



**Bilag: Screening af konkret projekt vedrørende indvinding af grundvand til havevanding
jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)**

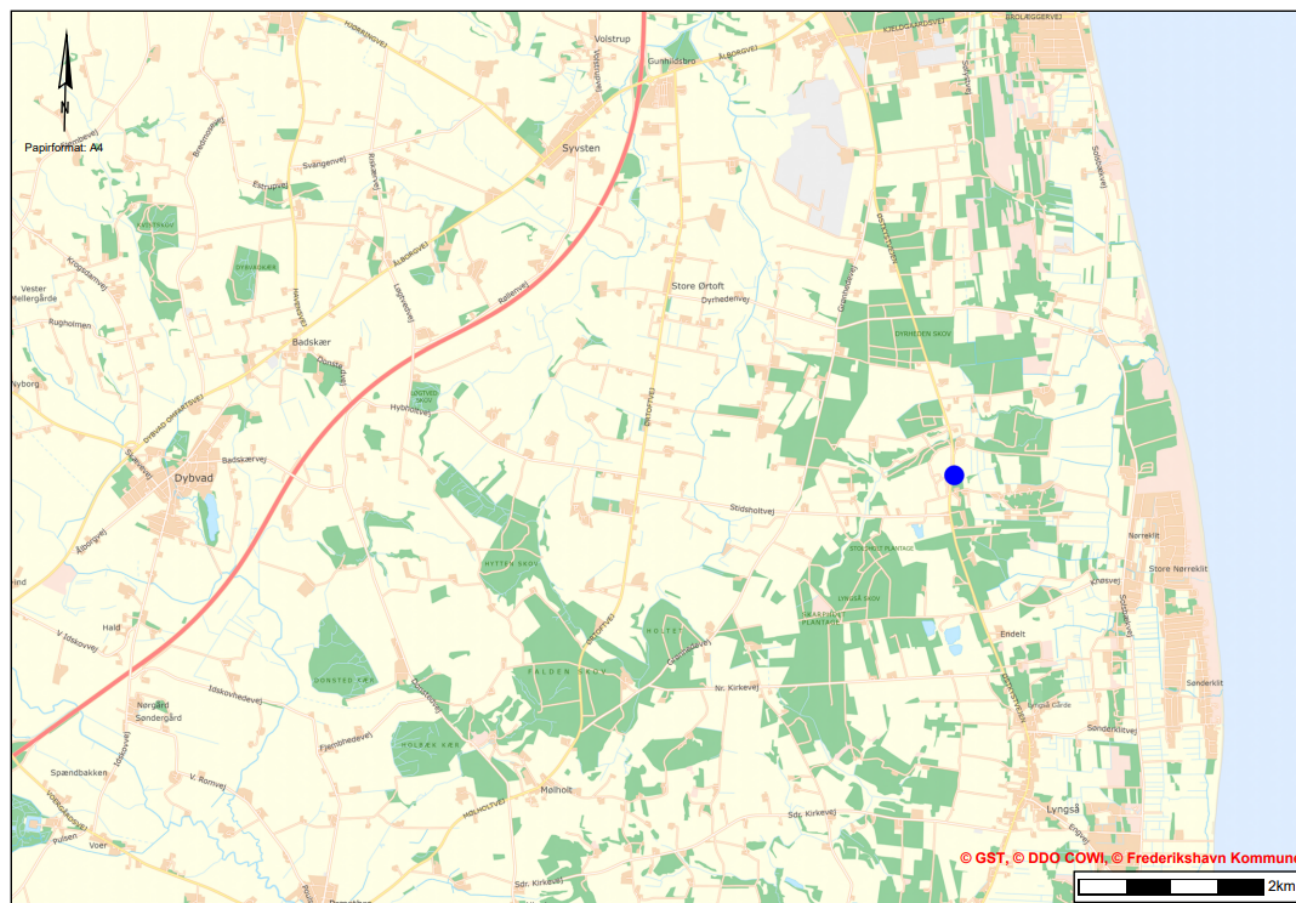
Sagsnr.: GEO-2025-00367

Miljøscreening udført pr. 27. januar 2025 ud fra ansøgningsskema pr. den 22. januar 2025.

