

Søren Østergaard
Ørtoftvej 29
9300 Sæby

Frederikshavn Kommune
Rådhus Allé 100
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

19. maj 2025

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt for overdækning af gyllebeholder på Ørtoftvej 160, 9300 Sæby

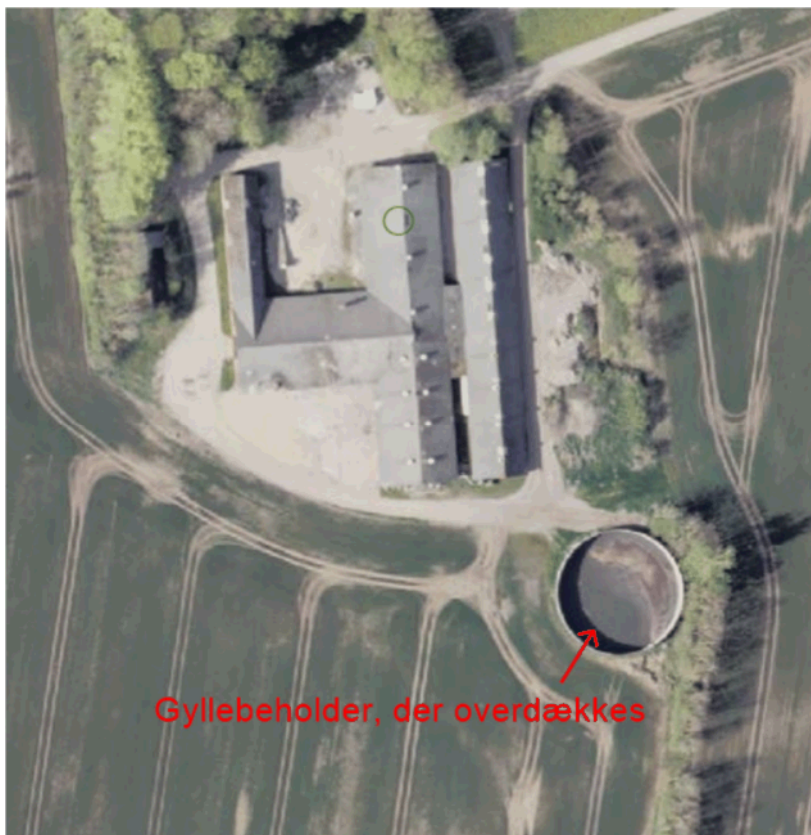
Frederikshavn Kommune meddeler hermed afgørelse om, at etablering af fast teltoverdækning på en eksisterende gyllebeholder på adressen Ørtoftvej 160, 9300 Sæby, er en ikke-godkendelsespligtig ændring og derfor ikke udløser krav om en godkendelse efter husdyrbrugloven¹.

Sagsnummer: GEO-2025-01749
Dokumentnummer: 8431087

Sagsbehandler:
Tinne Stougaard
Direkte telefon:
+45 9845 6372

Beskrivelse af det ansøgte

Frederikshavn Kommune har den 4. april 2025 modtaget en anmeldelse af en fast teltoverdækning på en eksisterende gyllebeholder på adressen.



¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 med senere ændringer

Adressen Ørtoftvej 160 hører til den samlede ejendom Ørtoftvej 171. Der er på ejendommen en miljøgodkendelse til husdyrbruget, hvori gyllebeholderen indgår, men der er ingen vilkår i miljøgodkendelsen om overdækning af gyllebeholderen.

Der er i miljøgodkendelsen vilkår om at bibeholde den afskærmende beplantning øst/sydpøst for gyllebeholderen.

Der er ikke krav om fast overdækning på gyllebeholderen efter husdyrgødningsbekendtgørelsens² § 21.

Med teltoverdækningen vil den samlede højde af gyllebeholderen (inkl. telt) blive ca. 8,3 meter.

Kommunens vurdering

Overdækning af gyllebeholderen er omfattet af husdyrbrugloven, da der er tale om ændring af et gødningsopbevaringsanlæg på et husdyrbrug.

Ændringen vil være godkendelsespligtig, hvis den indebærer forøget forurening eller andre virkninger på miljøet.

For at en ændring kan betragtes som en bagatel, og dermed ikke godkendelsespligtig, må der ikke være tale om ændringer, der har betydning for miljøbeskyttelsen, herunder i forhold til ammoniakemission, lugt-, støj-, lys- og fluegener og lignende. For at ændringer kan gå ind under bagatelgrænsen, er det desuden en forudsætning, at husdyrbrugets produktionsareal ikke forøges.

