det skal sikres, at der ikke sker en sammenblanding med den underliggende jord.
7. Frederikshavn Kommune Center for Teknik og Miljø skal orienteres når oplaget er fjernet.

Baggrund

Skagen Varmeværk Amba og Frederikshavn Spildevand A/S har henvendt sig om et midlertidigt oplag til jord opgravet i forbindelse med lægning af fjernvarmeledninger i bankevarteret og nordsøvej, samt nedlægning af regnvandstryklledning langs nordsøvej. Skagen Havn har tilbudt et areal til oplagring på Niels Bohrs vej 24 som fremgår af vedlagte kortbilag. Der er indsendt ansøgning om §19 tilladelse i forbindelse med screeningen af fjernvarmelægningen. Der ansøges om midlertidigt brug af området til oplag af jord, der hovedsageligt planlægges genindbygget. Hvis det ikke er muligt, vil jorden blive sendt til godkendt modtager efter prøvetagning. Dette skal anmeldes til kommunen jf. jordflytningsbekendtgørelsen. Oplæg sker i miler med højde på max 6 meter, hvis det giver anledning til støvgener, er der krav om vanding eller overdækning.

Kommunens bemærkninger

Lokalisering

Arealet er beliggende i kommuneplanens område SKA.E.05.02 – Bøjlevejen nord. Det er vurderet at et midlertidigt oplag, ikke er i strid med plangrundlaget.

Risikovurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen

Ifølge habitatbekendtgørelsen skal der ved tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 sikres, at der ikke sker væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områder, samt administreres, så beskyttelsen i Ramsarområder fremmes. Før der meddeles tilladelse til det ansøgte, skal der derfor foretages en vurdering heraf.

Det nærmeste Natura 2000-område N1 Skagens Gren og Skagerrak, ligger omkring 700 meter nord for det midlertidige oplag. Tilladelsen vurderes ikke at kunne påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget. Det skyldes afstanden til Natura 2000 området, og at tilladelsen ikke vurderes at føre til ændringer af nærliggende naturområder, hvor arter fra udpegningsgrundlaget kunne have levested, fouragerings- eller opholdsareal.

En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på egnen omkring den ansøgte aktivitet. Det ansøgte projekt vurderes at have en neutral effekt på levesteder samt yngle- og rasteområder for bilag IV arter. Dette tilskrives, at tilladelsen ikke vurderes at medføre nogen varig ændring i naturtilstanden af nærliggende naturarealer.

Vurdering i forhold til vandrammedirektivet

Oplagspladsen er ikke beliggende i nærheden af drikkevandsinteresser.
Ingen målsatte vandløb er at finde i nærheden af grunden.

VVM

Kommunen har i selvstændig skrivelse afgjort, at projektet ikke er VVM-pligtigt.
Mellemdapotet er screenet i forbindelse med forsyningens projekt i Bankevarteret, hvor resultat er blevet at der ikke er pligt til Miljøkonsekvensvurdering.

Beskyttelse af jord og grundvand

Center for Teknik og Miljø vurderer, at risikoen for udvaskning af forurening med regnvandet og dermed mulighed for forurening af den underliggende jord og grundvandet er ubetydelig, idet:

- jordens maksimale opholdstid på oplagingspladsen er 18 måneder.
- der er tale om oplag af vej jord, hvori der maksimalt er konstateret en lettere forurening.
- den del af jorden, der er lettere forurenet er kendetegnet ved at, der kun i begrænset omfang sker en udvaskning.

Det ansøgte ændrer således ikke på vand- eller grundvandsforhold.

Partshøring

Ansøger og rådgiver har den 20.11.2025 modtaget udkast i partshøring og har den 24.11.2025 meddelt at de ingen bemærkninger har til afgørelsen.

Lovgrundlag

Tilladelse til nedgravning, udledning eller oplægning af stoffer, produkter eller materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund meddeles af Kommunalbestyrelsen jf. Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3, §19. Tilladelser meddelt efter §19 kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes under visse forudsætninger, jfr. §20.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, som er meddelt i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler, offentliggøres ved annoncering på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) **01.12.2025**.

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra godkendelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den **29.12.2025**.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 96 har en klage over en godkendelse ikke opsættende virkning, medmindre ministeren bestemmer andet. Udnyttelsen af godkendelsen sker på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget afgørelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen efter loven være anlagt ved domstolene inden 6 måneder efter afgørelsens bekendtgørelse.

Bilag vedlagt: Bilag A: Oversigtskort

Kopi tilsendt:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening (dnfrederikshavn-sager@dn.dk)

Region Nordjylland (region@rn.dk)

Med venlig hilsen

Rune Kongsgård Jensen (RNJN)
Ingeniør

Bilag A: Oversigtskort



Oplaget vil blive lagret indenfor den stiplede linje. Oplagsarealet vil ikke overstige 1500m²