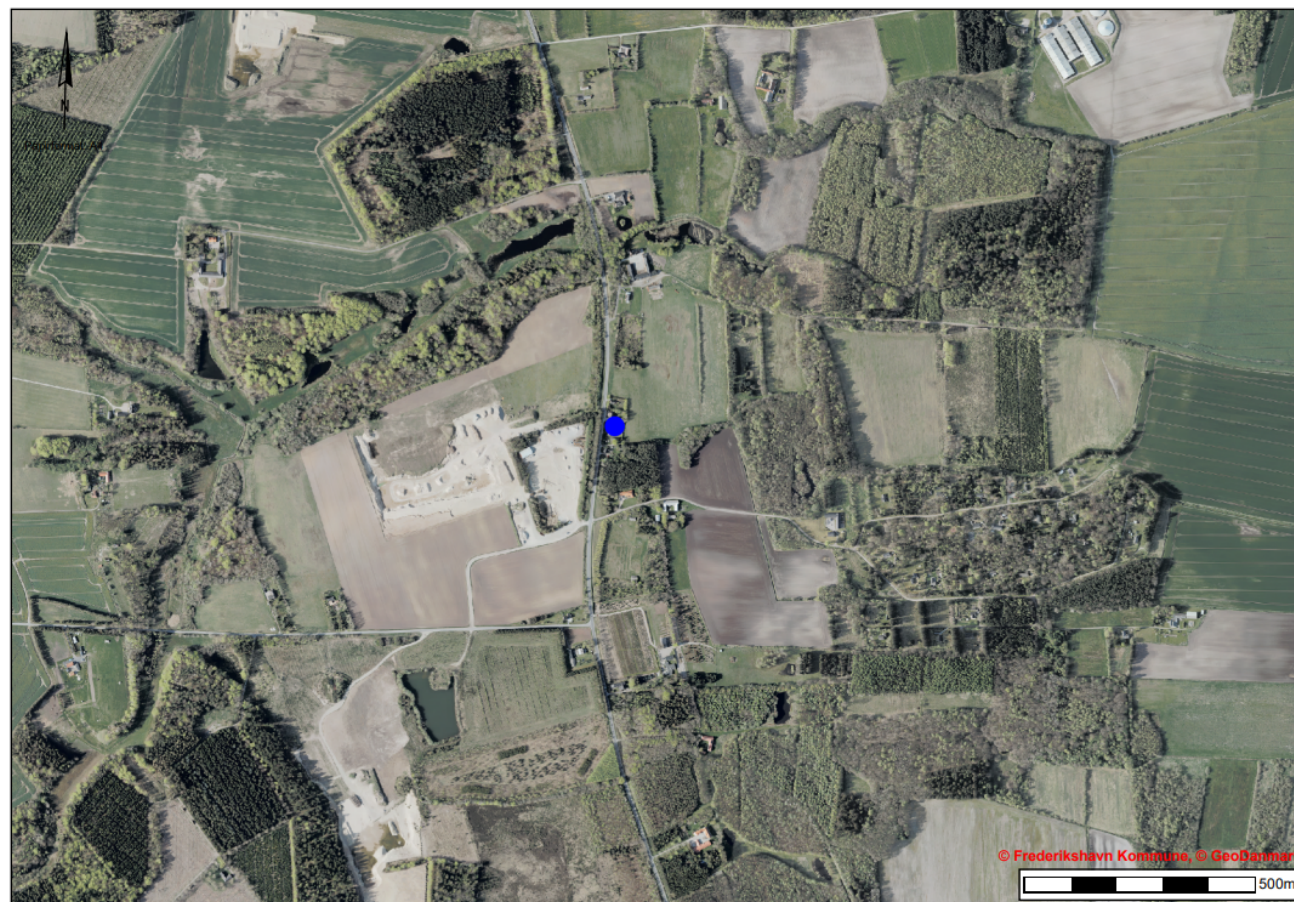
VVM Myndighed	Frederikshavn Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning (kan vedlægges):	Vandindvindingstilladelse til 150 m ³ grundvand pr. år til havevanding fra allerede eksisterende boring med DGU nr. 18.428 på Østkystvejen 51, 9200 Sæby. Der findes ingen boringsdata, men det estimeres at boringen er 35 meter dyb. Boringen har før været brugt som vandforsyning til grunden, men som nu er koblet til vandværk. Ejer ønsker at beholde boringen til havevanding.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre:	Gitte Hesselvig Østkystvejen 51, 9300 Sæby Tlf. nr.: 4054 9035 E-mail: ghesselvig@gmail.com
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson:	Samme som ovenstående
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum):	Østkystvejen 51, 9300 Sæby Matrikel nr. 4d, Den Nordøstlige Del, Albæk
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet):	Frederikshavn Kommune



Oversigtskort i målestok f.eks. 1:50.000, men afhænger af det konkrete projekt – Målestok angives:



Kortbilag i målestok i f.eks. 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg):



Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):		X	
Er projektet opført på bilag 2 til "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - (lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023):	X		2d) Dybdeboringer (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) iii) vandforsyningsboringer 10m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav:	Ansøger er ejer.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² : <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="185 491 792 523">– Det fremtidige samlede befæstede areal i m²: <li data-bbox="185 539 792 571">– Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²: 	Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse. Ikke relevant. Der sker ingen ny bebyggelse.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="185 635 792 683">– Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m: <li data-bbox="185 699 792 730">– Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m²: <li data-bbox="185 746 792 778">– Projektets bebyggede areal i m²: <li data-bbox="185 794 792 826">– Projektets nye befæstede areal i m²: <li data-bbox="185 842 792 874">– Projektets samlede bygningsmasse i m³: <li data-bbox="185 890 792 922">– Projektets maksimale bygningshøjde i m: <li data-bbox="185 938 792 986">– Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet: <li data-bbox="185 1002 792 1034">– Projektets kapacitet for strækingsanlæg: <li data-bbox="185 1050 792 1082">– Projektets længde for strækingsanlæg: 	Nej. Indvindingen i sig selv vil skabe en lille lokal grundvandssænkning omkring boringen. Ca. 1 m ² i form af et eksisterende dæksel. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse. Projektet indebærer ingen nedrivningsarbejder. Der sker ingen ny bebyggelse. Der sker ingen ny bebyggelse.

Projektets karakteristika:	Bemærkning/begrundelse
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: – Vandmængde i anlægsperioden: – Affaldstype og mængder i anlægsperioden: – Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden: – Håndtering af regnvand i anlægsperioden: – Anlægsperioden angivet som mm/åååå – mm/åååå: 	<p>Ikke relevant. Der er ingen anlægsperiode, da boringen allerede er etableret.</p>
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: – Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: – Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: – Vandmængde i driftsfasen: 	<p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Ikke relevant. Grundvandsindvinding i sig selv giver ikke anledning til affaldsproduktion.</p> <p>Op til 150 m³ grundvand pr. år.</p>
<p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Farligt affald: – Andet affald: – Spildevand til rensningsanlæg: – Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: – Håndtering af regnvand: 	<p>Projektet genererer ikke affald eller spildevand i driftsfasen.</p>

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
7. Forudsætter projektet yderligere vandforsyningskapacitet (herunder etablering af selvstændig vandforsyning)?			X	Der indvindes fremover maximalt 150 m ³ grundvand om året fra boringen til havevanding. Boringen har tidligere været anvendt som vandforsyning til husholdningen, men ejendommen er nu koblet på et vandværk. Indvindingsmængden vil derfor være lavere end hvad den har været inden tilkobling til vandværk.
8. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?			X	Ikke relevant. Projektet kræver ikke bortskaffelse af affald eller spildevand.
9. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
10. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
11. Vil projektet give anledning til vibrationsgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
12. Vil projektet give anledning til støvgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
13. Vil projektet give anledning til lugtgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.
14. Vil projektet give anledning til lysgener?				
– I anlægsfasen?			X	Ikke relevant.
– I driftsfasen?			X	Ikke relevant.

Projektets karakteristika:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>15. Må projektet forventes at udgøre en særlig risiko for uheld, herunder er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?</p> <ul style="list-style-type: none"> - I anlægsfasen? - I driftsfasen? 			<p>X</p> <p>X</p>	<p>Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.</p> <p>Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.</p>

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
16. Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
17. Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
18. Forudsætter projektet landzonetilladelse?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
19. Vil projektet påvirke den samlede arealressource i kommunen i negativ retning?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
20. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?			X	Boringen er beliggende inden for skovbyggelinjen. Der er tale om en allerede eksisterende boring. Indvinding fra boringen forudsætter ikke dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer.
21. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X	Nej		Der er tale om en allerede eksisterende boring.
22. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			X	
23. Vil projektet kunne udgøre en risiko for mobilisering af nærliggende jordforureninger?			X	Der er ingen nærliggende jordforureninger.
24. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?			X	Boringen er allerede eksisterende og ikke beliggende inden for udlagte råstofområder.
25. Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			X	Projektet ligger indenfor områder med drikkevandsinteresser (OD) men ikke indenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Projektet ligger ikke inden for almene vandværkers indvindingsoplande. De nærmeste indvindingsoplande er indvindingsoplandet tilhørende Ørnedalsværket, beliggende 2,2 km nord for. Den nærmeste vandforsyningsboring er beliggende ca. 188 m sydvest for, og anvendes til grusvask i den nærliggende grusgrav. Projektet vurderes ikke at hindre fremtidig anvendelse af grundvand.
26. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder (herunder sårbare vådområder)?			X	Grundet den lave indvindingsmængde fra en relativ dyb boring, kan der ikke beregnes nogen påvirkning på overfladevand.
27. Forudsætter projektet rydning af skov?			X	Nej, der er tale om en allerede eksisterende boring.
28. Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			X	Ikke relevant.
29. Vil projektet være i strid med eksisterende eller kommende fredning?			X	Der er tale om en eksisterende boring.