Miljøstyrelsen har oplyst en række ændringer i eksisterende bygninger m.v., der som udgangspunkt vil kunne foretages, uden at det medfører forøget forurening og dermed krav om godkendelse eller tilladelse. På denne liste er blandt andet noteret etablering af fast låg på en eksisterende gyllebeholder. Det er dog et krav at ændringen sker inden for rammerne af ovenfor nævnte kriterier.

Produktionsareal

Husdyrproduktionens størrelse og produktionsanlæg vil ikke blive udvidet eller ændret i forbindelse med etablering af overdækning af gyllebeholderen.

Forureningsmæssige forhold

Kommunen vurderer, at ændringen er uden betydning i forhold til forureningsmæssige forhold. Teltoverdækning vil have en formindskende effekt på ammoniakfordampning, mens lugt-, støj-, lys- og fluegener vurderes ikke at blive væsentligt ændret. Transporter til og fra gyllebeholderen forventes at mindskes, da gyllebeholdere med teltoverdækning ikke vil modtage regnvand.

² Bek. nr. 2243 af 29-11-2021

Landskab

Gyllebeholderen vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som husdyrbrug. Der er tale om en gyllebeholder, som ligger i umiddelbar tilknytning til nogle af ejendommens øvrige driftsbygninger.

Gyllebeholderen ligger i et område, som i kommuneplanen er udlagt til flersidig anvendelse. Områder til flersidig anvendelse skal varetage hensyn til mange forskellige interesser, og prioriteringen imellem interesserne er ikke foretaget på forhånd.

Gyllebeholderen ligger et stykke fra offentlig vej og i tilknytning til nogle af ejendommens øvrige bygninger på adressen. Den er desuden afskærmet med høj beplantning mod primære indsigtslinjer. Med overdækningen vil gyllebeholderen få en samlet højde på omkring 8,3 meter, og det vurderes, at overdækningen ikke vil medføre en væsentlig påvirkning i forhold til områdets landskabelige hensyn.

Samlet set vurderes etablering af overdækningen ikke at være godkendelsespligtig efter husdyrbrugloven.

Gyllebeholderen overholder alle afstandskrav i husdyrbruglovens § 8, stk. 1.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) den 21. maj 2025.

Klagebestemmelser

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 18. juni 2025. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Hvis afgørelsen påklages, vil du blive orienteret hurtigst muligt.

Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link:

<https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med MitID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Frederikshavn Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales tilbage, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet

anmodning til Frederikshavn Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

En klage har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at afgørelsen godt kan udnyttes under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal dog bemærkes, at da Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse, vil udnyttelse af en påklaget afgørelse ske for egen regning og risiko.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Andre tilladelser

Eventuelle andre nødvendige tilladelser – herunder f.eks. byggetilladelse eller, byggeanmeldelse – er ikke omfattet af denne afgørelse. Vær opmærksom på at byggetilladelser skal søges digitalt gennem [Byg og Miljø](#).

Efter Bygningsreglement 2018, kapitel 1, § 5, kan følgende byggearbejder udføres **uden** ansøgning om byggetilladelse:

Udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder samt tørringsanlæg for korn, frø og andre afgrøder. Dvs. f.eks. gylletanke, gyllelaguner, møddingspladser, ensilagepladser, foderpladser, vaskepladser, siloer til korn og foderopbevaring.

Der skal som nævnt ikke søges byggetilladelse, men byggeriet skal overholde regler om byggeret og samtlige tekniske bestemmelser i bygningsreglementet, der er relevante for det pågældende byggearbejde. Det er ansøgers ansvar, at disse krav overholdes.

Med venlig hilsen

Tinne Stougaard (TIST)
Landinspektør

Kopi til:

- Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Nyropsgade 30, 1780 København V – via mail@sgav.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest (trvest@stps.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia – via mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård – via nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1., 1651 København V – via ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postbox 2188, 1017 København K – via fbr@fbr.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via: dnfrederikshavn-sager@dn.dk



- Danmarks Naturfredningsforening, Frederikshavn Afdeling, v/ Eigil Torp Olesen, Langthjemvej 10, 9900 Frederikshavn – via frederikshavn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle – via: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Friluftsrådet, Frederikshavn – via: frederikshavn@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, v/Kurt Rasmussen, Frismosevej 27, 9330 Dronninglund – via frederikshavn@dof.dk
- Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn, v/Jens R. Larsen, Harald Lunds Gade 31, 9900 Frederikshavn – via formandlfo@gmail.com
- Rådet for Grøn Omstilling, Blegdamsvej 4B, 2200 København N – via info@rgo.dk
- Vendsyssel Historiske Museum, Museumsgade 3, 9800 Hjørring – via vhm@vhm.dk
- Voer Å Sportsfiskerforening, v/Jørgen Blok – via jorgenvblok@gmail.com
- Sæby Sportsfiskerklub – via vls.saeby@ssfk.dk