Projektets placering:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
<p>30. Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nationalt (beskyttet natur, fredede arter)? - Internationalt (Natura 2000 områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar områder)? - Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV? - Forventes området at rumme sjældne arter? 			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Jf. beregninger af BEST vil ingen naturlokaliteter blive påvirket af indvindingen.</p> <p>Jf. beregninger af BEST vil ingen naturlokaliteter eller Natura 2000-områder blive påvirket af indvindingen.</p> <p>Ifølge DMU rapport nr. 635, 2007 kan der i området potentielt findes Vandflagermus, brunflagermus, sydflagermus, skimmelflagermus, dværgflagermus, odder, markfirben og spidssnudet frø.</p> <p>Der er ingen fund af bilag IV arter i området. En række dyr og planter omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted i området. Potentiel forekomst i området af de nævnte bilag IV-arter vurderes knyttet til områdets beskyttede naturarealer, småskove, vandløb og udyrkede arealer i øvrigt.</p> <p>Frederikshavn Kommune vurderer, at det ansøgte projekt har en neutral effekt på levesteder samt yngle-og rasteområder for de nævnte arter, da indvindingen ikke vurderes at påvirke nogle beskyttede naturlokaliteter.</p> <p>Der er ingen fund af sjældne arter i området.</p>
<p>31. Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overfladevand (DVFI m.m.)? - Grundvand? - Naturområder (fx tålegrænser for N-emission)? - Boligområder (støj/lys og luft)? 			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Se pkt. 26.</p> <p>Ifølge vandområdeplaner 2021-2027 er der for området god kvantitativ tilstand men dårlig kemisk tilstand for den regionale grundvandsforekomst, mens der er god kvantitativ og kemisk tilstand af den dybe grundvandsforekomst. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</p> <p>Ikke relevant.</p> <p>Projektet er beliggende uden for byzone.</p>
<p>32. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?</p>			<p>X</p>	<p>Der er risiko for oversvømmelse fra grundvand. Indvindingen vil i sig selv skabe en lokal grundvandssænkning.</p>
<p>33. Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?</p>			<p>X</p>	
<p>34. Kan projektet påvirke?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Historiske landskabstræk? - Kulturelle landskabstræk? - Arkæologiske værdier/landskabstræk? 			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>Ikke relevant. Der er tale om en eksisterende boring.</p>



- Æstetiske landskabstræk?			X	
- Geologiske landskabstræk?			X	

Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning:	JA	Skal undersøges i miljøvurdering	NEJ	Bemærkning/begrundelse
35. Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar over for den forventede miljøpåvirkning?			X	Området, hvor projektet tænkes placeret, vurderes ikke sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning.
36. Er der andre anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?			X	Der er ikke kendskab til andre anlæg eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet.
37. Er der andre kumulative forhold?			X	Der er ikke kendskab til andre kumulative forhold.
38. Den forventede miljøpåvirknings størrelsesorden og rumlige udstrækning, f.eks. geografisk område?				Indvindingen vil skabe en lokal sænkning omkring boringen.
39. Antallet af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen?				Ingen.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?			X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			X	
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige?				Miljøpåvirkningerne forventes hverken enkeltvis eller samlet at kunne være væsentlige.
– Enkeltvis?			X	
– Eller samlet?			X	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?			X	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?			X	
45. Er påvirkningen af miljøet?				
– Varig?			X	
– Hyppig?			X	
– Reversibel?	X	Nej		Påvirkningen vurderes reversibel ved ophør af grundvandsindvinding.

Konklusion:	JA	NEJ	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt på grund af dets art, dimensioner eller placering kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, og således er omfattet af krav om miljøvurdering?		X	Påvirkningen fra projektet vurderes ikke væsentlig og er ikke vurderet af medføre kritisk påvirkning af hverken natur, vandløb, eller øvrige omgivelser. Projektet er således ikke omfattet af pligt til miljøvurdering.